

# Schackenberg Fonden

Schackenberg 1, 6270 Tønder

CVR-nr. 36 03 47 34

## Årsrapport 2018

Godkendt på bestyrelsesmødet den 21. maj 2019

Dirigent:



## Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	10
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

## Ledespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Schackenberg Fonden for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til godkendelse.

Møgeltønder, den 21. maj 2019  
Daglig ledelse:



Jørgen B. Nielsen  
adm. direktør

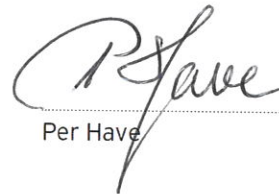
Bestyrelse:



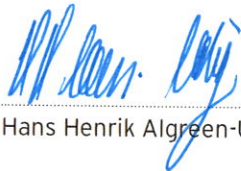
Henrik Wedell-Wedellsborg  
formand



Søren Stier



Per Have



Hans Henrik Algreen-Ussing

Lars Liebst

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til bestyrelsen i Schackenborg Fonden

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Schackenborg Fonden for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Uafhængighed

Vi er uafhængige af fonden i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere fondens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere fonden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om fondens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at fonden ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aabenraa, den 21. maj 2019  
ERNST & YOUNG  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28



Michael Anker  
statsaut. revisor  
mne32128



Thorbjørn Bruhn  
statsaut. revisor  
mne23305

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om fonden

Navn	Schackenberg Fonden
Adresse, postnr., by	Schackenberg 1, 6270 Tønder
CVR-nr.	36 03 47 34
Stiftet	30. juni 2014
Hjemstedskommune	Tønder
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Bestyrelse	Henrik Wedell-Wedellsborg, formand Søren Stier Per Have Hans Henrik Algreen-Ussing Lars Liebst
adm. direktør	Jørgen B. Nielsen
Revision	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Skibbroen 16, 6200 Aabenraa

## Ledelsesberetning

### Beretning

Schackenborg Slot ejes og drives af Schackenborg Fonden. Fonden blev stiftet med virkning fra den 1. juli 2014 af Hans Kongelige Højhed Prins Joachim, Bitten og Mads Clausens Fond, ECCO Holding A/S og Ole Kirks Fond og har Deres Kongelige Højheder Prins Joachim og Prinsesse Marie som protektorer.

### Fondens formål

Fondens formål er ifølge fundatsen:

- At eje, drive og bevare Schackenborg Slot og park samt det i slottet beroende historiske indbo
- At give adgang for offentligheden til slot og park
- At give Deres Kongelige Højheder Prins Joachim og Prinsesse Marie, Prins Joachims efterkommere samt andre medlemmer af den danske kongefamilie mulighed for lejlighedsvis ophold på Schackenborg
- At yde støtte til almenvelgørende og almennyttige formål, herunder til kulturelle, videnskabelige, sociale og uddannelsesmæssige formål i det omfang, der efter bestyrelsens opfattelse er økonomisk mulighed herfor.

Adgang for offentligheden er etableret i form af en række forskellige arrangementer og guidede ture på slottet og i slotsparken.

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Fonden er en erhvervsdrivende fond, der udover Schackenborg Slot har overtaget et dertil hørende landbrug, der omfatter agerbrug og juletræsproduktion.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat -2.801 t.kr. anses for utilfredsstillende.

Som følge af det meget våde efterår 2017 måtte man så store arealer om i foråret 2018 og dermed skifte fra vinter- til vårsæd, der giver et lavere udbytte pr. hektar. Hertil kommer den varmeste og tørreste sommer i Danmark i adskillige år, der medførte tørkeskader og reducerede udbyttet pr. hektar yderligere.

Udbyttet er således realiseret væsentligt lavere end forventet, og opvejes kun delvist af stigende priser.

Maskinsamarbejdet med en lokal landmand i Møgeltønder Landbrug I/S forløber særdeles tilfredsstillende, og der er i årets løb opnået en række synergieffekter ligesom der er foretaget væsentlige initiativer i forhold til yderligere effektivisering af agerbruget. Forventningerne til reducerede driftsomkostninger pr. hektar ved fuld indfasning i 2019 er derfor uforandrede.

Vejret var godt i forbindelse med tilsåningen af markerne med vintersæd, og fremspirringen har været god med et tilfredsstillende plantedække til følge. Udgangspunktet for den kommende høst er derfor væsentligt bedre end sidste år.

Årets afsætning af juletræer startede fornuftigt, men afsætningen oplevede fra midten af sæsonen en opbremsning som følge af, at der var producenter, der faldt i pris til meget lave priser og i et vist omfang også udbød store mængder træer i kommission, der reducerede risikoen hos grossisterne for ikke at få solgt indkøbte træer. På den baggrund blev der afsat væsentligt færre træer end forventet ved årets begyndelse.

Resultatet af juletræsproduktionen lever ikke op til forventningerne og anses for meget utilfredsstillende.

Som led i at give offentligheden adgang til slot og park er der i 2018 gennemført en række aktiviteter, herunder bl.a.:

- Foredrag med H.K.H Prins Joachim som led i foredragsrækken "Mit Sønderjylland". Et foredrag der understregede Kongehusets fortsatte tætte tilknytning til Sønderjylland og som hurtigt var udsolgt. Foredraget blev optaget på video og lagt på nettet af Jydske Vestkysten med adgang for offentligheden.

- Den årlige koncert med Livgardens Musikkorps tiltrak ca. 600 gæster, der nød koncerten og en sommerdag i slotsparken
- Julemarked i to weekender i december, der blev besøgt af 7-8.000 gæster, hvoraf ca. 2.000 løste billet til at besøge selve slottet.

Efter længere tids forberedelse påbegyndte Schackenberg Fonden i 2018 to større renoveringsprojekter:

- Den indre slotstrappe, der forbinder nordfløjen med resten af slottet er blevet genoprettet. Arbejderne er afsluttet i begyndelsen af 2019
- Renoveringen af hestestalden (opført 1785), så den ombygges til café og besøgscenter. Projektet forventes færdigt i sensommeren 2019.

Da såvel slottet som hestestalden er fredede bygninger sker udføres projekterne i tæt samarbejde med Slots- og Kulturstyrelsen. Når hestestalden står færdig tilfører den Schackenberg væsentlige muligheder inden for oplevelsesøkonomien, herunder adgangen til slottet og parken.

#### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning.

#### **Frivillig redegørelse for samfundsansvar, jf. årsregnskabslovens § 99a**

Fonden har en skriftlig politik for håndtering af samfundsansvar.

Politikken tager udgangspunkt i de ti principper i FN's Global Compact med særligt fokus på miljø- og klimapåvirkninger samt medarbejderforhold, herunder menneskerettigheder.

I regnskabsåret 2018 har Fonden i lighed med tidligere år ageret som ansvarlig samarbejdspartner over for medarbejdere, kunder, leverandører og underleverandører samt Fondens omgivelser og samarbejdspartnere, herunder De 5 Gaarde A/S.

#### **Ledelsesberetning**

##### **Beretning**

##### **Redegørelse for god fondsledelse, jf. årsregnskabslovens § 77a**

Komiteen for god fondsledelse har udarbejdet et sæt 'Anbefalinger for god fondsledelse', som de erhvervsdrivende fonde skal forholde sig til og i årsrapporten forklare, hvis anbefalingerne ikke følges ('følg eller forklar'-princippet).

Schackenberg Fondens bestyrelse har forholdt sig til principperne om god fondsledelse for dermed at sikre åbenhed og transparens omkring Fondens ledelse og beslutninger.

For en gennemgang af Fondens overholdelse af de enkelte anbefalinger henvises til Fondens hjemmeside: [www.schackenberg.dk/god\\_fondsledelse\\_2018](http://www.schackenberg.dk/god_fondsledelse_2018)



## Ledelsesberetning

### Beretning

#### Schackenberg Fondens bestyrelse

Tillidshverv opgjort pr. 8. marts 2019.

#### **Henrik Wedell-Wedellsborg, formand**

Født i 1942.

Stilling: Kammerherre, baron og advokat.

Bestyrelsesformand for: Schackenberg Fonden, Det grevelige Dannemandske Stift og Arne V. Schleschs Fond.

Næstformand for bestyrelsen for: Ejnar og Meta Thorsens Fond.

Bestyrelsesmedlem i: Helene Lorenzen A/S, EMTF Holding K ApS samt AMTF Holding P/S.

Andre ledelseshverv: Medlem af bestyrelsen i bl.a. Dronning Ingrid's Hæderslegat, Nikolai og Felix Fonden, Europa Nostra Danmark, Henry Shaws Legat og præsident for Soldaterlegatet.

Særlige kompetencer af relevans for Schackenberg Fonden: Betydelig ledelseserfaring fra jordejende fonde med historiske hovedbygninger.

#### **Per Have, næstformand**

Født i 1957.

Stilling: Adm. direktør i Bitten & Mads Clausens Fond samt datterselskaber.

Bestyrelsesformand for: P/S Borgen Shopping, Komplementarselskabet Borgen Sønderborg ApS samt Sønderborg Havneselskab A/S.

Næstformand for bestyrelsen for: Schackenberg Fonden

Bestyrelsesmedlem i: Linak Holding A/S, Linak A/S, De 5 Gaarde A/S, Færch Fonden, Kata Fonden, Syddansk Universitet Udviklingselskabet Nordals Ferieresort P/S samt Udviklingselskabet Nordals Ferieresort Komplementar ApS.

Andre ledelseshverv: Medlem af repræsentantskabet for Realdania samt Sydbank A/S.

Særlige kompetencer af relevans for Schackenberg Fonden: Strategi, økonomi samt fondsledelse.

#### **Søren Dalsgaard Stier, næstformand**

Født i 1970.

Stilling: Adm. direktør i ECCO Holding A/S

Næstformand for bestyrelsen for: Schackenberg Fonden

Andre ledelseshverv: Bestyrelsesarbejder i en række datterselskaber i ECCO Holding A/S og ECCO Sko A/S.

Særlige kompetencer af relevans for Schackenberg Fonden: Ledelses- og bestyrelseserfaring fra en række selskaber i ECCO Koncernen, strategi, investering, indsigt i lokalområdet omkring Tønder, Møgel-tønder og Højer.

#### **Hans Henrik Algreen-Ussing**

Født i 1962.

Stilling: Kammerherre, hofjægermester og godsejer.

Bestyrelsesmedlem i: Schackenberg Fonden.

Andre ledelseshverv: Ingen erhvervsmæssige.

Særlige kompetencer af relevans for Schackenberg Fonden: Betydelig erfaring med landbrugsvirksomhed, herunder såvel agerbrug som juletræsproduktion. Herudover erfaring med renovering af historiske bygninger samt anvendelse af disse til formål inden for oplevelsesøkonomi.

## Ledelsesberetning

### Beretning

#### Lars Liebst

Født i 1956.

Stilling: Adm. direktør i Tivoli A/S.

Bestyrelsesformand for: Arena Cphx Komplementar A/S samt Arena Cphx P/S.

Bestyrelsesmedlem i: Dronning Ingrid's Hæderslegat, Schackenberg Fonden, RK Holding København A/S samt RK af 2018 P/S.

Andre ledelseshverv: Formand for Dansk Industris Udvalg for turisme, medlem af Det nationale turisme-forum samt Olympisk Idrætsforum.

Særlige kompetencer af relevans for Schackenberg Fonden: Ledelses- og bestyrelseserfaring fra en række selskaber, omfattende erfaring med oplevelses- og underholdningsindustrien samt dansk kultur-liv.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2018	2017
	<b>Bruttofortjeneste/bruttotab</b>	-489.087	5.239.772
3	Personaleomkostninger	-1.981.344	-2.403.339
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-403.958	-1.374.666
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	-2.874.389	1.461.767
	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	153.583	0
	Finansielle indtægter	87.342	779.558
	Finansielle omkostninger	-160.433	-60.751
	<b>Resultat før skat</b>	-2.793.897	2.180.574
	Skat af årets resultat	0	0
	Andre skatter	-6.893	-6.448
	<b>Årets resultat</b>	<b>-2.800.790</b>	<b>2.174.126</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	153.583	0
	Overført resultat	-2.954.373	2.174.126
		<b>-2.800.790</b>	<b>2.174.126</b>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

## Balance

Note	kr.	2018	2017
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
4	<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		
	Erhvervede immaterielle anlægsaktiver	9.030	9.030
		<u>9.030</u>	<u>9.030</u>
5	<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og bygninger	98.159.890	97.985.494
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	321.440	1.918.845
	Materielle anlægsaktiver under udførelse	1.958.887	0
		<u>100.440.217</u>	<u>99.904.339</u>
6	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
	Kapitalandele i associerede virksomheder	1.812.748	0
	Andre værdipapirer og kapitalandele	750.000	750.000
		<u>2.562.748</u>	<u>750.000</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>103.011.995</u>	<u>100.663.369</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	<b>Varebeholdninger</b>		
	Råvarer og hjælpematerialer	536.535	1.227.237
	Varer under fremstilling	3.265.950	2.945.519
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	1.133.010	3.729.165
		<u>4.935.495</u>	<u>7.901.921</u>
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	2.642.314	1.726.776
	Tilgodehavende udbytteskat	634	357
	Andre tilgodehavender	346.677	1.557.110
		<u>2.989.625</u>	<u>3.284.243</u>
	<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<u>6.889.874</u>	<u>6.998.639</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<u>3.510.184</u>	<u>6.378.798</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>18.325.178</u>	<u>24.563.601</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>121.337.173</u>	<u>125.226.970</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

## Balance

Note	kr.	2018	2017
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
	Grundkapital	1.000.000	1.000.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	153.583	0
	Overført resultat	107.757.501	110.711.874
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>108.911.084</b>	<b>111.711.874</b>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
7	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		
	Anden gæld	1.050.000	1.110.000
		<b>1.050.000</b>	<b>1.110.000</b>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
7	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	60.000	343.083
	Gæld til banker	1.268.644	1.605.452
	Modtagne donationer til fremtidige investeringer	7.975.829	8.960.040
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.135.231	566.754
	Gæld til associerede virksomheder	391.689	0
	Deposita	7.500	21.500
	Anden gæld	537.196	908.267
		<b>11.376.089</b>	<b>12.405.096</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>12.426.089</b>	<b>13.515.096</b>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>121.337.173</b>	<b>125.226.970</b>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Særlige poster
- 8 Sikkerhedsstillelser
- 9 Nærtstående parter

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

kr.	Grundkapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2018	1.000.000	0	110.711.874	111.711.874
Overført via resultatdisponering	0	153.583	-2.954.373	-2.800.790
Egenkapital 31. december 2018	1.000.000	153.583	107.757.501	108.911.084

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Schackenborg Fonden for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

#### Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, hvilket omfatter juletræer og planteavl, indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget. Tidspunktet for overgang af de væsentligste fordele og risici tager udgangspunkt i standardiserede leveringsbetingelser baseret på Incoterms® 2010.

Indtægter ved udlejning af ejendomme, afholdelse af arrangementer og entréindtægter indregnes som omsætning i takt med levering af ydelserne og når lejen er forfalden i henhold til kontrakt.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

#### Bruttofortjeneste/bruttotab

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til fondens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

#### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter kostprisen på de varer som er medgået til at opnå årets nettoomsætning, herunder omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende fondens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, ejendommens drift mv.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til fondens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

##### Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi for færdiggjorte udviklingsprojekter og erhvervede immaterielle rettigheder afskrives lineært over den forventede brugstid. Erhvervede immaterielle rettigheder omfatter patenter, rettigheder og licenser.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Erhvervede immaterielle anlægsaktiver	5 år
Bygninger	5-100 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-15 år

Grunde afskrives ikke.

##### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

Efter den indre værdis metode indregnes en forholdsmæssig andel af resultat efter skat i de underliggende virksomheder i resultatopgørelsen. Resultatandele efter skat i associerede virksomheder præsenteres i resultatopgørelsen som særskilte linjer. For kapitalandele i associerede virksomheder foretages alene forholdsmæssig eliminering af koncerninterne avancer/tab.

##### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

##### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og indeholdt, ej refunderet udenlandsk udbytteskat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

##### Balancen

##### Immaterielle anlægsaktiver

Andre immaterielle anlægsaktiver omfatter udviklingsprojekter og andre erhvervede immaterielle rettigheder.

Andre immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

##### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver består af andre kapitalandele. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

##### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

Ved første indregning måles kapitalandele i associerede virksomheder til kostpris, dvs. med tillæg af transaktionsomkostninger. Kostprisen allokeres i overensstemmelse med overtagelsesmetoden, jf. anvendt regnskabspraksis for virksomhedssammenslutninger.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen.

##### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

##### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivning på en gruppe af aktiver fordeles således, at der først nedskrives på goodwill og derefter forholdsmæssigt på de øvrige aktiver.

##### Varebeholdninger

Varebeholdninger består af markafgrøder herunder beholdninger af gødning, kemikalier m.v. samt juletræskulturer.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Markafgrøder på rod samt juletræskulturer måles til kostpris opgjort efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvor denne er lavere. Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektivisere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger. Nettorealiseringsværdi opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger samt forventede omkostninger for at effektivisere salget.

Beholdninger af høstede markafgrøder måles til dagsværdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realiseringsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer måles til dagsværdi. Dagsværdien opgøres til kursværdien på balancedagen, såfremt værdipapirerne er børsnoterede, og en værdi beregnet ved hjælp af almindeligt anerkendte værdiansættelsesprincipper, såfremt værdipapirerne ikke er børsnoterede.

#### Egenkapital

##### *Egne kapitalandele*

Fondens bundne egenkapital består af oprindelig grundkapital.  
Den disponible egenkapital består af henlæggelser til senere udelinger samt overført resultat.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### *Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode*

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Fondens bundne egenkapital består, udover reserve for nettoopskrivninger, af oprindelig grundkapital.

Den disponible egenkapital består af henlæggelser til senere uddelinger samt overført resultat.

##### **Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Som administrationsselskab i sambeskatningskredsen overtages hæftelsen for dattervirksomhedernes selskabsskatter overfor skattemyndighederne i takt med dattervirksomhedernes betaling af sambeskatningsbidrag. Skyldige eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som tilgodehavende skat eller skyldig selskabsskat.

##### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 2 Særlige poster

Særlige poster vedrører en godtgørelse for et ophævet kontraktsforhold samt nedskrivning af anlægsaktiver som følge heraf.

De særlige poster er indregnet på følgende poster i resultatopgørelsen:

kr.	2018	2017
<b>Indtægter</b>		
Andre driftsindtægter	0	3.100.000
Finansielle indtægter	0	634.000
	<u>0</u>	<u>3.734.000</u>
<b>Omkostninger</b>		
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	0	-713.220
	<u>0</u>	<u>-713.220</u>
<b>Særlige poster indgår på følgende linjer i årsregnskabet</b>		
Bruttofortjeneste	0	3.020.780
<b>Resultat af særlige poster, netto</b>	<u>0</u>	<u>3.020.780</u>
<b>3 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	1.892.084	2.227.851
Pensioner	44.569	105.301
Andre omkostninger til social sikring	27.928	29.776
Andre personaleomkostninger	16.763	40.411
	<u>1.981.344</u>	<u>2.403.339</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>3</u>	<u>4</u>
<b>4 Immaterielle anlægsaktiver</b>		<b>Erhvervede immaterielle anlægsaktiver</b>
kr.		<u>9.030</u>
Kostpris 1. januar 2018		<u>9.030</u>
Kostpris 31. december 2018		<u>9.030</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018		<u>9.030</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

## Noter

## 5 Materielle anlægsaktiver

kr.	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Materielle anlægsaktiver under udførelse	I alt
Kostpris 1. januar 2018	99.332.740	2.885.956	0	102.218.696
Tilgange	443.939	0	1.958.887	2.402.826
Afgange	0	-2.057.456	0	-2.057.456
Kostpris 31. december 2018	99.776.679	828.500	1.958.887	102.564.066
Af- og nedskrivninger				
1. januar 2018	1.347.246	967.111	0	2.314.357
Af- og nedskrivninger	269.543	134.415	0	403.958
Tilbageførsel af akkumulerede af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	-594.466	0	-594.466
Af- og nedskrivninger 31. december 2018	1.616.789	507.060	0	2.123.849
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018</b>	<b>98.159.890</b>	<b>321.440</b>	<b>1.958.887</b>	<b>100.440.217</b>

## 6 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre værdipapirer og kapitalandele	I alt
Kostpris 1. januar 2018	0	750.000	750.000
Tilgange	1.659.165	0	1.659.165
Kostpris 31. december 2018	1.659.165	750.000	2.409.165
Årets resultat	153.583	0	153.583
Værdireguleringer 31. december 2018	153.583	0	153.583
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018</b>	<b>1.812.748</b>	<b>750.000</b>	<b>2.562.748</b>

Navn	Retsform	Hjemsted	Ejerandel
<b>Associerede virksomheder</b>			
Møgeltønder Landbrug	I/S	Tønder	50,00 %

## 7 Langfristede gældsforpligtelser

kr.	Gæld i alt 31/12 2018	Afdrag næste år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Anden gæld	1.110.000	60.000	1.050.000	810.000
	1.110.000	60.000	1.050.000	810.000

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 8 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for en del af fondens langfristede anden gæld er der stillet pant i fondens finansielle anlægsaktiver for en værdi af t.kr. 750. Den samlede regnskabsmæssige værdi af værdipapirerne, hvori der er stillet pant, udgør t.kr. 750.

#### 9 Nærtstående parter

Fonden har i regnskabsåret haft følgende transaktioner med nærtstående parter:

Nærtstående part	Grundlag for nærtstående part	Indhold af transaktion	2018 kr.
<b>Transaktioner med nærtstående parter</b>			
Møgeltønder Landbrug I/S	Associeret virksomhed	Lejeindtægter	513.017
Møgeltønder Landbrug I/S	Associeret virksomhed	Maskinleje og driftsbidrag	2.659.323
Bestyrelse og direktion	Betydelig indflydelse	Vederlag	968.402
<b>Mellemværende med nærtstående parter</b>			
Møgeltønder Landbrug I/S	Associeret virksomhed	Skyldig leje og driftsbidrag	391.689