

BOLIGSELSKABET SYDHAVSØERNE

AFDELING 2 ApS

Tjennemarkevej 10
4952 Stokkemarke

Årsrapport
1. juli 2018 - 30. juni 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

03/12/2019

Daniel Durrani

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BOLIGSELSKABET SYDHAVSØERNE AFDELING 2 ApS
Tjennemarkevej 10
4952 Stokkemarke

e-mailadresse: nanalodal@icloud.com

CVR-nr: 36033770

Regnskabsår: 01/07/2018 - 30/06/2019

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er køb og salg af fast ejendom, udlejning samt anden virksomhed i tilknytning til disse formål.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat og økonomiske udvikling levede helt ikke op til forventningerne, og må anses for at være utilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapport.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jul. 2018 - 30. jun. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-270.858	-215.453
Personaleomkostninger		-136.117	-88.681
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-39.020	-9.100
Resultat af ordinær primær drift		-445.995	-313.234
Øvrige finansielle omkostninger		-2.709	0
Ordinært resultat før skat		-448.704	-313.234
Skat af årets resultat	1	0	0
Årets resultat		-448.704	-313.234
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-448.704	-313.234
I alt		-448.704	-313.234

Balance 30. juni 2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		234.084	18.200
Materielle anlægsaktiver i alt	2	234.084	18.200
Anlægsaktiver i alt		234.084	18.200
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		109.444	0
Tilgodehavende skat		5.880	0
Andre tilgodehavender		105.234	114.637
Tilgodehavender i alt		220.558	114.637
Likvide beholdninger		34.309	10.201
Omsætningsaktiver i alt		254.867	124.838
Aktiver i alt		488.951	143.038

Balance 30. juni 2019

Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		-852.978	-469.622
Egenkapital i alt		-772.978	-389.622
Deposita		8.000	8.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		8.000	8.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.277	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.568	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.250.084	524.660
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.253.929	524.660
Gældsforpligtelser i alt		1.261.929	532.660
Passiver i alt		488.951	143.038

Noter

1. Skat af årets resultat

Udskudt skatteaktiv indregnes ikke, da det ikke påregnes at kunne udnyttes indenfor en periode til 1-3 år. Aktivets opfylder derfor ikke kriterierne for indregning.

Udskudt skat som henføres fra driftmidler indregnes ikke i balancen, da den skattemæssige fortjeneste kan indeholdes i det fremførbare underskud.

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	27.300
Tilgang	254.904
Afgang	0
Kostpris ultimo	282.204
Af- og nedskrivning primo	-9.100
Årets afskrivning	-39.020
Tilbageførsel ved afgang	0
Af- og nedskrivning ultimo	-48.120
Regnskabsmæssig værdi ultimo	234.084

3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret