

# **BOLIGSELSKABET SYDHAVSØERNE ERHVERV ApS**

Tjennemarkevej 10A  
4952 Stokkemarke

Årsrapport  
1. juli 2019 - 30. juni 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**23/11/2020**

---

**Sonja Durrani**

---

**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** BOLIGSELSKABET SYDHAVSØERNE ERHVERV ApS  
Tjennemarkevej 10A  
4952 Stokkemarke

CVR-nr: 36033746  
Regnskabsår: 01/07/2019 - 30/06/2020

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er køb og salg af fast ejendom, udlejning samt anden virksomhed i tilknytning til disse formål.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat og økonomiske udvikling levede ikke op til forventningerne, og må anses for at være utilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapport.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jul. 2019 - 30. jun. 2020

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>-3.241</b>	<b>0</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-3.241</b>	<b>0</b>
Andre finansielle omkostninger .....		-12	0
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-3.253</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-3.253</b>	<b>0</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-3.253	0
<b>I alt .....</b>		<b>-3.253</b>	<b>0</b>

# Balance 30. juni 2020

## Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Grunde og bygninger .....		342.596	342.596
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		20.000	20.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>362.596</b>	<b>362.596</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>362.596</b>	<b>362.596</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>362.596</b>	<b>362.596</b>

# Balance 30. juni 2020

## Passiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Registreret kapital mv. ....		80.000	80.000
Overført resultat .....		-3.253	0
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>76.747</b>	<b>80.000</b>
Gæld til banker .....		472	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		265.377	262.596
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		20.000	20.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>285.849</b>	<b>282.596</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>285.849</b>	<b>282.596</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>362.596</b>	<b>362.596</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret