

*Arkitekt Kai Kristiansen ApS  
Vestergade 11, 2. tv  
8740 Brædstrup*

*CVR-nr: 36 03 34 52*

**ÅRSRAPPORT**  
*1. januar - 31. december 2016*

(2. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 21. marts 2017



Dirigent  
Kaj Hestbech Kristiansen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

---

### **Påtegninger**

Ledespåtegning..... 3

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab..... 4

### **Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger..... 5

Ledelsesberetning ..... 6

### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016**

Anvendt regnskabspraksis..... 7

Resultatopgørelse..... 10

Balance..... 11

Noter ..... 13

## LEDELSESPÅTEGNING

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2016 for Arkitekt Kai Kristiansen ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brædstrup, den 21. marts 2017

### Direktion

Kaj Hestbech Kristiansen



## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

---

### Til den daglige ledelse i Arkitekt Kai Kristiansen ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Arkitekt Kai Kristiansen ApS for perioden 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brødstrup, den 21. marts 2017

LIDEGAARD revision & rådgivning  
Registreret revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 27096174

Jens Erik Lidegaard  
Registreret revisor



## SELSKABSOPLYSNINGER

---

**Selskabet**

Arkitekt Kai Kristiansen ApS  
Vestergade 11, 2. tv  
8740 Brædstrup

CVR-nr.: 36 03 34 52  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Kaj Hestbech Kristiansen

## LEDELSESBERETNING

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet består i at drive arkitektvirksomhed.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold har været som forventet i årets løb. Der arbejdes på nye projekter løbende.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

---

### GENERELT

Årsregnskabet for Arkitekt Kai Kristiansen ApS for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### **Generelt om indregning og måling**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### **Generelt**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger".

#### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen ved bla. royalties vedr. møbler indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge

---

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

---

til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **BALANCEN**

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til kostpris eller nettorealiseringspris, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af kostpris med fradrag af acontofaktureringer.

Forudbetalinger fra kunder indregnes under forpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Hensatte forpligtelser**

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger, til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et træk på selskabets økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til kapitalværdi.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

---

acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2016**

	2016	2014/15
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>182.715</b>	<b>83.335</b>
1 Personaleomkostninger .....	-85.486	-49.443
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>97.229</b>	<b>33.892</b>
Andre finansielle omkostninger.....	-1.038	-2.420
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>96.191</b>	<b>31.472</b>
2 Skat af årets resultat .....	-25.100	-15.700
Andre skatter.....	-7.227	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>63.864</b>	<b>15.772</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat .....	63.864	15.772
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>63.864</b>	<b>15.772</b>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016**  
**AKTIVER**

---

	2016	2015
3 Igangværende arbejder for fremmed regning .....	196.200	150.000
Andre tilgodehavender.....	5.734	6.340
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>201.934</b>	<b>156.340</b>
<b>Likvide beholdninger.....</b>	<b>11.220</b>	<b>31.023</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>	<b>213.154</b>	<b>187.363</b>
<b>AKTIVER .....</b>	<b>213.154</b>	<b>187.363</b>

---

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016**  
**PASSIVER**

	2016	2015
Virksomhedskapital.....	50.004	50.004
Overført resultat.....	79.636	15.772
<b>4 EGENKAPITAL.....</b>	<b>129.640</b>	<b>65.776</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	12.000	12.500
5 Selskabsskat.....	4.584	4.584
Anden gæld.....	40.000	21.061
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	26.930	83.442
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>83.514</b>	<b>121.587</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>	<b>83.514</b>	<b>121.587</b>
 <b>PASSIVER.....</b>	<b>213.154</b>	<b>187.363</b>
6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## NOTER

	2016	2014/15	
<b>1 Personaleomkostninger</b>			
Lønninger.....	80.000	48.000	
Andre omkostninger til social sikring .....	5.486	1.443	
<b>Personaleomkostninger i alt.....</b>	<b>85.486</b>	<b>49.443</b>	
<b>2 Skat af årets resultat</b>			
Beregnet skat af årets resultat.....	25.100	15.700	
<b>Skat af årets resultat i alt .....</b>	<b>25.100</b>	<b>15.700</b>	
	2016	2015	
<b>3 Igangværende arbejder for fremmed regning</b>			
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	196.200	150.000	
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning i alt .....</b>	<b>196.200</b>	<b>150.000</b>	
	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
<b>4 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital.....	50.004	0	50.004
Overført resultat .....	15.772	63.864	79.636
	<b>65.776</b>	<b>63.864</b>	<b>129.640</b>

Anpartskapitalen er fordelt på 50.004 anparter á kr. 1,-

## NOTER

---

	2016	2015
<b>5 Selskabsskat</b>		
Selskabsskat, primo.....	4.584	0
Skat af årets resultat .....	25.100	15.700
Betalt indkomstskat i regnskabsåret.....	-32.327	-11.116
Regulering af udenlandsk skat .....	7.227	0
<b>Selskabsskat i alt .....</b>	<b><u>4.584</u></b>	<b><u>4.584</u></b>
<b>6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b>		
Garantiforpligtelser overstiger ikke det for branchen normale.		
<b>7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Selskabet har ikke stillet sikkerhed overfor tredje mand.		