

EJENDOMSSELSKABET HOLM ApS

Havremarken 3
7600 Struer

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

02/06/2020

Niels Jørgen Holm
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

| | |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger | 3 |
|------------------------------|---|

Påtegninger

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning | 4 |
|-------------------------|---|

Ledelsesberetning

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning | 5 |
|-------------------------|---|

Årsregnskab

| | |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse | 6 |
|-------------------------|---|

| | |
|---------------|---|
| Balance | 7 |
|---------------|---|

| | |
|-------------|---|
| Noter | 9 |
|-------------|---|

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMSSELSKABET HOLM ApS
Havremarken 3
7600 Struer

Telefonnummer: 97861380

CVR-nr: 36033223
Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for EJENDOMSSELSKABET HOLM ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Havremarken 3 7600 Struer, den 02/06/2020

Direktion

Niels Jørgen Holm
direktør

Bestyrelse

Poul Holm
bestyrelse

Jens Holm
bestyrelse

Ledelsesberetning

Hermed aflægges årsrapport for rwegnskabsåret 01-01-2019 til 30-12-2019 for ejendomsselskabet Holm ApS
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med lovgivningen og selskabets vedtægter
Årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og pasiver, finansielle stilling og resultat.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

| | Note | 2019 kr. | 2018 kr. |
|--|------|----------------|--------------|
| Nettoomsætning | | 63.566 | 60.051 |
| Eksterne omkostninger | | -144.638 | -53.104 |
| Bruttoresultat | | -81.072 | 6.947 |
| Personaleomkostninger | | 0 | 0 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | 0 | 0 |
| Resultat af ordinær primær drift | | -81.072 | 6.947 |
| Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver | | 0 | 0 |
| Andre finansielle indtægter | | 0 | 0 |
| Nedskrivning af finansielle aktiver | | 0 | 0 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | 0 | 0 |
| Ordinært resultat før skat | | -81.072 | 6.947 |
| Skat af årets resultat | | 0 | 0 |
| Årets resultat | | -81.072 | 6.947 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | | 0 | 0 |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | | 0 | 0 |
| Overført resultat | | -81.072 | 6.947 |
| I alt | | -81.072 | 6.947 |

Balance 31. december 2019

Aktiver

| | Note | 2019 kr. | 2018 kr. |
|--|------|----------------|----------------|
| Goodwill | | 0 | 0 |
| Immaterielle anlægsaktiver i alt | | 0 | 0 |
| Grunde og bygninger | | 272.749 | 278.209 |
| Produktionsanlæg og maskiner | | 0 | 0 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | 0 | 0 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | | 272.749 | 278.209 |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | 0 | 0 |
| Kapitalandele i associerede virksomheder | | 0 | 0 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | 0 | 0 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | | 0 | 0 |
| Anlægsaktiver i alt | | 272.749 | 278.209 |
| Råvarer og hjælpematerialer | | 0 | 0 |
| Fremstillede varer og handelsvarer | | 0 | 0 |
| Varebeholdninger i alt | | 0 | 0 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 0 | 0 |
| Igangværende arbejder for fremmed regning | | 0 | 0 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 0 | 0 |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder | | 0 | 0 |
| Tilgodehavende skat | | 0 | 0 |
| Andre tilgodehavender | | 0 | 0 |
| Tilgodehavender i alt | | 0 | 0 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | 0 | 0 |
| Værdipapirer og kapitalandele i alt | | 0 | 0 |
| Likvide beholdninger | | 19.709 | 38.495 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 19.709 | 38.495 |
| Aktiver i alt | | 292.458 | 316.704 |

Balance 31. december 2019

Passiver

| | Note | 2019 kr. | 2018 kr. |
|--|------|----------------|----------------|
| Registreret kapital mv. | | 51.000 | 51.000 |
| Andre reserver | | 0 | 0 |
| Overført resultat | | -81.071 | -51.000 |
| Forslag til udbytte | | 0 | 0 |
| Egenkapital i alt | | -30.071 | 0 |
| Hensættelse til udskudt skat | | 0 | 0 |
| Hensatte forpligtelser i alt | | 0 | 0 |
| Gæld til realkreditinstitutter | | 322.529 | 316.704 |
| Gæld til banker | | | 0 |
| Skyldig selskabsskat | | | 0 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | | 322.529 | 316.704 |
| Gæld til realkreditinstitutter | | | 0 |
| Gæld til banker | | | 0 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | | 0 |
| Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder | | | 0 |
| Gældsforpligtelser til associerede virksomheder | | | 0 |
| Skyldig selskabsskat | | | 0 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | | 0 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | | | 0 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | | 0 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 322.529 | 316.704 |
| Passiver i alt | | 292.458 | 316.704 |

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret