

EJENDOMSSELSKABET HOLM ApS

Havremarken 3
7600 Struer

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

13/06/2018

Niels Jørgen Holm
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

| | |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger | 3 |
|------------------------------|---|

Påtegninger

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning | 4 |
|-------------------------|---|

Årsregnskab

| | |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis | 5 |
|--------------------------------|---|

| | |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse | 6 |
|-------------------------|---|

| | |
|---------------|---|
| Balance | 7 |
|---------------|---|

| | |
|-------------|---|
| Noter | 9 |
|-------------|---|

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMSSELSKABET HOLM ApS
Havremarken 3
7600 Struer

Telefonnummer: 97861380
e-mailadresse: nj.holm@gmail.com

CVR-nr: 36033223
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse Hvidbjerg bank
Tolbodstræde 10
7600 Struer
DK Danmark

Ledespåtegning

Hermed aflægges årsrapport for regnskabsåret 01-01-2017 til 31-12-2017 for Ejendomsselskabet holm ApS
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med lovgivning og selskabets vedtægter.
Årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og pasiver, finansielle stilling og resultat

Havremarken 3 7600 Struer, den 13/06/2018

Direktion

Niels Jørgen Holm
direktør

Bestyrelse

Poul Holm
bestyrelse

Jens Holm
bestyrelse

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Revision er fravalgt iht. stiftelsesdokument og vedtægter af 01-07-2014

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

| | Note | 2017 kr. | 2016 kr. |
|--|------|--------------|---------------|
| Nettoomsætning | | 60.051 | 66.457 |
| Eksterne omkostninger | | -53.104 | -54.292 |
| Bruttoresultat | | 6.947 | 12.165 |
| Personaleomkostninger | | 0 | 0 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | 0 | 0 |
| Resultat af ordinær primær drift | | 6.947 | 12.165 |
| Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver | | 0 | 0 |
| Andre finansielle indtægter | | 0 | 0 |
| Nedskrivning af finansielle aktiver | | 0 | 0 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | 0 | 0 |
| Ordinært resultat før skat | | 6.947 | 12.165 |
| Skat af årets resultat | | 0 | 0 |
| Årets resultat | | 6.947 | 12.165 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | | 0 | 0 |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | | 0 | 0 |
| Overført resultat | | 6.947 | 0 |
| I alt | | 6.947 | 12.165 |

Balance 31. december 2017

Aktiver

| | Note | 2017 kr. | 2016 kr. |
|--|------|----------------|----------------|
| Goodwill | | 0 | 0 |
| Immaterielle anlægsaktiver i alt | | 0 | 0 |
| Grunde og bygninger | | 278.209 | 285.302 |
| Produktionsanlæg og maskiner | | 0 | 0 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | 0 | 0 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | | 278.209 | 285.302 |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | 0 | 0 |
| Kapitalandele i associerede virksomheder | | 0 | 0 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | 0 | 0 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | | 0 | 0 |
| Anlægsaktiver i alt | | 278.209 | 285.302 |
| Råvarer og hjælpematerialer | | 0 | 0 |
| Fremstillede varer og handelsvarer | | 0 | 0 |
| Varebeholdninger i alt | | 0 | 0 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 0 | 0 |
| Igangværende arbejder for fremmed regning | | 0 | 0 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | | 0 | 0 |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder | | 0 | 0 |
| Tilgodehavende skat | | 0 | 0 |
| Andre tilgodehavender | | 0 | 0 |
| Tilgodehavender i alt | | 0 | 0 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | 0 | 0 |
| Værdipapirer og kapitalandele i alt | | 0 | 0 |
| Likvide beholdninger | | 38.495 | 39.195 |
| Omsætningsaktiver i alt | | 38.495 | 39.195 |
| Aktiver i alt | | 316.704 | 324.497 |

Balance 31. december 2017

Passiver

| | Note | 2017 kr. | 2016 kr. |
|--|------|----------------|----------------|
| Registreret kapital mv. | | 51.000 | 51.000 |
| Andre reserver | | 0 | 0 |
| Overført resultat | | -51.000 | -50.331 |
| Forslag til udbytte | | 0 | 0 |
| Egenkapital i alt | | 0 | 669 |
| Hensættelse til udskudt skat | | 0 | 0 |
| Hensatte forpligtelser i alt | | 0 | 0 |
| Gæld til realkreditinstitutter | | 316.704 | 323.828 |
| Gæld til banker | | 0 | 0 |
| Skyldig selskabsskat | | 0 | 0 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | | 316.704 | 323.828 |
| Gæld til realkreditinstitutter | | 0 | 0 |
| Gæld til banker | | 0 | 0 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 0 | 0 |
| Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder | | 0 | 0 |
| Gældsforpligtelser til associerede virksomheder | | 0 | 0 |
| Skyldig selskabsskat | | 0 | 0 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 0 | 0 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | | 0 | 0 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 0 | 0 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 316.704 | 323.828 |
| Passiver i alt | | 316.704 | 324.497 |

Noter

1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Her kan du indsætte tekst og tabeller (for nogle noter er det ikke muligt at indsætte tabeller).
Selskabet ejer pt. et enfamiliehus som er udlejet til privat beboelse