
JOOP HOLDING ApS

Lyngholmvej 10, 7280 Sønder Felding

Årsrapport for 2023

CVR-nr. 36 03 29 44

Årsrapporten er
fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære
generalforsamling
den 27/3 2024

Joost Oppers
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Hoved- og nøgletal	6
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance 31. december	9
Egenkapitalopgørelse	13
Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december	14
Noter til årsregnskabet	15

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for JOOP HOLDING ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet og koncernregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets og koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets og koncernens aktiviteter og koncernens pengestrømme for 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sønder Felding, den 27. marts 2024

Direktion

Joost Oppers
direktør

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i JOOP HOLDING ApS

Konklusion

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for JOOP HOLDING ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Esbjerg, den 27. marts 2024

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33 77 12 31

Stefan Dracea
statsautoriseret revisor
mne42827

Selskabsoplysninger

Selskabet

JOOP HOLDING ApS
Lyngholmvej 10
7280 Sønder Felding
CVR-nr: 36 03 29 44
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Stiftet: 26. juni 2014
Regnskabsår: 10. regnskabsår
Hjemstedskommune: Herning

Direktion

Joost Oppers

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Esbjerg Brygge 28, 2.
6700 Esbjerg

Hoved- og nøgletal

Set over en 3-årig periode kan koncernens udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	Koncern		
	2023	2022	2021
	TDKK	TDKK	TDKK
Hovedtal			
Resultat			
Bruttofortjeneste	16.834	20.913	13.474
Resultat af primær drift	3.485	9.372	3.305
Resultat af finansielle poster	-1.933	-1.034	-389
Årets resultat	1.097	6.662	2.359
Balance			
Balancesum	78.744	76.199	68.608
Investeringer i materielle anlægsaktiver	10.956	5.502	55.866
Egenkapital	20.608	19.629	13.081
Pengestrømme			
Pengestrømme fra:			
- driftsaktivitet	772	8.669	2.968
- investeringsaktivitet	-7.380	-3.485	-2.035
- finansieringsaktivitet	3.441	-2.535	-774
Årets forskydning i likvider	-3.167	2.649	159
Antal medarbejdere	22	21	18
Nøgletal			
Afkastningsgrad	4,4%	12,3%	4,8%
Soliditetsgrad	26,2%	25,8%	19,1%
Egenkapitalforrentning	5,5%	40,7%	31,2%

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Koncernens væsentligste aktiviteter består i produktion, handel og transport af mælk, køb og salg af landbrugsmaskiner samt produktion af grovfoder.

Udvikling i året

Koncernens resultatopgørelse for 2023 udviser et overskud på DKK 1.097.272, og koncernens balance pr. 31. december 2023 udviser en positiv egenkapital på DKK 20.608.242.

Året der gik og opfølgning på sidste års forventede udvikling

2023 var væsentlig påvirket af dårligere bytteforhold samt lavere aktivitet. Dette har medført at koncernens forventede resultat og indtjening afviger negativt fra det forventede.

Målsætninger og forventninger for det kommende år

Der forventes et resultat før skat i niveauet DKK 3.000.000 til 5.000.000 i 2024. Dette forventes på baggrund af stigende aktivitet i Jooma ApS og Sømælk ApS, samt et bedre bytteforhold i 2024 og dermed øget indtjening i Søvang Dairy ApS.

Eksternt miljø

Koncernen driver landbrug i henhold til gældende regler i EU og nationalt. Koncernen har strategiske målsætninger på miljøområdet for opfyldelse af alle miljømæssige krav i henhold til lovgivning og standarder, hvor koncernen opererer. Der arbejdes konstant med optimeringer af miljømæssige forhold med respekt af bæredygtig udvikling for både miljø og økonomi.

Usædvanlige forhold

Koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt resultatet af koncernens aktiviteter og pengestrømme for 2023 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2023	2022	2023	2022
		DKK	DKK	DKK	DKK
Bruttofortjeneste før værdiregulering		16.834.426	20.912.824	-13.062	-6.850
Værdiregulering af investeringsaktiver		-78.353	1.231.451	0	0
Bruttofortjeneste efter værdiregulering		16.756.073	22.144.275	-13.062	-6.850
Personaleomkostninger	1	-10.626.625	-9.642.086	0	0
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-2.644.039	-3.130.582	0	0
Resultat før finansielle poster		3.485.409	9.371.607	-13.062	-6.850
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		0	0	1.146.560	6.683.715
Finansielle indtægter	2	9.714	1.676	17.576	1.357
Finansielle omkostninger	3	-1.942.988	-1.035.658	-62.253	-21.987
Resultat før skat		1.552.135	8.337.625	1.088.821	6.656.235
Skat af årets resultat	4	-454.863	-1.675.338	8.451	6.052
Årets resultat	5	1.097.272	6.662.287	1.097.272	6.662.287

Balance 31. december

Aktiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2023	2022	2023	2022
		DKK	DKK	DKK	DKK
Erhvervede lignende rettigheder		0	0	0	0
Immaterielle anlægsaktiver	6	0	0	0	0
Grunde og bygninger	8	43.834.024	39.840.185	0	0
Biologiske aktiver	7	7.598.900	7.124.800	0	0
Produktionsanlæg og maskiner	8	9.002.937	9.196.695	0	0
Materielle anlægsaktiver under udførelse	8	362.889	0	0	0
Materielle anlægsaktiver		60.798.750	56.161.680	0	0
Kapitalandele i dattervirksomheder	9	0	0	20.799.821	19.653.261
Andre værdipapirer og kapitalandele	10	461.565	440.833	0	0
Finansielle anlægsaktiver		461.565	440.833	20.799.821	19.653.261
Anlægsaktiver		61.260.315	56.602.513	20.799.821	19.653.261
Færdigvarer og handelsvarer		7.873.093	7.112.393	0	0
Varebeholdninger		7.873.093	7.112.393	0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		7.588.170	9.284.913	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0	979.279	355.484
Andre tilgodehavender		264.878	681.001	0	0
Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder		0	0	428.314	896.390
Periodeafgrænsningsposter	11	363.118	286.951	0	0
Tilgodehavender		8.216.166	10.252.865	1.407.593	1.251.874

Balance 31. december

Aktiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2023	2022	2023	2022
Likvide beholdninger		DKK 1.393.977	DKK 2.231.049	DKK 27.621	DKK 118.348
Omsætningsaktiver		17.483.236	19.596.307	1.435.214	1.370.222
Aktiver		78.743.551	76.198.820	22.235.035	21.023.483

Balance 31. december

Passiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2023	2022	2023	2022
		DKK	DKK	DKK	DKK
Selskabskapital		90.000	90.000	90.000	90.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	0	11.343.706	10.197.146
Overført resultat		20.396.242	19.420.970	9.052.536	9.223.824
Foreslået udbytte for regnskabsåret		122.000	117.800	122.000	117.800
Egenkapital		20.608.242	19.628.770	20.608.242	19.628.770
Hensættelse til udskudt skat	12	3.174.000	3.139.000	0	0
Hensatte forpligtelser		3.174.000	3.139.000	0	0
Gæld til realkreditinstitutter		38.462.349	32.968.053	0	0
Kreditinstitutter		244.057	1.078.033	0	0
Leasingforpligtelser		0	229.712	0	0
Langfristede gældsforpligtelser	13	38.706.406	34.275.798	0	0
Gæld til realkreditinstitutter	13	642.768	934.829	0	0
Kreditinstitutter	13	2.557.460	744.741	0	0
Leasingforpligtelser	13	229.712	289.705	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.343.593	12.268.714	0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	0	1.073.065	876.727
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		3.546.936	3.415.703	208.865	84.648
Selskabsskat		339.863	428.338	339.863	428.338
Anden gæld		594.571	1.073.222	5.000	5.000
Kortfristede gældsforpligtelser		16.254.903	19.155.252	1.626.793	1.394.713
Gældsforpligtelser		54.961.309	53.431.050	1.626.793	1.394.713
Passiver		78.743.551	76.198.820	22.235.035	21.023.483

Balance 31. december

Passiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2023	2022	2023	2022
		DKK	DKK	DKK	DKK
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	16				
Nærtstående parter	17				
Begivenheder efter balancedagen	18				
Anvendt regnskabspraksis	19				

Egenkapitalopgørelse

Koncern

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	90.000	19.420.970	117.800	19.628.770
Betalt ordinært udbytte	0	0	-117.800	-117.800
Årets resultat	0	975.272	122.000	1.097.272
Egenkapital 31. december	90.000	20.396.242	122.000	20.608.242

Moderselskab

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	90.000	10.197.146	9.223.824	117.800	19.628.770
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-117.800	-117.800
Årets resultat	0	1.146.560	-171.288	122.000	1.097.272
Egenkapital 31. december	90.000	11.343.706	9.052.536	122.000	20.608.242

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern	
		2023	2022
		DKK	DKK
Årets resultat		1.097.272	6.662.287
Regulering	14	5.110.529	4.608.451
Ændring i driftskapital	15	-2.996.540	-1.673.060
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		3.211.261	9.597.678
Renteindbetalinger og lignende		9.714	1.676
Renteudbetalinger og lignende		-1.940.776	-1.034.567
Pengestrømme fra ordinær drift		1.280.199	8.564.787
Betalt selskabsskat		-508.338	104.548
Pengestrømme fra driftsaktivitet		771.861	8.669.335
Køb af materielle anlægsaktiver		-8.647.062	-3.424.646
Køb af finansielle anlægsaktiver mv.		-20.732	-60.721
Salg af materielle anlægsaktiver		1.287.600	0
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		-7.380.194	-3.485.367
Tilbagebetaling af gæld til realkreditinstitutter		-1.299.977	-33.993.561
Tilbagebetaling af gæld til kreditinstitutter		-1.351.301	-2.177.503
Nedbringelse af leasingforpligtelser		-289.705	-739.710
Tilbagebetaling af langfristet gæld i øvrigt		0	-97.542
Optagelse af gæld til realkreditinstitutter		6.500.000	34.587.469
Betalt udbytte		-117.800	-114.400
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		3.441.217	-2.535.247
Ændring i likvider		-3.167.116	2.648.721
Likvider 1. januar		2.833.519	184.798
Likvider 31. december		-333.597	2.833.519
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		1.393.977	2.231.049
Kassekredit		-1.727.574	602.470
Likvider 31. december		-333.597	2.833.519

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2023	2022	2023	2022
	DKK	DKK	DKK	DKK
1. Personaleomkostninger				
Lønninger	9.912.237	8.985.512	0	0
Pensioner	228.816	252.313	0	0
Andre omkostninger til social sikring	192.893	217.715	0	0
Andre personaleomkostninger	292.679	186.546	0	0
	10.626.625	9.642.086	0	0

Med henvisning til årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen ikke oplyst.

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	22	21	0	0
--	-----------	-----------	----------	----------

	Koncern		Moderselskab	
	2023	2022	2023	2022
	DKK	DKK	DKK	DKK
2. Finansielle indtægter				
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0	17.576	1.108
Andre finansielle indtægter	9.392	1.676	0	249
Valutakursreguleringer	322	0	0	0
	9.714	1.676	17.576	1.357

	Koncern		Moderselskab	
	2023	2022	2023	2022
	DKK	DKK	DKK	DKK
3. Finansielle omkostninger				
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	0	0	36.509	20.607
Andre finansielle omkostninger	1.839.142	680.026	25.744	1.380
Kursreguleringer omkostninger	103.666	354.160	0	0
Valutakurstab	180	1.472	0	0
	1.942.988	1.035.658	62.253	21.987

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2023	2022	2023	2022
	DKK	DKK	DKK	DKK
4. Skat af årets resultat				
Årets aktuelle skat	419.863	890.338	-8.451	-6.052
Årets udskudte skat	35.000	785.000	0	0
	454.863	1.675.338	-8.451	-6.052

	Moderselskab	
	2023	2022
	DKK	DKK
5. Resultatdisponering		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	122.000	117.800
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.146.560	6.683.715
Overført resultat	-171.288	-139.228
	1.097.272	6.662.287

6. Immaterielle anlægsaktiver

Koncern

	Erhvervede lignende rettigheder
	DKK
Kostpris 1. januar	300.000
Afgang i årets løb	-300.000
Kostpris 31. december	0
Ned- og afskrivninger 1. januar	300.000
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	-300.000
Ned- og afskrivninger 31. december	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december	0

Noter til årsregnskabet

7. Aktiver der måles til dagsværdi

Koncern

	Biologiske aktiver
	DKK
Kostpris 1. januar	4.887.978
Tilgang i årets løb	2.861.733
Afgang i årets løb	-1.681.686
Kostpris 31. december	<u>6.068.025</u>
Værdireguleringer 1. januar	2.236.822
Årets værdireguleringer	-78.353
Tilbageførte værdireguleringer på afhændede aktiver	-627.594
Værdireguleringer 31. december	<u>1.530.875</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>7.598.900</u>

Forudsætninger ved opgørelse af dagsværdi af biologiske aktiver:

Biologiske aktiver, der måles til dagsværdi, vedrører besætning bestående af køer, kvier, kviekalve og tyre. Fastlæggelsen af dagsværdien måles årligt ud fra et aktivt marked, og er baseret på SEGES Innovations vurderingspriser for regnskabsåret. Vurderingspriserne tager udgangspunkt i en gennemsnitlig aldersfordeling i besætningen, og kan derfor godt afvige for det enkelte dyr.

Ledelsen anvender regnskabsmæssige skøn i forbindelse med fastlæggelse af kostprisen. Anvendelsen af regnskabsmæssige skøn medfører, at der er en vis usikkerhed i opgørelsen af kostprisen, men ikke dagsværdien.

Noter til årsregnskabet

8. Materielle anlægsaktiver Koncern

	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner	Materielle anlægsaktiver under udførelse
	DKK	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	41.401.008	14.754.204	0
Tilgang i årets løb	5.278.784	2.452.936	362.889
Afgang i årets løb	-511.390	-214.200	0
Kostpris 31. december	<u>46.168.402</u>	<u>16.992.940</u>	<u>362.889</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	1.560.823	5.557.509	0
Årets afskrivninger	773.555	2.459.577	0
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-27.083	0
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>2.334.378</u>	<u>7.990.003</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>43.834.024</u>	<u>9.002.937</u>	<u>362.889</u>
Heraf finansielle leasingaktiver	<u>0</u>	<u>593.750</u>	<u>0</u>

Noter til årsregnskabet

	Morderselskab	
	2023	2022
	DKK	DKK
9. Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. januar	9.456.115	9.456.115
Kostpris 31. december	9.456.115	9.456.115
Værdireguleringer 1. januar	10.197.146	3.513.431
Årets resultat	1.146.560	6.683.715
Værdireguleringer 31. december	11.343.706	10.197.146
Regnskabsmæssig værdi 31. december	20.799.821	19.653.261

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabs- kapital	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Sømælk ApS	Herning	80.000	100%	3.862.798	713.818
Jooma ApS	Herning	50.000	100%	525.205	-89.190
Søvang Dairy ApS	Herning	250.000	100%	16.411.818	521.932
				20.799.821	1.146.560

10. Øvrige finansielle anlægsaktiver Koncern

	Andre værdi- papirer og kapitalandele
	DKK
Kostpris 1. januar	440.833
Tilgang i årets løb	20.732
Kostpris 31. december	461.565
Regnskabsmæssig værdi 31. december	461.565

11. Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2023	2022	2023	2022
	DKK	DKK	DKK	DKK
12. Hensættelse til udskudt skat				
Hensættelse til udskudt skat 1. januar	3.139.000	2.354.000	0	0
Årets indregnede beløb i resultatopgørelsen	35.000	785.000	0	0
Hensættelse til udskudt skat 31. december	3.174.000	3.139.000	0	0

	Koncern		Moderselskab	
	2023	2022	2023	2022
	DKK	DKK	DKK	DKK
13. Langfristede gældsforpligtelser				

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

Gæld til realkreditinstitutter

Efter 5 år	35.665.935	29.276.035	0	0
Mellem 1 og 5 år	2.796.414	3.692.018	0	0
Langfristet del	38.462.349	32.968.053	0	0
Inden for 1 år	642.768	934.829	0	0
	39.105.117	33.902.882	0	0

Kreditinstitutter

Efter 5 år	0	0	0	0
Mellem 1 og 5 år	244.057	1.078.033	0	0
Langfristet del	244.057	1.078.033	0	0
Inden for 1 år	829.885	744.741	0	0
Øvrig kortfristet gæld til kreditinstitutter	1.727.575	0	0	0
	2.801.517	1.822.774	0	0

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Morderselskab	
	2023	2022	2023	2022
	DKK	DKK	DKK	DKK
13. Langfristede gældsforpligtelser				
Leasingforpligtelser				
Efter 5 år	0	0	0	0
Mellem 1 og 5 år	0	229.712	0	0
Langfristet del	0	229.712	0	0
Inden for 1 år	229.712	289.705	0	0
	229.712	519.417	0	0

	Koncern	
	2023	2022
	DKK	DKK
14. Pengestrømsopgørelse - reguleringer		
Finansielle indtægter	-9.714	-1.676
Finansielle omkostninger	1.942.988	1.035.658
Af- og nedskrivninger inklusive tab og gevinst ved salg	2.644.039	3.130.582
Værdireguleringer af investeringsaktiver	78.353	-1.231.451
Skat af årets resultat	454.863	1.675.338
	5.110.529	4.608.451

	Koncern	
	2023	2022
	DKK	DKK
15. Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital		
Ændring i varebeholdninger	-760.700	-2.155.464
Ændring i tilgodehavender	2.036.699	-2.369.463
Ændring i leverandører mv.	-4.272.539	2.851.867
	-2.996.540	-1.673.060

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2023	2022	2023	2022
	DKK	DKK	DKK	DKK
16. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser				
Pant og sikkerhedsstillelse				
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:				
Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	43.834.024	39.840.185	0	0
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:				
Ejerpantebreve på i alt TDKK 8.900, der giver pant i grunde og bygninger, samt øvrige materielle anlægsaktiver til en samlet regnskabsmæssig værdi af:	43.834.024	39.840.185	0	0
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for leasingforpligtelser:				
Leje- og leasingforpligtelser				
Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelse:				
Inden for 1 år	219.000	38.976	0	0
Mellem 1 og 5 år	337.750	71.456	0	0
	556.750	110.432	0	0

Kautions- og garantiforpligtelser

Joop Holding ApS har stillet kaution for alt mellemværende mellem Søvang Dairy ApS og Skjern Bank A/S.

Noter til årsregnskabet

Koncern		Moderselskab	
2023	2022	2023	2022
DKK	DKK	DKK	DKK

16. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Andre eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør DKK 339.863. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

Virksomheden har udover finansielle leasingkontrakter indgået leje og forpagtningsaftaler med en forventet gennemsnitlig ydelse på TDKK 2.000 i 2024. Forpagtning på Gammelagervej 3 og har en restløbetid på 9 år. Forpagtning på Tolvalenvej har en restløbetid på 6 år.

17. Nærtstående parter

Grundlag

Bestemmende indflydelse

Joost Jozephus Antonius Adriana Oppers

Direktør og anpartshaver.

Transaktioner

Selskabet har valgt kun at oplyse om transaktioner, der ikke er foretaget på normale markedsvilkår efter årsregnskabslovens § 98 c, stk. 7.

Herudover har der ikke i årets løb, bortset fra koncerninterne transaktioner og normalt ledelsesvederlag, været gennemført transaktioner med bestyrelse, direktion, ledende medarbejdere, væsentlige aktionærer, tilknyttede virksomheder eller andre nærtstående parter.

18. Efterfølgende begivenheder

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Noter til årsregnskabet

19. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JOOP HOLDING ApS for 2023 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Koncernregnskabet og årsregnskabet for 2023 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Konsolideringspraksis

Koncernregnskabet omfatter moderselskabet JOOP HOLDING ApS samt virksomheder, hvori moderselskabet direkte eller indirekte besidder flertallet af stemmerettighederne, eller hvori moderselskabet gennem aktiebesiddelse eller på anden måde har en bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20 % og 50 % af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Ved konsolideringen sammendrages poster af ensartet karakter. Koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, udbytter og mellemværender samt realiserede og urealiserede interne gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder elimineres.

Moderselskabets kapitalandele i de konsoliderede dattervirksomheder udlignes med moderselskabets andel af dattervirksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort på det tidspunkt, hvor koncernforholdet blev etableret.

Leasing

Leasingkontrakter, hvor koncernen har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiell leasing), indregnes i balancen til det laveste af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af leasingydelse, beregnet ved anvendelse af leasingaftalens interne rente eller en alternativ lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for koncernens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Omregning af fremmed valuta

Som præsentationsvaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Noter til årsregnskabet

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post., jf. dog afsnittet regnskabsmæssig afdækning.

Resultatopgørelsen for udenlandske dattervirksomheder og associerede virksomheder, der er selvstændige enheder, omregnes til transaktionsdagens kurs eller en tilnærmet gennemsnitskurs. Balanceposterne omregnes til balancedagens kurs. Valutakursreguleringer, der opstår ved omregning af egenkapitaler primo året og valutakursreguleringer, der opstår som følge af omregning af resultatopgørelsen til balancedagens kurs, indregnes direkte i egenkapitalen.

Resultatopgørelsen for integrerede udenlandske enheder omregnes til transaktionsdagens kurs eller en tilnærmet gennemsnitskurs, idet poster afledt af ikke-monetære balanceposter dog omregnes til transaktionsdagens kurser for de underliggende aktiver eller forpligtelser. Monetære balanceposter omregnes til balancedagens kurs, mens ikke-monetære poster omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursreguleringer, der opstår ved omregningen, indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå koncernen.

Serviceydelse indregnes i takt med udførelse af den service, som kontrakten vedrører ved anvendelse af produktionsmetoden, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte serviceydelse. Metoden anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på serviceydelsen og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå koncernen. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på serviceydelsen.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer

Posten indeholder årets formindskelse eller forøgelse af lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå koncernens nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og administration mv.

Bruttoresultat

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Noter til årsregnskabet

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til koncernens hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder".

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, kursregulering på værdipapirer, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med datterselskaber. Skatteeffekten af sambeskatningen med dattervirksomhederne fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende danske virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balance

Immaterielle anlægsaktiver

Rettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger eller til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere.

Rettigheder afskrives over aftaleperioden, som udgør 10 år.

Materielle anlægsaktiver

Biologiske aktiver

Biologiske aktiver udgør investeringer i kvæg med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og/eller kapitalgevinst ved videresalg.

Biologiske aktiver måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger. Kostprisen for egne opførte biologiske aktiver omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, herunder købsomkostninger og indirekte omkostninger til lønforbrug, materialer, komponenter og underleverandører indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Efter første indregning måles biologiske aktiver til dagsværdi. Værdireguleringer af biologiske aktiver indregnes i resultatopgørelsen.

Noter til årsregnskabet

Det er ledelsens vurdering, at der ikke har været vanskeligheder med klassifikationen af ejendommene som biologiske aktiver.

Dagsværdien er udtryk for den pris ejendommen kan handles til mellem velinformerede og villige parter på uafhængige vilkår på balancedagen. Fastlæggelse af dagsværdi medfører væsentlige regnskabsmæssige skøn.

Værdiansættelsen tager ikke udgangspunkt i opgørelse fra ekstern valuar.

De anvendte skøn er baseret på oplysninger samt forudsætninger, som ledelsen vurderer forsvarlige, men som i sagens natur er usikre og uforudsigelige. De faktiske begivenheder eller omstændigheder vil sandsynligvis afvige fra de i beregningerne forudsatte, idet forudsatte begivenheder ofte ikke indtræder som forventet. Disse afvigelser kan være væsentlige. Der er i noterne givet oplysninger om de anvendte forudsætninger.

Ledelsen har vurderet, at det for indeværende år for for ejendomme har været muligt at opgøre dagsværdien ved hjælp af sammenlignelige transaktioner på markedet, hvorfor værdiansættelsen er sket på baggrund af salgsværdien svarende til den forventede salgspris på biologiske aktiver

Øvrige materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til lønforbrug, materialer, komponenter og underleverandører.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af opførelsen af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen i opførelsesperioden.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Driftsbygninger	20 år
Øvrige bygninger	50 år
Produktionsanlæg og maskiner	5-15 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Goodwill, hovedkontorejendomme og andre aktiver, hvor det ikke er muligt at opgøre nogen selvstændig kapitalværdi, da aktivet i sig selv ikke genererer fremtidige pengestrømme, vurderes for nedskrivningsbehov sammen med den gruppe af aktiver, hvortil de kan henføres.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

Noter til årsregnskabet

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgs- og færdiggørelsesomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer og direkte løn.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende ikke-skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvis disse - bortset fra ved virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på det regnskabsmæssige resultat eller den skattepligtige indkomst.

Noter til årsregnskabet

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser præsenteres modregnet inden for samme juridiske skatteenhed.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver fratrukket kortfristede gældsforpligtelser eksklusiv de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Likvider

Likvide midler består af "Likvide beholdninger" og "Kassekreditter".

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.

Noter til årsregnskabet

Hoved- og nøgletal

Forklaring af nøgletal

Afkastningsgrad

Resultat af ordinær primær drift x 100 / Samlede aktiver ultimo

Soliditetsgrad

Egenkapital ultimo x 100 / Samlede aktiver ultimo

Egenkapitalforrentning

Ordinært resultat efter skat x 100 / Gennemsnitlig egenkapital