



Tlf.: 96 79 19 00  
skagen@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Spliidsvej 25 A  
DK-9990 Skagen  
CVR-nr. 20 22 26 70

**JOHN THORSEN HOLDING, SKAGEN APS**

**KAVALLERIVEJ 10, 9990 SKAGEN**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 22. april 2024

---

John Kjær Thorsen

**CVR-NR. 36 02 97 57**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

|  | Side  |
|--|-------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>                                       |       |
| Selskabsoplysninger.....   | 3     |
| <b>Erklæringer</b>   |       |
| Ledelsespåtegning.....   | 4     |
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger..... | 5     |
| <b>Ledelsesberetning</b>   |       |
| Ledelsesberetning.....   | 6     |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>                      |       |
| Resultatopgørelse.....   | 7     |
| Balance.....   | 8-9   |
| Egenkapitalopgørelse.....  | 10    |
| Noter.....   | 11-12 |
| Anvendt regnskabspraksis.....                                    | 13-15 |

**SELSKABSOPLYSNINGER**

|                      |  |
|----------------------|--|
| <b>Selskabet</b>     | John Thorsen Holding, Skagen ApS<br>Kavallerivej 10<br>9990 Skagen   |
|                      | CVR-nr.: 36 02 97 57<br>Stiftet: 4. juni 2014<br>Kommune: Frederikshavn<br>Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| <b>Direktion</b>     | John Kjær Thorsen  |
| <b>Revisor</b>       | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>Spliidsvej 25 A<br>9990 Skagen                                     |
| <b>Pengeinstitut</b> | Nordjyske Bank<br>Sct. Laurentii Vej 39<br>9990 Skagen   |

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for John Thorsen Holding, Skagen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skagen, den 22. april 2024

Direktion:

---

John Kjær Thorsen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i John Thorsen Holding, Skagen ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for John Thorsen Holding, Skagen ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skagen, den 22. april 2024

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Ole Ejsing  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne28683

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er udlejning af fast ejendom samt at eje kapitalandele i associerede virksomheder.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat er ikke tilfredsstillende og er negativt påvirket af en nedskrivning på gældsbreve med et beløb på 1.592 tkr.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

|   | Note | 2023<br>kr.       | 2022<br>kr.     |
|---|------|-------------------|-----------------|
| <b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....  |      | <b>7.561</b>      | <b>22.339</b>   |
| Personaleomkostninger.....  | 1    | -371.471          | -370.449        |
| Af- og nedskrivninger.....  |      | -152.163          | -152.163        |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b> .....   |      | <b>-516.073</b>   | <b>-500.273</b> |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder .....               | 2    | 194.531           | 174.814         |
| Andre finansielle indtægter.....  | 3    | 24.330            | 102.823         |
| Nedskrivning af finansielle aktiver.....                                  | 4    | -1.592.051        | 0               |
| Andre finansielle omkostninger.....                                       | 5    | -162.820          | -420.054        |
| <b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....  |      | <b>-2.052.083</b> | <b>-642.690</b> |
| Skat af årets resultat.....   | 6    | 390.330           | 181.426         |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b> .....   |      | <b>-1.661.753</b> | <b>-461.264</b> |
| <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>                                    |      |                   |                 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret.....                                  |      | 122.000           | 117.800         |
| Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis<br>metode..... |      | 194.531           | 174.814         |
| Overført resultat.....  |      | -1.978.284        | -753.878        |
| <b>I ALT</b> .....  |      | <b>-1.661.753</b> | <b>-461.264</b> |

## BALANCE 31. DECEMBER

| AKTIVER  | Note     | 2023<br>kr.      | 2022<br>kr.       |
|--|----------|------------------|-------------------|
| Grunde og bygninger.....                         |          | 7.749.941        | 7.900.604         |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....     |          | 11.125           | 12.625            |
| <b>Materielle anlægsaktiver.....</b>             | <b>7</b> | <b>7.761.066</b> | <b>7.913.229</b>  |
| Kapitalandele i associerede virksomheder.....    |          | 774.665          | 580.134           |
| <b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>            | <b>8</b> | <b>774.665</b>   | <b>580.134</b>    |
| <b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>                        |          | <b>8.535.731</b> | <b>8.493.363</b>  |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser..... |          | 7.938            | 0                 |
| Tilgodehavende hos associerede virksomheder..... |          | 0                | 205.448           |
| Andre tilgodehavender.....                       |          | 10.000           | 1.598.864         |
| Tilgodehavende selskabsskat.....                 |          | 25.271           | 68.540            |
| Periodeafgrænsningsposter.....                   |          | 25.731           | 4.710             |
| <b>Tilgodehavender.....</b>                      |          | <b>68.940</b>    | <b>1.877.562</b>  |
| Andre værdipapirer og kapitalandele.....         | 9        | 744.548          | 1.308.766         |
| <b>Værdipapirer og kapitalandele.....</b>        |          | <b>744.548</b>   | <b>1.308.766</b>  |
| Likvide beholdninger.....                        |          | 128.081          | 150.507           |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>                    |          | <b>941.569</b>   | <b>3.336.835</b>  |
| <b>AKTIVER.....</b>                              |          | <b>9.477.300</b> | <b>11.830.198</b> |



## BALANCE 31. DECEMBER

| PASSIVER  | Note      | 2023<br>kr.      | 2022<br>kr.       |
|---|-----------|------------------|-------------------|
| Anpartskapital.....                                   |           | 125.000          | 125.000           |
| Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode..... |           | 446.193          | 251.662           |
| Overført overskud.....                                |           | 5.998.476        | 7.976.760         |
| Forslag til udbytte.....                              |           | 122.000          | 117.800           |
| <b>EGENKAPITAL.....</b>                               |           | <b>6.691.669</b> | <b>8.471.222</b>  |
| Hensættelse til udskudt skat.....                     |           | 226.326          | 616.656           |
| <b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>                    |           | <b>226.326</b>   | <b>616.656</b>    |
| Gæld til realkreditinstitutter.....                   |           | 2.207.141        | 2.397.056         |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>           | <b>10</b> | <b>2.207.141</b> | <b>2.397.056</b>  |
| Gæld til realkreditinstitutter.....                   |           | 191.000          | 192.000           |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser.....         |           | 26.405           | 21.368            |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....            |           | 5.887            | 5.887             |
| Anden gæld.....                                       |           | 128.872          | 126.009           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>           |           | <b>352.164</b>   | <b>345.264</b>    |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>                        |           | <b>2.559.305</b> | <b>2.742.320</b>  |
| <b>PASSIVER.....</b>                                  |           | <b>9.477.300</b> | <b>11.830.198</b> |
| Eventualposter mv.                                    | 11        |                  |                   |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser                 | 12        |                  |                   |

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

|   | Anpartskapital | Reserve for<br>nettoopsk.<br>efter indre<br>værdis<br>metode | Overført<br>overskud | Forslag til<br>udbytte | I alt            |
|---|----------------|--|----------------------|------------------------|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2023.....           | 125.000        | 251.662  | 7.976.760            | 117.800                | 8.471.222        |
| Forslag til resultatdisponering.....      |                | 194.531  | -1.978.284           | 122.000                | -1.661.753       |
| <b>Transaktioner med ejere</b>            |                |  |                      |                        |                  |
| Ordinært udbytte.....                     |                |  |                      | -117.800               | -117.800         |
| <b>Egenkapital 31. december 2023.....</b> | <b>125.000</b> | <b>446.193</b>   | <b>5.998.476</b>     | <b>122.000</b>         | <b>6.691.669</b> |

## NOTER

|  | 2023<br>kr.         | 2022<br>kr.                             | Note     |
|--|---------------------|---|----------|
| <b>Personaleomkostninger</b>                                 |                     |   | <b>1</b> |
| Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:             | 1                   | 1                                       |          |
| Løn og gager.....  | 361.073             | 360.050                                 |          |
| Pensioner.....   | 3.408               | 3.408                                   |          |
| Andre omkostninger til social sikring.....                   | 6.990               | 6.991                                   |          |
|  | <b>371.471</b>      | <b>370.449</b>                          |          |
| <b>Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder</b> |                     |   | <b>2</b> |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder.....   | 194.531             | 174.814                                 |          |
|  | <b>194.531</b>      | <b>174.814</b>                          |          |
| <b>Andre finansielle indtægter</b>                           |                     |   | <b>3</b> |
| Finansielle indtægter i øvrigt.....                          | 24.330              | 102.823                                 |          |
|  | <b>24.330</b>       | <b>102.823</b>                          |          |
| <b>Særlige poster</b>  |                     |   | <b>4</b> |
| Nedskrivning af gældsbev. ....                               | 1.592.051           | 0                                       |          |
|  | <b>1.592.051</b>    | <b>0</b>                                |          |
| <b>Andre finansielle omkostninger</b>                        |                     |   | <b>5</b> |
| Finansielle omkostninger i øvrigt.....                       | 162.820             | 420.054                                 |          |
|  | <b>162.820</b>      | <b>420.054</b>                          |          |
| <b>Skat af årets resultat</b>                                |                     |   | <b>6</b> |
| Regulering af udskudt skat.....                              | -390.330            | -181.426                                |          |
|  | <b>-390.330</b>     | <b>-181.426</b>                         |          |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>                              |                     |   | <b>7</b> |
|  | Grunde og bygninger | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar |          |
| Kostpris 1. januar 2023.....                                 | 9.217.645           | 15.000                                  |          |
| Kostpris 31. december 2023.....                              | <b>9.217.645</b>    | <b>15.000</b>                           |          |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2023.....                    | 1.317.041           | 2.375                                   |          |
| Årets afskrivninger .....                                    | 150.663             | 1.500                                   |          |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2023.....                 | <b>1.467.704</b>    | <b>3.875</b>                            |          |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023.....                 | <b>7.749.941</b>    | <b>11.125</b>                           |          |

## NOTER

|   |                          |                    |                        |  | Note      |
|---|--------------------------|--------------------|------------------------|--|-----------|
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>  |                          |                    |                        |  | <b>8</b>  |
|   |                          |                    |                        | Kapitalandele i<br>associerede<br>virksomheder |           |
| Kostpris 1. januar 2023.....  |                          |                    |                        | 328.472  |           |
| <b>Kostpris 31. december 2023.....</b>  |                          |                    |                        | <b>328.472</b>                                 |           |
| Værdireguleringer 1. januar 2023.....   |                          |                    |                        | 251.662  |           |
| Årets værdireguleringer .....   |                          |                    |                        | 194.531  |           |
| <b>Værdireguleringer 31. december 2023.....</b>   |                          |                    |                        | <b>446.193</b>                                 |           |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023.....</b>   |                          |                    |                        | <b>774.665</b>                                 |           |
| <br>  |                          |                    |                        |  |           |
| <b>Andre værdipapirer og kapitalandele</b>  |                          |                    |                        |  | <b>9</b>  |
| Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:  |                          |                    |                        |  |           |
|   |                          |                    |                        | Børsnoterede<br>værdipapirer                   |           |
| Dagsværdi 31. december 2023.....  |                          |                    |                        | 744.548  |           |
| Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....   |                          |                    |                        | -69.904  |           |
| <br>  |                          |                    |                        |  |           |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>  |                          |                    |                        |  | <b>10</b> |
|   | 31/12 2023<br>gæld i alt | Afdrag<br>næste år | Restgæld<br>efter 5 år | 31/12 2022<br>gæld i alt                       |           |
| Gæld til realkreditinstitutter.....   | 2.398.141                | 191.000            | 1.643.000              | 2.589.056                                      |           |
|   | <b>2.398.141</b>         | <b>191.000</b>     | <b>1.643.000</b>       | <b>2.589.056</b>                               |           |
| <br>  |                          |                    |                        |  |           |
| <b>Eventualposter mv.</b>   |                          |                    |                        |  | <b>11</b> |
| <b>Eventualforpligtelser</b>  |                          |                    |                        |  |           |
| Selskabet har indgået finansiell leasingaftale med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 117 tkr. Kontrakten har en restløbetid på 9 måneder.             |                          |                    |                        |  |           |
| <br>  |                          |                    |                        |  |           |
| <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>  |                          |                    |                        |  | <b>12</b> |
| Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2023 udgør 7.761 tkr. |                          |                    |                        |  |           |

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for John Thorsen Holding, Skagen ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Huslejeindtægter

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Huslejeindtægter er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb. Oprævede bidrag til dækning af varme indgår ikke i huslejeindtægter.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

|                | Brugstid | Restværdi |
|----------------|----------|-----------|
| Bygninger..... | 50 år    | 5-60 %    |

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i selskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter selskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af kapitalandele i associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem nettosalgsprisen og den regnskabsmæssige værdi af den afhændede kapitalandel på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevne merværdier og goodwill. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække associerede virksomheders underbalance.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.