



REVISORFIRMAET  
**LYSEHØJ**

## **DAN HOVE INVEST ApS**

Fælledvej 6

2200 København N

CVR-nr. 36029579

## **Årsrapport for 2023**

10. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 10. juli 2024

---

Dan Hove  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 for DAN HOVE INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Revisorfirmaet Lysehøj ApS har ydet assistance i forbindelse med opstilling af årsrapporten

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København N, den 10. juli 2024

### **Direktion**

Dan Hove  
Direktør

**DAN HOVE INVEST ApS**

## **Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	DAN HOVE INVEST ApS Fælledvej 6 2200 København N
CVR-nr.	36029579
Stiftelsesdato	26. juni 2014
Regnskabsår	1. januar 2023 - 31. december 2023
<b>Direktion</b>	Dan Hove

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at besidde kapitalandele i datterselskaber og anden i forbindelse hermed stående virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023 udviser et resultat på kr. 136.418, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en balancesum på kr. 1.255.267, og en egenkapital på kr. 1.235.092.

### Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for DAN HOVE INVEST ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Virksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen

## Balancen

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede virksomheds og -eller kapitalinteressens underbalance.

Nettopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser vises som reserve for nettopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs. Årets ændring i aktiernes samlede kursværdi indregnes med ét beløb i resultatopgørelsens finansielle poster.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

## Anvendt regnskabspraksis

### Selskabsskat og udskudt skat

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.



## Resultatopgørelse

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-9.122</b>	<b>-10.963</b>
Personaleomkostninger	1	0	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9.122</b>	<b>-10.963</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		143.127	28.166
Finansielle indtægter	2	16.621	7.591
Finansielle omkostninger		-15.638	-45.642
<b>Resultat før skat</b>		<b>134.988</b>	<b>-20.848</b>
Skat af årets resultat	3	1.430	9.438
<b>Årets resultat</b>		<b>136.418</b>	<b>-11.410</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		122.000	117.800
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		25.327	28.166
Overført resultat		-10.909	-157.376
<b>Resultatdisponering</b>		<b>136.418</b>	<b>-11.410</b>

## Balance 31. december 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4, 5	362.398	337.071
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>362.398</b>	<b>337.071</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>362.398</b>	<b>337.071</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		226.065	195.389
Tilgodehavende selskabsskat		1.928	14.246
Tilgodehavende sambeskatning		42.702	27.192
<b>Tilgodehavender</b>		<b>270.695</b>	<b>236.827</b>
Værdipapirer		620.744	745.980
<b>Værdipapirer</b>		<b>620.744</b>	<b>745.980</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.430</b>	<b>89.433</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>892.869</b>	<b>1.072.240</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.255.267</b>	<b>1.409.311</b>

## Balance 31. december 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		282.398	257.071
Overført resultat		780.694	791.603
Udbytte for regnskabsåret		122.000	117.800
<b>Egenkapital</b>		<b>1.235.092</b>	<b>1.216.474</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.500	4.375
Selskabsskat		3.272	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		5.037	184.264
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		4.366	4.198
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>20.175</b>	<b>192.837</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>20.175</b>	<b>192.837</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.255.267</b>	<b>1.409.311</b>
Eventualforpligtelser	6		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	7		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds kapital	Reserve for netto opskrivning efter indre værdi metode	Overført resultat	Udbytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2023	50.000	257.071	791.603	117.800	1.216.474
Betalt udbytte	0	0	0	-117.800	-117.800
Årets resultat	0	25.327	-10.909	122.000	136.418
<b>Egenkapital 31. december 2023</b>	<b>50.000</b>	<b>282.398</b>	<b>780.694</b>	<b>122.000</b>	<b>1.235.092</b>

## Noter

	2023	2022		
<b>1. Personalemkostninger</b>				
Gennemsnitligt antal beskæftigede	1	1		
Der er ingen ansatte foruden direktøren. Direktøren modtager ikke vederlag.				
<b>2. Finansielle indtægter</b>				
Finansielle indtægter tilknyttede virksomheder	7.859	7.412		
Andre finansielle indtægter	8.762	179		
	<b>16.621</b>	<b>7.591</b>		
<b>3. Skat af årets resultat</b>				
Selskabsskat, aktuel	-1.430	-9.438		
	<b>-1.430</b>	<b>-9.438</b>		
<b>4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
Kostpris primo	80.000	80.000		
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>80.000</b>		
Modtaget udbytter primo	-400.000			
Modtaget udbytte i indeværende år	-117.800	-400.000		
<b>Modtaget udbytter ultimo</b>	<b>-517.800</b>	<b>-400.000</b>		
Værdireguleringer primo	657.071	628.905		
Årets værdiregulering	143.127	28.166		
<b>Værdireguleringer ultimo</b>	<b>800.198</b>	<b>657.071</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>362.398</b>	<b>337.071</b>		
<b>5. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder</b>				
<i>Tilknyttede virksomheder</i>				
<b>Navn</b>	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel i %</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
Keaps ApS	København N	100,00	362.398	143.127
			<b>362.398</b>	<b>143.127</b>
<b>6. Eventualforpligtelser</b>				
Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.				
<b>7. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger</b>				
Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.				