



Tlf.: 87 25 58 00
viborg@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Tingvej 11, 1. sal
DK-8800 Viborg
CVR-nr. 20 22 26 70

3R KONTOR APS
ODDERVEJ 84, 8270 HØJBJERG
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 29. marts 2017

Svend Erik Svendsen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæringer.....	5-6
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	7
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-14

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	3R Kontor ApS Oddervej 84 8270 Højbjerg
	CVR-nr.: 36 02 94 39 Stiftet: 1. juli 2014 Hjemsted: Højbjerg Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Jacob Hansen, Formand Henrik Holmrís Hansen Ole Madsen Steffen Max Høgh
Direktion	Steffen Max Høgh
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Tingvej 11, 1. sal 8800 Viborg

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2016 for 3R Kontor ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Højbjerg, den 29. marts 2017

Direktion:

Steffen Max Høgh

Bestyrelse:

Jacob Hansen
Formand

Henrik Holmrís Hansen

Ole Madsen

Steffen Max Høgh

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejeren i 3R Kontor ApS

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for 3R Kontor ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

På grundlag af det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

ERKLÆRING I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING

Manglende indberetning af moms

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi gøre opmærksom på, at der i strid med momsloven ikke er indberettet moms korrekt i året, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Viborg, den 29. marts 2017

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Thomas Witzky
Statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive handel med kontormøbler, samt enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets ledelse har konstateret en væsentlig fejl på følgende område, som har indvirkning på sidste års aflagte årsrapport.

Varelageret var pr. 31. december 2015 indregnet med 2.400 tkr. for lidt som følge af ikke registret varekøb op til statusdagen. Ændringen af fejlen medfører alene en forøget balancesum på 2.400 tkr. Indvirkningen af den konstaterede fejl er tilrettet i sammenligningstallene.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2016 kr.	2015 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		4.214.014	1.504.567
Personaleomkostninger.....	1	-3.127.979	-869.553
Af- og nedskrivninger.....		-53.067	-9.333
DRIFTSRESULTAT		1.032.968	625.681
Andre finansielle indtægter.....		203	5
Andre finansielle omkostninger.....		-21.375	-3.311
RESULTAT FØR SKAT		1.011.796	622.375
Skat af årets resultat.....	2	-226.610	-147.792
ÅRETS RESULTAT		785.186	474.583
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat.....		785.186	474.583
I ALT		785.186	474.583

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2016 kr.	2015 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		626.600	60.667
Materielle anlægsaktiver.....	3	626.600	60.667
Lejededpositum og andre tilgodehavender.....		29.000	30.478
Finansielle anlægsaktiver.....	4	29.000	30.478
ANLÆGSAKTIVER.....		655.600	91.145
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		3.804.650	3.014.892
Varebeholdninger.....		3.804.650	3.014.892
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		2.193.727	745.333
Andre tilgodehavender.....		18.865	484.095
Periodeafgrænsningsposter.....		4.000	4.000
Tilgodehavender.....		2.216.592	1.233.428
Likvide beholdninger.....		77.078	65.681
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		6.098.320	4.314.001
AKTIVER.....		6.753.920	4.405.146
PASSIVER			
Anpartskapital.....		50.000	50.000
Overført overskud.....		1.259.769	474.583
EGENKAPITAL.....	5	1.309.769	524.583
Hensættelse til udskudt skat.....		13.000	0
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		13.000	0
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		300.000	300.000
Leasingforpligtelser.....		502.265	0
Langfristede gældsforpligtelser.....	6	802.265	300.000
Kortfristet del af langfristet gæld.....	6	66.353	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		1.529.555	3.271.000
Gæld, tilknyttede virksomheder.....		1.967.040	0
Skyldig selskabsskat.....		215.820	147.792
Anden gæld.....		850.118	161.771
Kortfristede gældsforpligtelser.....		4.628.886	3.580.563
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		5.431.151	3.880.563
PASSIVER.....		6.753.920	4.405.146
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		
Koncernregnskab	9		

NOTER

	2016 kr.	2015 kr.	Note
Personaleomkostninger			1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 8 (2015: 2)			
Løn og gager.....	2.809.473	732.868	
Pensioner.....	37.836	6.006	
Andre omkostninger til social sikring.....	40.247	2.734	
Andre personaleomkostninger.....	240.423	127.945	
	3.127.979	869.553	
Skat af årets resultat			2
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	215.820	147.792	
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	-2.210	0	
Regulering af udskudt skat.....	13.000	0	
	226.610	147.792	
Materielle anlægsaktiver			3
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. januar 2016.....		70.000	
Tilgang.....		681.000	
Afgang.....		-70.000	
Kostpris 31. december 2016.....		681.000	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2016.....		9.333	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....		-9.333	
Årets afskrivninger		54.400	
Af- og nedskrivninger 31. december 2016.....		54.400	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016.....		626.600	
Finansielle leasingaktiver.....		626.600	
Finansielle anlægsaktiver			4
		Lejededpositum og andre tilgodehavender	
Kostpris 1. januar 2016.....		30.478	
Afgang.....		-1.478	
Kostpris 31. december 2016.....		29.000	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016.....		29.000	

NOTER

				Note
Egenkapital				5
		Anpartskapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2016.....		50.000	474.583	524.583
Forslag til årets resultatdisponering.....			785.186	785.186
Egenkapital 31. december 2016.....		50.000	1.259.769	1.309.769
 Langfristede gældsforpligtelser				6
	1/1 2016 gæld i alt	31/12 2016 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til tilknyttede virksomheder.	300.000	300.000	0	300.000
Leasingforpligtelser.....	0	568.618	66.353	0
	300.000	868.618	66.353	300.000
 Eventualposter mv.				7
Huslejeforpligtelse				
Selskabet har indgået huslejeforpligtelse, der på balancetidspunktet udgør 33 tkr.				
 Hæftelse i sambeskatningen				
Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat.				
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for HI 97 ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.				
 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser				8
Ingen.				
 Koncernregnskab				9
Selskabet indgår i koncernregnskabet for Holmris A/S, Odinsvej 5, 8850 Bjerringbro, CVR-NR. 21 32 00 80, som er den mindste koncern selskabet indgår i.				
Selskabet indgår ligeledes i koncernregnskabet for HI 97 ApS, Gammel Standvangsvej 7, 8250 Egå, CVR-NR. 20 51 26 36, som er koncernens ultimative moderselskab.				

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for 3R Kontor ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Væsentlige fejl

Selskabets ledelse har konstateret en væsentlig fejl på følgende område, som har indvirkning på sidste års aflagte årsrapport.

Varelageret var pr. 31. december 2015 indregnet med 2.400 tkr. for lidt som følge af ikke registret varekøb op til statusdagen. Ændringen af fejlen medfører alene en forøget balancesum på 2.400 tkr. Indvirkningen af den konstaterede fejl er tilrettet i sammenligningstallene.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-5 år	0-33 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn, direkte produktionsomkostninger og indirekte produktionsomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominal værdi.