



TØNDER REVISION

TØNDER · LØGUMKLOSTER · TOFTLUND · VOJENS



Tømremester - Morten Clausen ApS

Midtengvej 2 A

6270 Tønder

CVR-nr. 36 02 69 44

Årsrapport for 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 5. maj 2022

Morten Clausen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2021	6
Balance pr. 31. december 2021	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	13

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Tømrmester - Morten Clausen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tønder, den 5. maj 2022

Direktion

Morten Clausen

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Tømrermester - Morten Clausen ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Tømrermester - Morten Clausen ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som selskabet har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere selskabet med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er selskabets ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabet har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Tønder, den 5. maj 2022

Tønder Revision

registreret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 29 14 28 07

Niels C. Høyer
registreret revisor
MNE-nr. mne8329

Selskabsoplysninger

Selskabet	Tømrermester - Morten Clausen ApS Midtengvej 2 A 6270 Tønder
	Telefon: 22 77 55 27
	CVR-nr.: 36 02 69 44
	Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021
	Stiftet: 27. juni 2014
	Regnskabsår: 8. regnskabsår
	Hjemsted: Tønder
Direktion	Morten Clausen
Revisor	Tønder Revision registreret revisionsaktieselskab Søndergade 14 6270 Tønder
Advokat	Advokatfirmaet Karen Marie & Anders C. Hansen Kogade 3 6270 Tønder
Pengeinstitut	Sydbank A/S Storegade 22 6270 Tønder

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er drift af håndværkervirksomhed samt anden dermed beslægtet virksomhed.

Selskabet er påbegyndt investering i og udlejning af ejendomme.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2021

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
Bruttofortjeneste		680.440	1.016.350
Personaleomkostninger	1	-345.922	-483.360
Resultat før af- og nedskrivninger		334.518	532.990
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-76.590	-55.673
Andre driftsomkostninger		-85.645	-43.151
Resultat før finansielle poster		172.283	434.166
Finansielle indtægter	2	7.250	0
Finansielle omkostninger	3	-60.804	-32.317
Resultat før skat		118.729	401.849
Skat af årets resultat	4	-26.116	-89.350
Årets resultat		92.613	312.499
 Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		57.200	56.500
Overført resultat		35.413	255.999
		92.613	312.499

Balance pr. 31. december 2021

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		2.737.910	2.763.800
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		9.807	13.507
Materielle anlægsaktiver	5	<u>2.747.717</u>	<u>2.777.307</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>2.747.717</u>	<u>2.777.307</u>
Råvarer og hjælpematerialer		8.600	10.800
Varebeholdning i alt		<u>8.600</u>	<u>10.800</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		11.225	18.750
Udskudt skatteaktiv		67.050	50.200
Tilgodehavender		<u>78.275</u>	<u>68.950</u>
Værdipapirer		207.154	0
Værdipapirer		<u>207.154</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger		<u>2</u>	<u>316.184</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>294.031</u>	<u>395.934</u>
Aktiver i alt		<u>3.041.748</u>	<u>3.173.241</u>

Balance pr. 31. december 2021

	<u>Note</u>	<u>2021</u> kr.	<u>2020</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		1.260.138	1.224.727
Foreslået udbytte for regnskabsåret		57.200	56.500
Egenkapital		<u>1.367.338</u>	<u>1.331.227</u>
Gæld til realkreditinstitutter		432.399	447.329
Langfristede gældsforpligtelser	6	<u>432.399</u>	<u>447.329</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	6	14.500	14.000
Banker		957.841	990.290
Leverandører af varer og tjenesteydelser		55.028	15.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		20.151	20.151
Selskabsskat		38.556	102.932
Anden gæld		155.935	252.312
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>1.242.011</u>	<u>1.394.685</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>1.674.410</u>	<u>1.842.014</u>
Passiver i alt		<u><u>3.041.748</u></u>	<u><u>3.173.241</u></u>

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	50.000	1.224.725	56.500	1.331.225
Betalt ordinært udbytte	0	0	-56.500	-56.500
Årets resultat	0	35.413	57.200	92.613
Egenkapital 31. december 2021	50.000	1.260.138	57.200	1.367.338

Noter

	2021	2020
	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	288.599	466.634
Pensioner	50.000	0
Andre omkostninger til social sikring	7.323	15.881
Andre personaleomkostninger	0	845
	345.922	483.360
	<hr/>	<hr/>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	1
	<hr/>	<hr/>
2 Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	7.250	0
	7.250	0
	<hr/>	<hr/>
3 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	59.214	27.979
Rentetillæg selskabsskat	1.590	4.338
	60.804	32.317
	<hr/>	<hr/>
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	42.966	110.594
Årets udskudte skat	-16.850	-21.244
	26.116	89.350
	<hr/>	<hr/>

Noter

5 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2021	3.005.487	32.900
Tilgang i årets løb	47.000	0
Kostpris 31. december 2021	<u>3.052.487</u>	<u>32.900</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021	241.687	19.393
Årets afskrivninger	72.890	3.700
Af- og nedskrivninger 31. december 2021	<u>314.577</u>	<u>23.093</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	<u>2.737.910</u>	<u>9.807</u>

6 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2021	Gæld 31. december 2021	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	<u>461.329</u>	<u>446.899</u>	<u>14.500</u>	<u>375.000</u>
	<u>461.329</u>	<u>446.899</u>	<u>14.500</u>	<u>375.000</u>

Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	kr.	kr.
7 Leje- og leasingforpligtelser		
Samlede fremtidige leasingydelse:		
Inden for et år	42.288	42.288
Mellem 1 og 5 år	45.812	88.100
	<u>88.100</u>	<u>130.388</u>

Forventet restværdi ved kontraktens udløb.	100.000	100.000
--	---------	---------

8 Oplysning om dagsværdi Børsnoterede værdipapirer

Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen	<u>7.250</u>	<u>0</u>
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo	<u>207.154</u>	<u>0</u>

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har udstedt ejerpantebreve for i alt t.kr. 1.482 i ovenstående grunde og bygninger. Heraf er deponeret ejerpantebreve for t.kr. 1.482 til sikkerhed for bankgæld.

Til sikkerhed for det samlede engagement med Sydbank A/S er der stillet kaution af 3. mand.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Tømrmester - Morten Clausen ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Grunde og bygninger	25 år	1.227.400 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 kr.

Aktiver med en kostpris på under kr. 30.700 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Ydelser i forbindelse med leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende leasing- og lejeaftaler oplyses under noterne mv.

Anvendt regnskabspraksis

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.