

MOST ERHVERV ApS

Orøvænget 6
6000 Kolding

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

16/03/2020

Joan A. Lausen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden MOST ERHVERV ApS
Orøvænget 6
6000 Kolding

e-mailadresse: joanlausen@gmail.com

CVR-nr: 36026073

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i udlejning af ejendomme til benyttelse såvel erhverv som privat.

Sekundær aktivitet er afvikling af et lager bestående både.

.....

Begivenheder efter regnskabs afslutning

Årsrapporten aflægges med fravalgt revision i henhold til generalforsamlingsbeslutning for det afsluttede regnskabsår.

.....

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning		3.038.170	2.705.119
Eksterne omkostninger		-910.696	-792.410
Bruttoresultat		2.127.474	1.912.709
Personaleomkostninger		-730.459	-630.539
Resultat af ordinær primær drift		1.397.015	1.282.170
Øvrige finansielle omkostninger		268.489	-312.967
Ordinært resultat før skat		1.128.526	969.203
Skat af årets resultat		-252.613	-214.659
Årets resultat		912.297	755.532
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		912.297	755.532
I alt		912.297	755.532

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		29.250.000	29.250.000
Materielle anlægsaktiver i alt		29.250.000	29.250.000
Anlægsaktiver i alt		29.250.000	29.250.000
Fremstillede varer og handelsvarer		960.508	1.354.908
Varebeholdninger i alt		960.508	1.354.908
Omsætningsaktiver i alt		960.508	1.354.908
Aktiver i alt		30.210.508	30.604.908

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Andre reserver		6.606.517	6.606.517
Overført resultat		3.436.277	2.523.980
Egenkapital i alt		10.092.794	9.180.497
Hensættelse til udskudt skat		819.868	819.868
Hensatte forpligtelser i alt		819.868	819.868
Gæld til realkreditinstitutter		18.317.423	19.308.032
Gæld til banker		226.930	578.444
Langfristede gældsforpligtelser i alt		18.544.353	19.886.476
Skyldig selskabsskat		96.613	56.659
Skyldig moms og afgifter		313.738	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		343.142	661.408
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		753.493	718.067
Gældsforpligtelser i alt		19.297.846	20.604.543
Passiver i alt		30.210.508	30.604.908

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret