

MOST ERHVERV ApS

Orøvænget 6
6000 Kolding

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

10/05/2016

Joan Anita Lausen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden MOST ERHVERV ApS
Orøvænget 6
6000 Kolding

Telefonnummer: 26643957

CVR-nr: 36026073
Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Bankforbindelse Nykredit Bank, Kolding
6000 Kolding
DK Danmark

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for most Erhverv ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsrapporten et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt årsresultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 10/05/2016

Direktion

Joan Anita Lausen
Direktør

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Har i lighed med tidligere år bestået i udlejning af ejendomme til benyttelse såvel erhverv som privat.

Sekundær aktivitet er afvikling af et lager af både.

Begivenheder efter regnskabs afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentlig.

Aflæggelse af årsrapporten:

Årsrapporten aflægges med fravalg af revision i henhold til generalforsamlingsbeslutning for det afsluttede regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

nettoomsætning ved salg af håndværks-ydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Balance

Fast ejendom medtages til anskaffelsespris og reguleres til offentlig vurdering.

Tilgodehavender fra lejeindtægter måles til amortiseret kostpris, normalt svarende til nominel værdi.

Finansielle gældsforpligtelser indregnes til den modtagne provenue med tillæg af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

....

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning		3.052.924	
Eksterne omkostninger		-499.860	
Bruttoresultat		2.553.064	
Personaleomkostninger		-599.666	
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-126.146	
Resultat af ordinær primær drift		1.827.252	
Andre finansielle indtægter		66.028	1.106.859
Øvrige finansielle omkostninger		-466.689	
Ordinært resultat før skat		1.426.591	
Skat af årets resultat		-319.732	
Årets resultat		1.106.859	
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		1.106.859	
I alt		1.106.859	

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger		30.070.000	
Materielle anlægsaktiver i alt		30.070.000	
Anlægsaktiver i alt		30.070.000	
Fremstillede varer og handelsvarer		2.323.632	
Varebeholdninger i alt		2.323.632	
Omsætningsaktiver i alt		2.323.632	
Aktiver i alt		32.393.632	

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	
Andre reserver		6.641.771	
Overført resultat		-895.609	
Egenkapital i alt		5.796.162	
Hensættelse til udskudt skat		875.768	
Hensatte forpligtelser i alt		875.768	
Gæld til realkreditinstitutter		23.014.866	
Gæld til banker		1.967.906	
Langfristede gældsforpligtelser i alt		24.982.772	
Skyldig selskabsskat		219.732	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		519.198	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		738.930	
Gældsforpligtelser i alt		25.721.702	
Passiver i alt		32.393.632	