

# **Bjerregård ApS**

## **Årsrapport 2018**

**CVR: 36026022**

**01.01.2018 – 31.12.2018**

**ATT.: FLEMMING JENSEN**

**SØNDRE LANDEVEJ 75, 3720 AAKIRKEBY**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 17. juni 2019

---

Flemming Jensen



# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>4</b>
Ledelsespåtegning.....	4
Revisionspåtegning.....	5
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>7</b>
Selskabsoplysninger.....	7
Ledelsesberetning.....	8
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>9</b>
Anvendt regnskabspraksis.....	9
Resultatopgørelse.....	13
Balance.....	14
Pengestrømsopgørelse.....	16
Noter.....	17

# LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2018 for:

Bjerregård ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling, resultat og pengestrømme.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aakirkeby, den 17. juni 2019

## DIREKTION

\_\_\_\_\_

Flemming Jensen

\_\_\_\_\_

Johnny Jensen

# REVISIONSPÅTEGNING

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i Bjerregård ApS

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar-31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- “ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlingerne som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- “ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlingerne, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

# REVISIONSPÅTEGNING

- “ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- “ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- “ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Rønne, den 17. juni 2019

Rønne Revision I/S

CVR nr. 74717810

---

Anders Kofoed  
Statsautoriseret Revisor  
MNE nr. mne7399

---

Dan Andersen  
Registreret Revisor  
MNE nr. mne35435

# SELSKABSOPLYSNINGER

## SELSKABET

Bjerregård ApS  
Søndre Landevej 75  
3720 Aakirkeby

Telefon: 56978080  
CVR-nr.: 36026022  
Stiftet 30. juni 2014 med regnskabsmæssig  
virkning fra 1. januar 2014.

Ingen bestyrelse  
Det er det 5. regnskabsår

## DIREKTION

Flemming Jensen  
Johnny Jensen

## REVISOR

Rønne Revision I/S  
St. Torvegade 12  
3700 Rønne

## PENGEINSTITUT

Danske Bank  
Store Torv 12, 3700 Rønne  
att.: Bente Lind

# LEDELSESBERETNING

## Ledelsesberetning 2018

### Virksomheden.

Bjerregård ApS' forretningsområde er sohold med produktion af smågrise til videresalg, samt produktion af 5.000 stk. slagtesvin. Jordarealet er på 100 ha, som er bortforpagtet. Der finder en del samhandel sted med Billegravsgård ApS. Således er jorden i Bjerregård ApS bortforpagtet til Billegravsgård ApS. Der sælges ca. 15.800 stk. smågrise til Billegravsgård ApS. ligesom der er samhandel og køb af korn til smågriseproduktionen. Der er eksporteret 600 stk. smågrise. Ledelsen består af Johnny Jensen og Flemming Jensen. I den daglige produktion er det Johnny der er den drivende kraft samt 3 medarbejdere på fuldtid i so stalden og en medarbejder i klima / slagtesvinestaldene. Johnny står for den daglige del af ledelsen for de ansatte i Bjerregård ApS. Det er vor opfattelse at vi med denne bemanning og sammensætning har det rette mandskab for selskabets opgaver i den daglige drift inkl. de tiltag som er med i vor fremtidige planlægning.

### Usædvanlige forhold.

Der er ingen usædvanlige forhold.

### Usikkerhed ved indregning og måling.

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning og måling.

### Udvikling i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold.

Årets resultat udgør t.kr. -1.746 hvilket under de givne omstændigheder og forudsætninger anses for meget utilfredsstillende. Årets dårlige resultat er kraftig påvirket af hele årets dårlige afregningspris og meget høje foderpris.

Afregningsprisen på smågrise blev på 338 kr. og afregningsprisen for slagtesvin blev 9,60 kr./kg.

På grund af tørken i 2018 steg foderpriserne kraftigt, der resulterede i et meget større indkøb af hvede og majs fra Rusland til en markant højere pris, dermed steg vores foder priser med i alt t.kr. 1.500 hvilket der belaster årets resultat kraftigt.

### Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvare, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

### PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

## MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris.

Jord måles efterfølgende til dagsværdi.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-40 år	0-20 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	15-20 år	0 %

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige minimumsleasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Stambesætning anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

## FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Andre kapitalandele måles til dagsværdi. (Børskurs på balancedagen) Ikke børsnoterede kapitalandele måles til kostpris.

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

## VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

## TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

## AFLEDTE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Afledte finansielle instrumenter måles ved første indregning i balancen til kostpris og efterfølgende til

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

dagsværdi. Dagsværdien på statusdagen vises i henholdsvis andre tilgodehavender eller anden gæld.

Ændring i dagsværdi af afledte finansielle instrumenter, der opfylder betingelserne for sikring af dagsværdi, indregnes i resultatopgørelsen sammen med værdireguleringen af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse.

Ændring i dagsværdi af afledte finansielle instrumenter, der opfylder betingelserne for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes direkte på egenkapitalen.

Ændring i dagsværdi af afledte finansielle instrumenter, der ikke opfylder betingelserne for behandling som sikringsinstrument indregnes direkte i resultatopgørelsen.

## VÆRDIPAPIRER

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi på balancedagen.

## SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter under gæld omfatter indtægter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

## PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen viser virksomhedens pengestrømme for året samt likvider og træk på kassekredit ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet præsenteres indirekte med udgangspunkt i driftsresultat, reguleret for ikke - kontante driftsposter, ændring i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter optagelse af og afdrag på langfristet gæld samt træk på kassekredit.

Likvider omfatter likvide- og bankbeholdninger.

# RESULTATOPGØRELSE

		2018	2017
NOTE		KR.	KR.
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>2.586.187</b>	<b>5.167.140</b>
35	Personaleomkostninger	-2.049.699	-1.810.985
40	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-1.285.728	-1.104.407
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-749.240</b>	<b>2.251.748</b>
70	Finansielle indtægter	9.232	21.301
80	Finansielle omkostninger	-1.500.231	-1.518.741
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-2.240.239</b>	<b>754.308</b>
150	Skat af årets resultat	494.000	-180.400
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-1.746.239</b>	<b>573.908</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	-1.746.239	573.908
	<b>Disponering i alt</b>	<b>-1.746.239</b>	<b>573.908</b>

# BALANCE

		2018	2017
NOTE		KR.	KR.
	<b>Aktiver</b>		
220	Jord	13.740.000	13.740.000
220	Bygninger og installationer	18.254.336	17.299.022
220	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	7.802.588	7.536.605
220	Stambesætning	1.906.200	2.044.200
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>41.703.124</b>	<b>40.619.827</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	121.061	128.391
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>121.061</b>	<b>128.391</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>41.824.185</b>	<b>40.748.218</b>
	Råvarer og hjælpematerialer	1.031.800	1.705.340
	Handelsbesætning	1.534.205	1.566.405
	<b>Varebeholdninger</b>	<b>2.566.005</b>	<b>3.271.745</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	11.207	76.669
	Andre tilgodehavender	48.250	169.610
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>59.457</b>	<b>246.279</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	63.000	57.750
	<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>63.000</b>	<b>57.750</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>2.688.462</b>	<b>3.575.774</b>
	<b>AKTIVER</b>	<b>44.512.647</b>	<b>44.323.992</b>

# BALANCE

		2018	2017
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	160.000	160.000
	Øvrige reserver	4.150.149	4.150.149
	Overført resultat	-1.968.653	-222.413
450	<b>Egenkapital</b>	<b>2.341.496</b>	<b>4.087.736</b>
	Hensættelser til udskudt skat	1.157.000	1.651.000
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>1.157.000</b>	<b>1.651.000</b>
	Realkreditinstitutter	22.240.539	22.590.930
	Pengeinstitutter	5.698.376	6.336.117
	Leasingforpligtelser	860.942	0
530	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>28.799.857</b>	<b>28.927.047</b>
	Kortfristet del af langfristet gæld	1.073.000	751.000
	Pengeinstitutter	8.721.318	7.242.127
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	690.920	530.304
	Gæld til tilknyttede virksomheder	194.996	832.704
	Anden gæld	259.459	51.946
	Periodeafgrænsningsposter	1.274.600	250.128
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>12.214.293</b>	<b>9.658.209</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>41.014.150</b>	<b>38.585.256</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>44.512.647</b>	<b>44.323.992</b>
675	<b>Eventualforpligtelser</b>		
680	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		

# PENGESTRØMSOPGØRELSE

	2018	2017
	KR.	KR.
<b>Årets resultat</b>	<b>-1.746.239</b>	<b>573.908</b>
Af- og nedskrivning anlægsaktiver mv.	1.285.728	1.104.407
Finansielle indtægter	-9.232	-21.301
Finansielle omkostninger	1.500.231	1.518.741
Skat af årets resultat	-494.000	180.400
<b>Tilbageførsler i alt</b>	<b>2.282.727</b>	<b>2.782.247</b>
Ændring i varelager	673.540	182.910
Ændring i handelsbesætning	32.200	335.565
Ændring i tilgodehavende mm.	186.822	638.526
Ændring i kortfristet gæld ekskl. kassekredit	1.076.896	-1.102.008
<b>Ændring i driftskapital</b>	<b>1.969.458</b>	<b>54.993</b>
<b>PENGESTRØM DRIFT FØR FINANSIELLE POSTER</b>	<b>2.505.946</b>	<b>3.411.148</b>
Finansielle udgifter	-1.500.231	-1.518.741
<b>PENGESTRØM FRA DRIFTSAKTIVITET</b>	<b>1.005.715</b>	<b>1.892.407</b>
Bygninger og installationer	-1.607.355	-1.400.932
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	-899.670	-598.989
Stambesætning	138.000	27.890
Værdipapirer, anlægsaktiver	11.312	-35.506
<b>Pengestrøm fra investeringsaktivitet</b>	<b>-2.357.713</b>	<b>-2.007.537</b>
<b>LIKVIDITETSOVERSKUD/-BEHOV</b>	<b>-1.351.998</b>	<b>-115.130</b>
Langfristet gæld	-127.191	94.580
Kassekredit	1.479.191	20.548
<b>Pengestrøm fra finansieringsaktivitet</b>	<b>1.352.000</b>	<b>115.128</b>
<b>ÆNDRING I PENGESTRØM I ALT</b>	<b>2</b>	<b>-2</b>
Likvider i alt primo	0	0
<b>LIKVIDER I ALT ULTIMO</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



# NOTER

	2018	2017
	KR.	KR.

## 35 PERSONALEOMKOSTNINGER

Lønninger	-1.877.722	-1.663.172
Andre omkostninger til social sikring	-171.977	-147.813
<b>Personaleomkostninger</b>	<b>-2.049.699</b>	<b>-1.810.985</b>
Antal heltidsbeskæftigede	7	5

## 40 AF- OG NEDSKRIVNING ANLÆGSAKTIVER

4950 00 Afskrivning bygninger	-624.400	-509.591
4951 10 Afskrivning stuehus, eget	-27.641	-27.641
4965 00 Afskrivning staldinventar	-625.887	-565.675
4966 00 Afskrivning markinventar	-1.500	-1.500
4970 00 Afskrivning blandede driftsmidler vs	-6.300	0
<b>Afskrivning materielle anlægsaktiver</b>	<b>-1.285.728</b>	<b>-1.104.407</b>
<b>Af- og nedskrivning anlægsaktiver</b>	<b>-1.285.728</b>	<b>-1.104.407</b>

## 70 FINANSIELLE INDTÆGTER

Andre finansielle indtægter	9.232	21.301
<b>Finansielle indtægter</b>	<b>9.232</b>	<b>21.301</b>

## 80 FINANSIELLE OMKOSTNINGER

Andre finansielle omkostninger	-1.500.231	-1.518.741
<b>Finansielle omkostninger</b>	<b>-1.500.231</b>	<b>-1.518.741</b>

# NOTER

		2018	2017
		KR.	KR.
<b>150</b>	<b>SKAT AF ÅRETS RESULTAT</b>		
2295 00	Udskudt skat	494.000	-180.400
	<b>Udskudt skat</b>	<b>494.000</b>	<b>-180.400</b>
	<b>Skat af årets resultat</b>	<b>494.000</b>	<b>-180.400</b>

# NOTER

## 220 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg driftsmat. & inventar
Kostpris, primo	13.740.000	18.872.296	9.220.433
Tilgang i året	0	1.607.355	899.670
Afgang i året	0	0	0
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>13.740.000</b>	<b>20.479.651</b>	<b>10.120.103</b>
Afskrivning, primo	0	-1.573.274	-1.683.828
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	0
Årets afskrivning	0	-652.041	-633.687
<b>Afskrivning, ultimo</b>	<b>0</b>	<b>-2.225.315</b>	<b>-2.317.515</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>13.740.000</b>	<b>18.254.336</b>	<b>7.802.588</b>
Heraf leasede aktiver	0	1.402.143	0
Heraf investeringsejendomme		1.402.143	
		<b>2018</b>	<b>2017</b>
		kr.	kr.
Stambesætning		1.906.200	2.044.200

# NOTER

450 EGENKAPITAL	Virksomheds- kapital	Øvrige reserver	Overført resultat	I alt
Stiftelse	160.000	4.150.149	-222.413	4.087.736
Forslag til resultatdisponering		0	-1.746.239	-1.746.239
<b>Ultimo</b>	<b>160.000</b>	<b>4.150.149</b>	<b>-1.968.653</b>	<b>2.341.496</b>

	2014	2015	2016	2017	2018
--	------	------	------	------	------

## Egenkapitaloversigt, 1.000 kr

Virksomhedskapital	160	160	160	160	160
Overkurs ved emission	4.150	4.150			
Øvrige reserver			4.150	4.150	4.150
Overført resultat	-1.076	-1.802	-796	-222	-1.969
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>3.234</b>	<b>2.508</b>	<b>3.514</b>	<b>4.088</b>	<b>2.341</b>

# NOTER

	2018	2017
	KR.	KR.
<b>530 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		
Realkreditinstitutter	-22.240.539	-22.590.930
Pengeinstitutter	-5.698.376	-6.336.117
Leasingforpligtelser	-860.942	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>-28.799.857</b>	<b>-28.927.047</b>
<b>Supplerende oplyses:</b>		
Forfald efter 5 år	-24.028.857	-25.149.047

# NOTER

## 675 EVENTUALFORPLIGTELSER

Der er stillet bankgaranti til AgroPartner på kr. 200.000 for varekredit.

Selskabet har stillet garanti på 13.500 kr over for Bornholms Regionskommune vedr. reetablering af skifergrav.

Selskabet indgår i sambeskatning med andre selskaber og hæfter solidarisk for selskabsskatten i sambeskatningskredsen.

## 680 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Virksomhedens aktiver der ultimo er bogført til 44,3 mio kr står til sikkerhed for realkreditgælden som ultimo er bogført til 22,8 mio kr, samt til sikkerhed for bankengagementet og Erhvervsfond som ultimo er bogført til 14,8 mio kr inkl. driftskredit.

Til yderligere sikkerhed for pengeinstitutengagementet er tinglyst 4 ejerpantebreve på stort 2.800.000 kr, 6.000.000 kr, 2.000.000 kr og 1.500.000 kr.

Til sikkerhed for lån i Bornholms Erhvervsfond er tinglyst ejerpanterbrev på 2.000.000 kr.

Vækstfonden har ydet Vækstkaution 2.000.000 kr.

Danske Bank A/S har transport i slagteriafregninger, efterbetalinger og indestående på andelshaverkonti fra/i fra Danish Crown.