



Provstlund ApS

Årsrapport 2018 - 19

CVR: 36025433

01.10.2018 – 30.09.2019

FRUENS BØGE 12, 8700 HORSSENS

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: 18/2 2020

Dirigent: Hans Bang-Hansen

★velas

Søften
Vissenbjerg
Ærø

Horsens
Aars
Samsø

Viborg
Østervrå
www.velas.dk



INDHOLD

PÅTEGNINGER	4
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring.....	5
LEDELSESBERETNING MV.	6
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
ÅRSREGNSKAB	8
Anvendt regnskabspraksis.....	8
Resultatopgørelse.....	11
Balance.....	12
Noter.....	14

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. oktober 2018 - 30. september 2019 for Provstlund ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 18/2 2020

DIREKTION

Hans Bang-Hansen

REVISORS ERKLÆRING

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Provstlund ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Provstlund ApS for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens den 18/2 2020

velas I/S

CVR nr. 30869052

Gustav W. Pedersen

Registreret revisor

MNE nr. mne7049

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Provstlund ApS
Fruens Bøge 12
8700 Horsens

Telefon: 75613668
CVR-nr.: 36025433
Stiftet: 26-06-2014

Hjemsted: 8700 Horsens

Regnskabsår: 01.10.2018 - 30.09.2019

DIREKTION

Hans Bang-Hansen

REVISOR

velas I/S
Erhvervsbyvej 13
8700 Horsens

PENGEINSTITUT

Nykredit Bank

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Virksomhedens aktiviteter er landbrugsvirksomhed og besiddelser af værdipapirer.

USÆDVANLIGE FORHOLD

Der er ikke usædvanlige forhold, der væsentlig påvirker resultatet af årsregnskabet

USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Selskabets resultat før skat udgør kr. -902.402, det er en nedgang i resultatet med kr. 1.302.775 i forhold til 2017/2018.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. oktober 2018 - 30. september 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til vedligehold, forsikring, ejendomsskat og administration mv.

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, på en sådan måde at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

BALANCEN

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris, med fradrag af akkumulerende afskrivninger.

Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-50 år	0-30 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	8-15 år	

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige minimumsleasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Andre kapitalandele måles til dagsværdi (Børskurs på balancedagen). Ikke børsnoterede kapitalandele måles til kostpris.

Værdipapirer måles til dagsværdi.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

AFLEDTE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Afledte finansielle instrumenter måles ved første indregning i balancen til kostpris og efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien på statusdagen vises i henholdsvis andre tilgodehavender eller anden gæld.

Ændring i dagsværdi af afledte finansielle instrumenter, der opfylder betingelserne for sikring af dagsværdi, indregnes i resultatopgørelsen sammen med værdireguleringen af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse.

Ændring i dagsværdi af afledte finansielle instrumenter, der opfylder betingelserne for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes direkte på egenkapitalen.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

LIKVIDE BEHOLDNINGER

Omfatter bankindestående og likvide beholdninger.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationstværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationstværdi.

OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

RESULTATOPGØRELSE

		2018/19	2017/18
NOTE		KR.	KR.
	Bruttofortjeneste	3.810.817	3.237.765
1	Personaleomkostninger	-957.481	-302.417
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-1.404.402	-1.400.511
	DRIFTSRESULTAT	1.448.934	1.534.837
2	Finansielle indtægter	233.956	893.979
3	Finansielle omkostninger	-2.585.292	-2.028.443
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	-902.402	400.373
	Skat af årets resultat	760.000	531.795
	ÅRETS RESULTAT	-142.402	932.168
	Resultatdisponering		
	Overført resultat	-142.402	932.168
	Disponering i alt	-142.402	932.168

BALANCE

		2018/19	2017/18
NOTE		KR.	KR.
	Aktiver		
	Grunde og bygninger	113.530.611	114.337.152
	Produktionsanlæg og maskiner	4.618.606	4.886.809
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	605.653	666.218
4	Materielle anlægsaktiver	118.754.870	119.890.179
	Andre værdipapirer og kapitalandele	3.815.791	3.773.791
	Finansielle anlægsaktiver	3.815.791	3.773.791
	ANLÆGSAKTIVER	122.570.661	123.663.970
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	16	40.695
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	58.169.266	49.259.551
	Andre tilgodehavender	1.033.301	952.276
	Periodeafgrænsningsposter	212.375	202.875
	Tilgodehavender	59.414.958	50.455.397
	Likvide beholdninger	49	47
	OMSÆTNINGSAKTIVER	59.415.007	50.455.444
	AKTIVER	181.985.668	174.119.414

BALANCE

		2018/19	2017/18
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	50.000	50.000
	Overført resultat	79.822.213	83.542.844
	Egenkapital	79.872.213	83.592.844
	Hensættelser til udskudt skat	800.000	1.560.000
	Hensatte forpligtelser	800.000	1.560.000
	Gæld til kreditinstitutter	63.875.850	55.103.579
5	Langfristede gældsforpligtelser	63.875.850	55.103.579
	Gæld til kreditinstitutter	3.715.224	3.666.043
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	0	17.045
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	33.722.381	30.179.904
	Kortfristede gældsforpligtelser	37.437.605	33.862.992
	GÆLDSFORPLIGTELSE	101.313.455	88.966.571
	PASSIVER	181.985.668	174.119.414
6	Eventualforpligtelser		
7	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

NOTER

	2018/19	2017/18
	KR.	KR.
1 PERSONALEOMKOSTNINGER		
Lønninger	-951.296	-296.989
Andre omkostninger til social sikring	-6.185	-5.428
Personaleomkostninger	-957.481	-302.417
Antal heltidsbeskæftigede	2	1

2 FINANSIELLE INDTÆGTER		
Renteindtægter tilknyttet virksomhed	110.850	0
Andre finansielle indtægter	123.106	893.979
Finansielle indtægter	233.956	893.979

3 FINANSIELLE OMKOSTNINGER		
Renteudgifter tilknyttet virksomhed	0	-5.375
Andre finansielle omkostninger	-2.585.292	-2.023.068
Finansielle omkostninger	-2.585.292	-2.028.443

Renteswap: 25.000.000 DKK. 16/10-2018 - 29/09-2028. 2,34% fast rente.

Markedsværdi pr. 30.9.2019 kr. - 5.986.970

NOTER

4 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

I posten produktionsanlæg og maskiner indgår leasede aktiver til bogført værdi tkr. 2.684.

NOTER

	2018/19	2017/18
	KR.	KR.
5 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE		
Realkreditinstitutter	-63.075.713	-53.848.001
Leasingforpligtelser	-800.137	-1.255.578
Gæld til kreditinstitutter i alt	-63.875.850	-55.103.579
Langfristede gældsforpligtelser	-63.875.850	-55.103.579
Supplerende oplyses:		
Forfald efter 5 år	-57.996.850	-49.781.579

NOTER

6 EVENTUALFORPLIGTELSER

Der er overfor tilknyttede virksomheder afgivet kaution overfor disse selskabers bankgæld/del af leverandørgæld.

Pr. 30. september 2019 udgør den samlede bankgæld/leverandørgæld i disse selskaber tkr. 22.239

Selskabet indgår i en sambeskatning og hæfter solidarisk for sambeskatningskredsens selskabsskatter.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i HGE Holding koncernen. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen.

Den samlede eventualforpligtelse udgør tkr. 22.239

7 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 65.280 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2019 udgør 113.050 tkr. Af virksomhedens øvrige inventar og driftsmidler, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2019 udgør 4.546 tkr.

Selskabet har til sikkerhed for bankgæld udstedt ejerpantebreve og skadesløsbrev mv. på 12.560 tkr.

