

# **A/S SKOVENDE-STARUP PLANTAGE**

Gl Grindstedvej 5  
7200 Grindsted

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

23/02/2019

Ove Lund Hansen  
Dirigent

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	7
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	11
-------------------------	----

Balance .....	12
---------------	----

Egenkapitalopgørelse .....	14
----------------------------	----

Noter .....	15
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

A/S SKOVENDE-STARUP PLANTAGE  
Gl Grindstedvej 5  
7200 Grindsted

CVR-nr: 36025212  
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

**Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Dokken 8  
6700 Esbjerg  
DK Danmark  
CVR-nr: 33963556  
P-enhed: 1017195154

# Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse

Tofterup, den 06/02/2019

## Direktion

Henning John Sørensen

## Bestyrelse

Henning John Sørensen

Torben Moesgaard Jensen

Olav Thovtrup

Mogens Svarrer

Peder Hundebøl

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i A/S SKOVENDE-STARUP PLANTAGE

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for A/S SKOVENDE-STARUP PLANTAGE for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balancen og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion. En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis. Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Esbjerg, 06/02/2019

Peder Rene Pedersen , mne23334  
statsaut. revisor  
Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR: 33963556

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er skovdrift.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets underskaud på kr. 9.321 vurderes som tilfredsstillende set i lyset af, at der er en negativ kursregulering af værdipapirerne på kr. 132.005.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er tilvalgt enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter regnskabsåret forbrug af råvarer og hjælpematerialer.

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger, der afholdes til ledelse og administration af selskabet, herunder omkostninger til det administrative personale og ledelsen samt kontorholdsomkostninger og af-skrivninger.

### Andre driftsindtægter og driftsomkostninger

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger omfatter indtægter og omkostninger af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

### Finansielle poster



Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, rentedelen af finansielle leasingydelser, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdi-pa-pirer og transaktioner i fremmed valut: amortiseringstillæg vedrørende prioritetsgæld, kontantrabatter mv. samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

## **Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser, henholdsvis tilgodehavende aktuel skat, indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes og måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoaktiver.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### **Værdipapirer**

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

**Tilgodehavende og skyldig selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for acontoskat.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning .....	1	438.227	188.790
Vareforbrug .....	2	-297.001	-110.136
Administrationsomkostninger .....	3	-73.178	-63.903
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>68.048</b>	<b>14.751</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>68.048</b>	<b>14.751</b>
Andre finansielle indtægter .....	4	52.723	125.860
Øvrige finansielle omkostninger .....	5	-132.922	-157
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-12.151</b>	<b>140.454</b>
Skat af årets resultat .....		2.830	-33.186
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-9.321</b>	<b>107.268</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-9.321	107.268
<b>I alt .....</b>		<b>-9.321</b>	<b>107.268</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger .....		373.462	373.462
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>6</b>	<b>373.462</b>	<b>373.462</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>373.462</b>	<b>373.462</b>
Udskudte skatteaktiver .....		6.425	3.850
Tilgodehavende skat .....		5.796	
Andre tilgodehavender .....	7	241.305	45.561
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>253.526</b>	<b>49.411</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		1.133.440	878.977
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>1.133.440</b>	<b>878.977</b>
Likvide beholdninger .....		89.657	598.879
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.476.623</b>	<b>1.527.267</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>1.850.085</b>	<b>1.900.729</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....	8	627.500	627.500
Overført resultat .....		1.208.748	1.218.069
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>1.836.248</b>	<b>1.845.569</b>
Skyldig selskabsskat .....		0	25.948
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		13.837	29.212
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>13.837</b>	<b>55.160</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>13.837</b>	<b>55.160</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.850.085</b>	<b>1.900.729</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	<b>Registreret kapital mv. kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital, primo .....	627.500	1.218.069	1.845.569
Årets resultat .....		-9.321	-9.321
Egenkapital, ultimo .....	627.500	1.208.748	1.836.248

# Noter

## 1. Nettoomsætning

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Salg af flis	202.972	0
Salg af tømmer	59.742	27.694
Salg af juletræer	200	200
Salg af mos	12.600	0
Jordleje	39.708	39.644
Jagtleje	71.212	70.647
Bygningsdrift	51.793	50.605
	<b>438.227</b>	<b>188.790</b>

## 2. Vareforbrug

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Flisningsudgifter	134.070	
Skovning	20.109	16.414
Gentilplantning	28.023	53.761
Kultur- og bevoksningspleje	52.120	7.796
Vejvedligeholdelse		2.601
Bygningsdrift	20.519	25.556
Aktivitetsbestemt honorar	42.160	4.008
	<b>297.001</b>	<b>110.136</b>

## 3. Administrationsomkostninger

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Ejendomsskatter	22.617	21.164
Kontorartikler	3.133	2.985
Porto og gebyrer	3.493	2.340
Forsikringer	5.389	5.358
Rådgivningshonorar, HedeDanmark	6.195	6.146
Honorar til revisor	5.700	5.700
Administrationshonorar	3.000	3.000
Interne møder og generalforsamling	19.198	18.010
Øvrige omkostninger	4.453	-800
	<b>73.178</b>	<b>63.903</b>

#### 4. Andre finansielle indtægter

	2018 kr.	2017 kr.
Renteindtægter fra bankindståender	0	10.469
Renteindtægter fra obligationer	38.973	23.336
Udbytter	12.708	9.329
Dagsværdireguleringer	0	82.160
Renteindtægter Hede Danmark	1.042	566
	<u>52.723</u>	<u>125.860</u>

#### 5. Øvrige finansielle omkostninger

	2018 kr.	2017 kr.
Renter, bank	917	0
Dagsværdireguleringer	132.005	
Øvrige renter		157
	<u>132.922</u>	<u>157</u>

#### 6. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	<u>510.898</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>510.898</u></b>
Af- og nedskrivning primo	<u>-137.436</u>
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b><u>-137.436</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>373.462</u></b>

#### 7. Andre tilgodehavender

	2018 kr.	2017 kr.
HedeDanmark	224.324	34.580
Tilgodehavende renter	16.981	10.981
	<u>241.305</u>	<u>45.561</u>



## **8. Registreret kapital mv.**

Aktiekapitalen består af 251 aktier a 2.500 kr. Aktierne er ikke opdelt i klasser.

Aktiekapitalen er ikke ændret de seneste 5 år.

## **9. Oplysning om eventualforpligtelser**

Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser overfor 3. part.