



# **Smidsiggård ApS**

## **Årsrapport 2017**

**CVR: 36024593**

**01.01.2017 – 31.12.2017**

**BEGTRUPVEJ 40, 8472 SPORUP**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 30.05.2018

---

Dirigent: Jens Kr. Mogensen



**LMO.DK • TLF. 7015 4000**

Søften, Viborg, Horsens, Silkeborg, Aars og Samsø.



# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>4</b>
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring.....	5
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>6</b>
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>8</b>
Anvendt regnskabspraksis.....	8
Resultatopgørelse.....	12
Balance.....	13
Noter.....	15

# LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2017 for:

Smidsiggård ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Undertegnede erklærer, at selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for at undlade revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Farre, den 08.05.2018

## DIREKTION

---

Jens Kr. Mogensen

# REVISORS ERKLÆRING

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Smidsiggård ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte virksomhed for regnskabsåret 2017 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søften, den 08.05.2018

LMO I/S

CVR nr. 30869052

---

Bruno Pilgård

Registreret Revisor

MNE nr. mne33275

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Smidsiggård ApS  
Begtrupvej 40  
8472 Sporup

Telefon: 40279176  
CVR-nr.: 36024593  
Stiftet: 01.01.2014  
Hjemsted: 8472 Sporup

Regnskabsår: 01.01.2017 - 31.12.2017

## **DIREKTION**

Jens Kr. Mogensen

## **REVISOR**

LMO I/S  
Trigevej 20, Søften  
8382 Hinnerup

## **PENGEINSTITUT**

Nordea Bank  
Kirkegade 3  
8900 Randers

# LEDELSESBERETNING

## **VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER**

Virksomhedens aktiviteter er pelsdyravl og markbrug.

## **USÆDVANLIGE FORHOLD**

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

## **USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING**

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Årets resultat anses ikke for værende tilfredsstillende.

## **BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING**

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af pelsdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvare, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, lejeudgifter, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

### PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, på en sådan måde at



# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

## BALANCEN

### IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Betalingsrettigheder indregnes til kostpris og måles efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Rettigheder afskrives over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør 5 år

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris.

Jord, grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Beboelse	40 år	33 %
Bygninger	10-30 år	0 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	5-15 år	0-30 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Stambesætning, der består af avlsdyr mink, måles til vejledende kostpris. Den vejledende kostpris omfatter medgået foder mv. og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte løn, vedligeholdelse, af- og nedskrivninger på maskiner og inventar. Finansieringsomkostninger indregnes ikke.

### FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Værdipapirer måles til dagsværdi.

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

### VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Beholdninger, der omfatter minkskind, måles til vejledende kostpris. Den vejledende kostpris omfatter

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

medgået foder mv. og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte løn, vedligeholdelse, af- og nedskrivninger på maskiner og inventar. Finansieringsomkostninger indregnes ikke.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

## TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

## AFLEDTE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Afledte finansielle instrumenter måles ved første indregning i balancen til kostpris og efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien på statusdagen vises i henholdsvis andre tilgodehavender eller anden gæld.

Ændring i dagsværdi af afledte finansielle instrumenter, der opfylder betingelserne for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes direkte på egenkapitalen.

## PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## VÆRDIPAPIRER

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi på balancedagen.

## SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudt skat vedrørende jord og bygninger er beregnet med udgangspunkt i reglerne vedr. beregning af ejendomsavance for landbrugsejendomme.

## GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

## OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

# RESULTATOPGØRELSE

		2017	2016
NOTE		KR.	KR.
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>1.338.343</b>	<b>956.518</b>
1	Personaleomkostninger	-716.085	-632.508
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-556.471	-649.834
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>65.787</b>	<b>-325.824</b>
	Finansielle indtægter	92.162	169.516
2	Finansielle omkostninger	-339.415	-368.031
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-181.466</b>	<b>-524.339</b>
	Skat af årets resultat	86.946	170.089
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-94.520</b>	<b>-354.250</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	-94.520	-354.250
	<b>Disponering i alt</b>	<b>-94.520</b>	<b>-354.250</b>

# BALANCE

		2017	2016
NOTE		KR.	KR.
	<b>Aktiver</b>		
3	Rettigheder, udvikling mv.	9.700	19.400
	<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>9.700</b>	<b>19.400</b>
4	Jord	14.670.000	14.670.000
4	Bygninger og installationer	4.298.688	4.425.503
4	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	4.267.172	4.579.159
4	Stambesætning	879.000	877.500
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>24.114.860</b>	<b>24.552.162</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.641.730	1.547.668
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>1.641.730</b>	<b>1.547.668</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>25.766.290</b>	<b>26.119.230</b>
	Råvarer og hjælpematerialer	222.110	186.170
	Varer under fremstilling	70.515	77.634
	Fremstillede varer og handelsvarer	2.555.000	2.923.905
	<b>Varebeholdninger</b>	<b>2.847.625</b>	<b>3.187.709</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	345.961	445.416
	Andre tilgodehavender	0	130.286
	Periodeafgrænsningsposter	34.489	30.240
	Tilgodehavender selskabsskat	32.067	7.089
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>412.517</b>	<b>613.031</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.200.819	1.134.046
	<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>1.200.819</b>	<b>1.134.046</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>1.169.079</b>	<b>946.265</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>5.630.040</b>	<b>5.881.051</b>
	<b>AKTIVER</b>	<b>31.396.330</b>	<b>32.000.281</b>

# BALANCE

		2017	2016
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	50.000	50.000
	Overført resultat	16.448.105	16.433.367
	<b>Egenkapital</b>	<b>16.498.105</b>	<b>16.483.367</b>
	Hensættelser til udskudt skat	2.769.000	2.857.000
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>2.769.000</b>	<b>2.857.000</b>
	Realkreditinstitutter	6.722.042	6.921.576
	Mellemregning selskabsdeltagere	2.500.000	2.500.000
	Anden langfristet gæld	595.811	779.466
5	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>9.817.853</b>	<b>10.201.042</b>
	Kortfristet del af langfristet gæld	277.194	351.000
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	197.504	334.647
	Gæld til tilknyttede virksomheder	1.077.289	1.047.707
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	694.830	687.706
	Anden gæld	64.554	37.812
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>2.311.371</b>	<b>2.458.872</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>12.129.224</b>	<b>12.659.914</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>31.396.330</b>	<b>32.000.281</b>
6	<b>Eventualforpligtelser</b>		
7	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		

# NOTER

	2017	2016
	KR.	KR.
<b>1 PERSONALEOMKOSTNINGER</b>		
Lønninger	-696.185	-607.695
Andre omkostninger til social sikring	-19.900	-24.813
<b>Personaleomkostninger</b>	<b>-716.085</b>	<b>-632.508</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	3	3
<b>2 FINANSIELLE OMKOSTNINGER</b>		
Renteudgifter tilknyttet virksomhed	-41.743	-37.720
Andre finansielle omkostninger	-297.672	-330.311
<b>Finansielle omkostninger</b>	<b>-339.415</b>	<b>-368.031</b>

# NOTER

## 3 IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Rettigheder, udvikling mv.
Kostpris, primo	48.500
Tilgang i året	0
Afgang i året	0
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>48.500</b>
Afskrivning, primo	-29.100
Afskrivning på afhændede aktiver	0
Årets afskrivning	-9.700
<b>Afskrivning, ultimo</b>	<b>-38.800</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>9.700</b>

## 4 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg driftsmat. & inventar
Kostpris, primo	14.670.000	4.805.799	5.921.866
Tilgang i året	0	0	107.969
Afgang i året	0	0	0
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>14.670.000</b>	<b>4.805.799</b>	<b>6.029.835</b>
Afskrivning, primo	0	-380.296	-1.342.707
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	0
Årets afskrivning	0	-126.815	-419.956
<b>Afskrivning, ultimo</b>	<b>0</b>	<b>-507.111</b>	<b>-1.762.663</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>14.670.000</b>	<b>4.298.688</b>	<b>4.267.172</b>



# NOTER

	2017	2016
	KR.	KR.
<b>5 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		
Realkreditinstitutter	-6.722.042	-6.921.576
Mellemregning selskabsdeltagere	-2.500.000	-2.500.000
Anden langfristet gæld	-595.811	-779.466
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>-9.817.853</b>	<b>-10.201.042</b>
<b>Supplerende oplyses:</b>		
Forfald efter 5 år	-9.009.853	-9.316.646

# NOTER

## 6 EVENTUALFORPLIGTELSER

Selskabet er sambeskattet med Smidsiggård Holding ApS. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen.

Ud over normal driftsrisiko er der ingen yderligere eventualforpligtelser.

## 7 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Gæld til realkreditinstitutter fremgår af balancen.

Den bogførte værdi af de pantsatte ejendomme incl. immaterielle anlægsaktiver, driftsmidler, besætning og beholdninger udgør kr. 26,8 mio.

Kaution

For investeringen i Obton Solenergi Rubia hæftes for 1,42 mio. kr.

Udover den indbetalte andelskapital til garanteres for yderligere tegnet andelskapital ved Vestjyllands Andel A.m.b.a.kr. 2.567 og ved Danish Agro kr. 20.397.

Finansielle instrumenter

Der er indgået fastrenteswap på EUR 348.000 til en fast rente på 3,58%. Forpligtelsen løber indtil 31/12 2036. Forpligtelsen indgår i anden gæld.