

HOLDINGSELSKABET HKN AF 1/10 2013 APS

RAVNSBORGGADE 20, 7400 HERNING

ÅRSRAPPORT

1. OKTOBER 2018 - 30. SEPTEMBER 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 27. december 2019

Henning K. Nielsen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	5
Årsregnskab 1. oktober 2018 - 30. september 2019	
Resultatopgørelse.....	6
Balance.....	7
Noter.....	8-9
Anvendt regnskabspraksis.....	10-11

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet HOLDINGSELSKABET HKN AF 1/10 2013 ApS
Ravnsborggade 20
7400 Herning

 CVR-nr.: 36 02 19 85
 Stiftet: 20. juni 2014
 Hjemsted: Herning
 Regnskabsår: 1. oktober 2018 - 30. september 2019

Direktion Henning Kurt Nielsen

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019 for HOLDINGSELSKABET HKN AF 1/10 2013 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 27. december 2019

Direktion:

Henning Kurt Nielsen

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er investering, kapitalanbringelse og anden i forbindelse hermed stående virksomhed.

Selskabets væsentligste aktiviteter er drift og udlejning af investeringsejendomme. Investeringsejendommene omfatter en kontorejendom og en boligejendom.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
REGULERING AF KAPITALANDELE I DATTERVIRKSOMHEDER	1	-350.000	0
Andre eksterne omkostninger.....		-30	-30
DRIFTSRESULTAT.....		-350.030	-30
Indtægter af andre kapitalandele og værdipapirer.....		204.478	231.025
Finansielle indtægter.....		1.858	3.013
Finansielle omkostninger.....		-4.478	-8
RESULTAT FØR SKAT.....		-148.172	234.000
Skat af årets resultat.....	3	-44.402	-51.544
ÅRETS RESULTAT.....		-192.574	182.456
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		108.000	105.800
Overført resultat.....		-300.574	76.656
I ALT.....		-192.574	182.456

BALANCE 30. SEPTEMBER

AKTIVER	Note	2019 kr.	2018 kr.
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		350.000	350.000
Andre værdipapirer.....		1.388.709	1.715.464
Finansielle anlægsaktiver.....	4	1.738.709	2.065.464
ANLÆGSAKTIVER.....		1.738.709	2.065.464
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		1.177.089	1.051.184
Andre tilgodehavender.....		162.594	209.503
Tilgodehavende selskabsskat.....		37.016	13.016
Tilgodehavender.....		1.376.699	1.273.703
Likvide beholdninger.....		103	133
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		1.376.802	1.273.836
AKTIVER.....		3.115.511	3.339.300
PASSIVER			
Anpartskapital.....		50.000	50.000
Overført overskud.....		2.671.924	2.972.497
Forslag til udbytte.....		108.000	105.800
EGENKAPITAL.....	5	2.829.924	3.128.297
Selskabsskat.....		44.402	51.544
Anden gæld.....		241.185	159.459
Kortfristede gældsforpligtelser.....		285.587	211.003
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		285.587	211.003
PASSIVER.....		3.115.511	3.339.300
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

NOTER

	2018/19 kr.	2017/18 kr.	Note	
Regulering af kapitalandele i dattervirksomheder			1	
Nedskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder.....	-350.000	0		
	-350.000	0		
Personaleomkostninger			2	
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1 (2017/18: 1)				
Skat af årets resultat			3	
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	44.402	51.544		
	44.402	51.544		
Finansielle anlægsaktiver			4	
	Kapitalandele i dattervirksom- heder	Andre værdipapirer		
Kostpris 1. oktober 2018.....	350.000	1.715.464		
Tilgang.....	350.000	0		
Afgang.....	0	-326.755		
Kostpris 30. september 2019.....	700.000	1.388.709		
Årets opskrivninger	-350.000	0		
Opskrivninger 30. september 2019.....	-350.000	0		
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2019.....	350.000	1.388.709		
Egenkapital			5	
	Anpartskapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. oktober 2018.....	50.000	2.972.498	0	3.022.498
Forslag til resultatdisponering.....		-300.574	108.000	-192.574
Egenkapital 30. september 2019.....	50.000	2.671.924	108.000	2.829.924
Eventualposter mv.				6
Hæftelse i sambeskatningen				
Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.				
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 0 tkr. pr. balancedagen.				

NOTER

	Note
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7
Ingen.	

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for HOLDINGSELSKABET HKN AF 1/10 2013 ApS for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Indtægter af andre værdipapirer

Indtægter af andre værdipapirer indeholder renteindtægter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under aconto-skatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.