

ApS Starup Plantage
CVR-nr. 36021314
Galsthovej 26
7200 Grindsted

Årsrapport 2015

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 26.05.2016

Dirigent

Navn: Torben Jensen

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|-------------------------------------|-------------|
| Virksomhedsoplysninger | 1 |
| Ledelsespåtegning | 2 |
| Den uafhængige revisors erklæringer | 3 |
| Ledelsesberetning | 5 |
| Anvendt regnskabspraksis | 6 |
| Resultatopgørelse for 2015 | 8 |
| Balance pr. 31.12.2015 | 9 |
| Egenkapitalopgørelse for 2015 | 11 |
| Noter | 12 |

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

ApS Starup Plantage
Galsthovej 26
7200 Grindsted

CVR-nr.: 36021314

Hjemsted: Varde

Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

Bestyrelse

Ove Lund Hansen
Rasmus Christensen
Bertel Mortensen
Ole Rasmussen
Eva Thovtrup

Direktion

Rasmus Christensen

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Frodesgade 125
Postboks 200
6701 Esbjerg

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 for ApS Starup Plantage.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Starup, den 10.03.2016

Direktion

Rasmus Christensen

Bestyrelse

Ove Lund Hansen

Rasmus Christensen

Bertel Mortensen

Ole Rasmussen

Eva Thovtrup

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i ApS Starup Plantage

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for ApS Starup Plantage for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR – danske revisorerers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i til-læg til den udvidede gennemgang af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæringer

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Esbjerg, den 10.03.2016

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Dorte Larsen
statsautoriseret revisor

CVR-nr. 33963556

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er skovbrug.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev et underskud på 46.353 kr., hvilket anses for tilfredsstillende, idet årets resultat er påvirket af store udgifter til bygningsvedligeholdelse.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter regnskabsårets forbrug af råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Plantagen måles til kostpris med tillæg af opskrivninger. Opskrivning sker på baggrund af regelmæssige, uafhængige vurdering af dagsværdien baseret på den offentlige ejendomsvurdering, som skønnes at svare til en forsigtig værdiansættelse til dagsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Skyldig og tilgodehavende selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Resultatopgørelse for 2015

| | <u>Note</u> | <u>2015 kr.</u> | <u>2014 kr.</u> |
|--|-------------|------------------------|----------------------|
| Nettoomsætning | | 299.815 | 120.322 |
| Andre driftsindtægter | | 115.136 | 114.475 |
| Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer | | (403.603) | (129.274) |
| Andre eksterne omkostninger | | <u>(73.331)</u> | <u>(77.718)</u> |
| Driftsresultat | | (61.983) | 27.805 |
| | | | |
| Andre finansielle indtægter | 1 | 846 | 1.741 |
| Andre finansielle omkostninger | 2 | <u>(16)</u> | <u>0</u> |
| Resultat af ordinære aktiviteter før skat | | (61.153) | 29.546 |
| | | | |
| Skat af ordinært resultat | 3 | <u>14.800</u> | <u>(6.750)</u> |
| Årets resultat | | <u>(46.353)</u> | <u>22.796</u> |
| | | | |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Overført resultat | | <u>(46.353)</u> | <u>22.796</u> |
| | | <u>(46.353)</u> | <u>22.796</u> |

Balance pr. 31.12.2015

| | <u>Note</u> | <u>2015 kr.</u> | <u>2014 kr.</u> |
|---------------------------------|-------------|---------------------|---------------------|
| Grunde og bygninger | | 15.500.000 | 15.500.000 |
| Materielle anlægsaktiver | 4 | <u>15.500.000</u> | <u>15.500.000</u> |
| Anlægsaktiver | | <u>15.500.000</u> | <u>15.500.000</u> |
| Andre tilgodehavender | | 82.836 | 80.316 |
| Tilgodehavender | | <u>82.836</u> | <u>80.316</u> |
| Omsætningsaktiver | | <u>82.836</u> | <u>80.316</u> |
| Aktiver | | <u>15.582.836</u> | <u>15.580.316</u> |

Balance pr. 31.12.2015

| | <u>Note</u> | <u>2015 kr.</u> | <u>2014 kr.</u> |
|--|-------------|--------------------------|--------------------------|
| Virksomhedskapital | | 270.000 | 270.000 |
| Reserve for opskrivninger | | 12.905.900 | 12.903.700 |
| Overført overskud eller underskud | | 183.751 | 230.104 |
| Egenkapital | | <u>13.359.651</u> | <u>13.403.804</u> |
| Udskudt skat | | 2.081.360 | 2.098.360 |
| Hensatte forpligtelser | | <u>2.081.360</u> | <u>2.098.360</u> |
| Anden gæld | | 40.000 | 50.000 |
| Langfristede gældsforpligtelser | 5 | <u>40.000</u> | <u>50.000</u> |
| Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser | 5 | 10.000 | 10.000 |
| Skyldig selskabsskat | | 6.268 | 7.152 |
| Anden gæld | | 85.557 | 11.000 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | <u>101.825</u> | <u>28.152</u> |
| Gældsforpligtelser | | <u>141.825</u> | <u>78.152</u> |
| Passiver | | <u>15.582.836</u> | <u>15.580.316</u> |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 6 | | |

Egenkapitalopgørelse for 2015

| | Virksom- hedskapital kr. | Reserve for opskrivnin- ger kr. | Overført overskud eller under- skud kr. | I alt kr. |
|---------------------------|---|--|--|----------------------|
| Egenkapital primo | 270.000 | 12.903.700 | 230.104 | 13.403.804 |
| Øvrige egenkapitalposter | 0 | 2.200 | 0 | 2.200 |
| Årets resultat | 0 | 0 | (46.353) | (46.353) |
| Egenkapital ultimo | 270.000 | 12.905.900 | 183.751 | 13.359.651 |

Noter

| | 2015 kr. | 2014 kr. |
|--|---------------------------|---------------------------|
| 1. Andre finansielle indtægter | | |
| Renteindtægter i øvrigt | 0 | 1 |
| Finansielle indtægter fra associerede virksomheder | 846 | 1.740 |
| | 846 | 1.741 |

| | 2015 kr. | 2014 kr. |
|--|---------------------------|---------------------------|
| 2. Andre finansielle omkostninger | | |
| Øvrige finansielle omkostninger | 16 | 0 |
| | 16 | 0 |

| | 2015 kr. | 2014 kr. |
|-------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| 3. Skat af ordinært resultat | | |
| Aktuel skat | 0 | 6.750 |
| Ændring af udskudt skat | (14.800) | 0 |
| | (14.800) | 6.750 |

| | Grunde og bygninger kr. |
|-------------------------------------|--|
| 4. Materielle anlægsaktiver | |
| Kostpris primo | 257.940 |
| Kostpris ultimo | 257.940 |
| Opskrivninger primo | 15.242.060 |
| Opskrivninger ultimo | 15.242.060 |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 15.500.000 |

| | Forfald inden 12 måneder 2014 kr. | Forfald inden 12 måneder 2015 kr. | Forfald efter 12 måneder 2015 kr. |
|---|--|--|--|
| 5. Langfristede gældsforpligtelser | | | |
| Anden gæld | 10.000 | 10.000 | 40.000 |
| | 10.000 | 10.000 | 40.000 |

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Noter

Selskabet har ingen pantsætninger eller eventualforpligtelser.