



Tlf.: 96 20 76 00
frederikshavn@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Rimmens Alle 89
DK-9900 Frederikshavn
CVR-nr. 20 22 26 70

GARDEN & DEARWOOD A/S
LERSTIEN 1, FLADE, 9900 FREDERIKSHAVN
ÅRSRAPPORT
1. OKTOBER 2017 - 30. SEPTEMBER 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 18. januar 2019

Peter Have Jensen

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | Side |
|--|-------|
| Selskabsoplysninger | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Erklæringer | |
| Ledelsespåtegning..... | 4 |
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger..... | 5 |
| Ledelsesberetning | |
| Ledelsesberetning..... | 6 |
| Årsregnskab 1. oktober 2017 - 30. september 2018 | |
| Resultatopgørelse..... | 7 |
| Balance..... | 8 |
| Noter..... | 9-10 |
| Anvendt regnskabspraksis..... | 11-13 |

SELSKABSOPLYSNINGER

| | |
|----------------------|---|
| Selskabet | Garden & Dearwood A/S Lerstien 1 Flade 9900 Frederikshavn E-mail: peterhavejensen@gmail.com CVR-nr.: 36 02 12 84 Stiftet: 20. juni 2014 Hjemsted: Frederikshavn Regnskabsår: 1. oktober 2017 - 30. september 2018 |
| Bestyrelse | Peter Have Jensen Christopher Have Kiærskou Jensen Frederik Have Kiærskou Jensen |
| Direktion | Peter Have Jensen |
| Revisor | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Rimmens Alle 89 9900 Frederikshavn |
| Pengeinstitut | Nordea Prinsensgade 15 9000 Aalborg Danske Bank Algade 53 9000 Aalborg |

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018 for Garden & Dearwood A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Bestyrelsen og direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikshavn, den 18. januar 2019

Direktion:

Peter Have Jensen

Bestyrelse:

Peter Have Jensen

Christopher Have Kiærskou
Jensen

Frederik Have Kiærskou Jensen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i Garden & Dearwood A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Garden & Dearwood A/S for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederikshavn, den 18. januar 2019

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Kristian Thostrup
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne35810

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er investering, kapitalanbringelse, herunder private equity og anden i forbindelse hermed stående virksomhed, herunder forlagsvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet er i indeværende regnskabsår blev omdannet fra et anpartsselskab til et aktieselskab, hvormed der er sket en kapitalforhøjelse på 450 tkr., som er overført fra de frie reserver.

Selskabet har i indeværende regnskabsår været part i en fusion, hvormed selskabet har fået tilføjet nogle aktiver og forpligtelser. Dette har betydet, at selskabets kapital er forhøjet med nom. 50 tkr. samtidig med det overførte overskud er forhøjet med 3.500 tkr.

Korrektion af fejl tidligere år

Det er i år konstateret, at der ved en fejl ikke har været indregnet udskudt skat i sidste års regnskab. Ledelsen har rettet fejlen i årsregnskabet, som har medført en rettelse af fejlen på egenkapitalen primo. Rettelsen har medført at sidste års resultat efter skat er reduceret med 114 tkr., mens egenkapitalen primo er reduceret med 114 tkr.

Ændring af anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen er tilpasset aktiviteten som finansiel virksomhed jf. ÅRL. Dette har medført, at resultatet af selskabets finansielle aktivitet er præsenteret som nettoomsætning og indgår som en del af bruttoresultatet. Ændringen i opstillingen har ingen påvirkning på dette, eller sidste års, resultat, egenkapital eller balancesum.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER

| | Note | 2017/18 kr. | 2016/17 kr. |
|--|------|----------------|----------------|
| BRUTTOFORTJENESTE..... | | 157.173 | 114.956 |
| Personaleomkostninger..... | 1 | -127.530 | -6.500 |
| Af- og nedskrivninger..... | | -42.392 | 0 |
| DRIFTSRESULTAT | | -12.749 | 108.456 |
| Andre finansielle omkostninger..... | 2 | -6.210 | -961 |
| RESULTAT FØR SKAT..... | | -18.959 | 107.495 |
| Skat af årets resultat..... | 3 | 4.175 | -23.623 |
| ÅRETS RESULTAT | | -14.784 | 83.872 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | | |
| Overført resultat..... | | -14.784 | 83.872 |
| I ALT..... | | -14.784 | 83.872 |

BALANCE 30. SEPTEMBER

| AKTIVER | Note | 2018 kr. | 2017 kr. |
|--|----------|------------------|------------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... | | 156.835 | 0 |
| Materielle anlægsaktiver..... | 4 | 156.835 | 0 |
| ANLÆGSAKTIVER..... | | 156.835 | 0 |
| Handelsvarer..... | | 45.800 | 26.000 |
| Varebeholdninger..... | | 45.800 | 26.000 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser..... | | 6.883 | 0 |
| Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder..... | | 1.345.237 | 1.046.635 |
| Udskudte skatteaktiver..... | | 0 | 5 |
| Andre tilgodehavender..... | | 1.942.602 | 1.170 |
| Periodeafgrænsningsposter..... | | 174.466 | 0 |
| Tilgodehavender..... | | 3.469.188 | 1.047.810 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele..... | | 4.578.312 | 2.594.257 |
| Værdipapirer..... | | 4.578.312 | 2.594.257 |
| Likvide beholdninger..... | | 124.837 | 410.383 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER..... | | 8.218.137 | 4.078.450 |
| AKTIVER..... | | 8.374.972 | 4.078.450 |
| PASSIVER | | | |
| Selskabskapital..... | | 550.000 | 50.000 |
| Overført overskud..... | | 6.654.715 | 3.619.499 |
| EGENKAPITAL..... | 5 | 7.204.715 | 3.669.499 |
| Hensættelse til udskudt skat..... | | 100.122 | 114.136 |
| HENSATTE FORPLIGTELSER..... | | 100.122 | 114.136 |
| Selskabsskat..... | | 3.454 | 35.289 |
| Langfristede gældsforpligtelser..... | 6 | 3.454 | 35.289 |
| Gæld, tilknyttede virksomheder..... | | 3.819 | 0 |
| Selskabsskat..... | | 41.669 | 159.197 |
| Anden gæld..... | | 1.019.217 | 100.329 |
| Periodeafgrænsningsposter..... | | 1.976 | 0 |
| Kortfristede gældsforpligtelser..... | | 1.066.681 | 259.526 |
| GÆLDSFORPLIGTELSER..... | | 1.070.135 | 294.815 |
| PASSIVER..... | | 8.374.972 | 4.078.450 |
| Eventualposter mv. | 7 | | |

NOTER

| | 2017/18 kr. | 2016/17 kr. | Note |
|--|----------------|---|--------------|
| Personaleomkostninger | | | 1 |
| Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1 (2016/17: 1) | | | |
| Løn og gager..... | 74.158 | 0 | |
| Pensioner..... | 13.180 | 0 | |
| Andre omkostninger til social sikring..... | 668 | 0 | |
| Andre personaleomkostninger..... | 39.524 | 6.500 | |
| | 127.530 | 6.500 | |
| Andre finansielle omkostninger | | | 2 |
| Finansielle omkostninger i øvrigt..... | 6.210 | 961 | |
| | 6.210 | 961 | |
| Skat af årets resultat | | | 3 |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst..... | 9.834 | 35.288 | |
| Regulering af udskudt skat..... | -14.009 | -11.665 | |
| | -4.175 | 23.623 | |
| Materielle anlægsaktiver | | | 4 |
| | | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | |
| Tilgang..... | | 183.359 | |
| Kostpris 30. september 2018..... | | 183.359 | |
| Årets afskrivninger..... | | 26.524 | |
| Af- og nedskrivninger 30. september 2018..... | | 26.524 | |
| Regnskabsmæssig værdi 30. september 2018..... | | 156.835 | |

NOTER

Note

Egenkapital

5

| | Selskabs- kapital | Overført overskud | I alt |
|--|----------------------|----------------------|------------------|
| Egenkapital 30. september 2017..... | 50.000 | 3.733.635 | 3.783.635 |
| Ændring af egenkapital som korrektion af fejl..... | | -114.136 | -114.136 |
| Korrigeret egenkapital 1. oktober 2017..... | 50.000 | 3.619.499 | 3.669.499 |
| Tilgang/afgang af egenkapital ved fusion og køb af virksomhed..... | 50.000 | 3.500.000 | 3.550.000 |
| Kapitalforhøjelse..... | 450.000 | -450.000 | |
| Forslag til årets resultatdisponering..... | | -14.784 | -14.784 |
| Egenkapital 30. september 2018..... | 550.000 | 6.654.715 | 7.204.715 |

Langfristede gældsforpligtelser

6

| | 1/10 2017 gæld i alt | 30/9 2018 gæld i alt | Afdrag næste år | Restgæld efter 5 år |
|-------------------|-------------------------|-------------------------|--------------------|------------------------|
| Selskabsskat..... | 35.289 | 3.454 | 0 | 0 |
| | 35.289 | 3.454 | 0 | 0 |

Eventualposter mv.

7

Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kilde-skatte såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Have Group Holding A/S, der er administrationselskab for sambeskatningen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Garden & Dearwood A/S for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år, bortset fra følgende ændringer.

Ændring i anvendt regnskabspraksis og klassifikation

Anvendt regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

- Resultatopgørelsen er tilpasset aktiviteten som finansiel virksomhed jf. ÅRL. Dette har medført, at resultatet af selskabets finansielle aktivitet er præsenteret som nettoomsætning og indgår som en del af bruttoresultatet. Ændringen i opstillingen har ingen påvirkning på dette, eller sidste års resultat, egenkapital eller balancesum.

Ændring som følge af væsentlige fejl

Det er i år konstateret, at der ved en fejl ikke har været indregnet udskudt skat i sidste års regnskab. Ledelsen har rettet fejlen i årsregnskabet, som har medført en rettelse af fejlen på egenkapitalen primo. Rettelsen har medført at sidste års resultat efter skat er reduceret med 114 tkr., mens egenkapitalen primo er reduceret med 114 tkr.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning består af salg af handelsvarer samt indtægt af finansielle virksomheder.

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Nettoomsætning af finansielle virksomheder består af renteindtægter, realiserede og urealiserede kursgevinster vedrørende værdipapirer og udlån som indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning omkostninger ved finansielle virksomheder, bestående af renteudgifter, realiserede og urealiserede kurstab vedrørende værdipapirer og udlån som indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

| | Brugstid | Restværdi |
|---|----------|-----------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-5 år | 0 % |

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter renter vedrørende indtægter i de efterfølgende år.