

SAF Invest ApS

Otto Skous Vej 5  
6000 Kolding

(CVR-nr. 36 01 97 27)

Årsrapport for 2018

1. januar - 31. december 2018

(5. regnskabsår)

Fremlagt og godkendt på  
generalforsamlingen  
den 8. maj 2019

DIRIGENT:

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	SIDE
<b>PÅTEGNINGER</b>	
Ledelsespåtegning	1
<b>LEDELSESBERETNING</b>	
Selskabsoplysninger	2
Beretning	3
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	9-10

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for SAF Invest ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse

Vejen, den 8. maj 2019

Direktion:



---

Svend Anker Fogh

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres..

## Ledelsesberetning

## Ledelsesberetning

### Selskabsoplysninger

SAF Invest ApS  
Otto Skous Vej 5  
6000 Kolding

Telefon 40 97 26 66

CVR-nr. 36 01 97 27  
Stiftet 18. juni 2014  
Hjemsted Kolding  
Regnskabsår 1. januar – 31. december

### Associeret virksomhed

KE Pulje ApS (12,5% ejet)

### Direktion

Svend Anker Fogh

### Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes den 8. maj 2019.

## **Ledelsesberetning**

### **Beretning**

#### **Hovedaktivitet**

Selskabets hovedformål er at eje aktier.

#### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatet anses som tilfredsstillende.

#### **Begivenheder efter afslutning af regnskabsåret**

Der har ikke været særlige begivenheder efter regnskabets afslutning, der har indflydelse på regnskabsåret 2018.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for SAF Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed med tilvalg af visse bestemmelser fra klasse C.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost i det efterfølgende.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

## Resultatopgørelsen

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger indeholder omkostninger, der er afholdt i årets løb til administration af selskabet.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle omkostninger indeholder renteindtægter og renteomkostninger.

### Skat

Skat af årets resultat omfatter skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Anlægsaktiver

##### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associeret virksomhed måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedens egenkapital.

#### Værdipapirer

Værdipapirer måles til dagsværdien på balancedagen.

#### Værdiforringelse af aktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv, henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

#### Egenkapital – Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig

## **Anvendt regnskabspraksis**

indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Der påhviler ingen udskudt skat på selskabets aktiver.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til nettorealisationseværdi.



**RESULTATOPGØRELSE**  
for perioden 1/1 - 31/12 2018

7

Note	1/1 - 31/12 2018	18/6 - 31/12 2017
Administrationsomkostninger	-17.648	-2.372
Indtægter af kapitalandele i associeret virksomhed efter skat	<u>334.261</u>	<u>2.035.913</u>
<b>RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER</b>	<b>316.613</b>	<b>2.033.541</b>
Finansielle indtægter	6.310	1.683.127
Finansielle omkostninger	<u>-251.696</u>	<u>0</u>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>71.227</b>	<b>3.716.668</b>
1 Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b><u>71.227</u></b>	<b><u>3.716.668</u></b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	334.261	2.105.347
Overført resultat	-371.034	1.506.321
Foreslået udbytte	<u>108.000</u>	<u>105.000</u>
	<u>71.227</u>	<u>3.716.668</u>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018

8

## AKTIVER

Note	31/12 2018	31/12 2017
2 Kapitalandele i associeret virksomhed	638.370	2.393.997
Andre tilgodehavender	200.000	250.000
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>838.370</u>	<u>2.643.997</u>
Værdipapirer	4.226.814	0
VÆRDIPAPIRER OG KAPITALANDELE I ALT	<u>4.226.814</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender	0	1.750.000
Selskabsskat	0	974
Tilgodehavender i alt	<u>0</u>	<u>1.750.974</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>90.756</u>	<u>785.630</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	<u>4.317.570</u>	<u>2.536.604</u>
AKTIVER I ALT	<u>5.155.940</u>	<u>5.180.601</u>

## PASSIVER

	31/12 2018	31/12 2017
Anpartskapital	100.000	100.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	69.195	1.824.822
Overført resultat	4.878.745	3.150.779
Foreslået udbytte for regnskabsåret	108.000	105.000
3 EGENKAPITAL	<u>5.155.940</u>	<u>5.180.601</u>
PASSIVER I ALT	<u>5.155.940</u>	<u>5.180.601</u>

4 ØVRIGE FORHOLD

5 PANTSÆTNINGER, SIKKERHEDSSTILLELSER OG EVENTUALFORPLIGTELSE

6 NÆRTSTÅENDE PARTER

	1/1 - 31/12 2018	1/1 - 31/12 2017
<b>1 SKAT AF ÅRETS RESULTAT</b>		
Årets selskabsskat	0	0
Årets regulering af udskudt skat	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
Årets selskabsskat	0	0
Aconto betalt 2016	0	188
Aconto betalt 2017	0	786
	<u>0</u>	<u>786</u>
Tilgodehavende selskabsskat	0	974
	<u>0</u>	<u>974</u>
	<b>31/12 2018</b>	<b>31/12 2017</b>

**2 KAPITALANDELE I ASSOCIERET VIRKSOMHED**

Kostpris pr. 1/1	569.175	758.900
Årets afgang	0	-189.725
	<u>569.175</u>	<u>569.175</u>
Værdireguleringer 1. januar	1.824.822	222.259
Udbytte	-2.099.000	-500.000
Årets afgang	0	69.435
Valutakursregulering	6.385	-5.441
Regulering af finansielle instrumenter til dagsværdi	2.727	2.656
Andel i årets resultat efter skat	334.261	2.035.913
Reguleringer pr. 31/12	69.195	1.824.822
	<u>638.370</u>	<u>2.393.997</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 31/12	638.370	2.393.997

Oplysninger vedrørende associeret virksomhed:

KE Pulje ApS, Vejen

Andel af egenkapitalen udgør 12,5%.

## NOTER

10

### 3 EGENKAPITAL

Anpartskapitalen består af 100.000 anparter á 1 kr. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

	Anparts- kapital	Nettop- skrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital pr. 1. januar 2018	100.000	1.824.822	3.150.779		5.180.601
Udbetalt udbytte	0	0	0	105.000	-105.000
Modtaget udbytte	0	-2.099.000	2.099.000	-105.000	0
Egenkapitalposter i associeret virksomhed	0	2.727	0	0	2.727
Valutakursregulering vedrørende selvstændige udenlandske enheder	0	6.385	0	0	6.385
Forslag til resultatdisponering	0	334.261	-371.034	108.000	71.227
	<u>100.000</u>	<u>69.195</u>	<u>4.878.745</u>	<u>108.000</u>	<u>5.155.940</u>

### 4 ØVRIGE FORHOLD

Selskabet har ikke beskæftiget medarbejdere i regnskabsåret.

Selskabet har ikke udbetalt vederlag til direktionen.

### 5 PANTSÆTNINGER, SIKKERHEDSSTILLELSER OG EVENTUALFORPLIGTELSER

Ingen.

### 6 NÆRTSTÅENDE PARTER

Selskabets nærtstående parter omfatter følgende:

**Bestemmende indflydelse**

Svend Anker Fogh, Otto Skous Vej 5, 6000 Kolding

**Grundlag**

Over 50% ejerskab