

# **FBN 14 ApS**

Håndværkerbyen 21, 2670 Greve  
CVR-nr. 36 01 96 70

## **Årsrapport for regnskabsåret 01.10.22 - 30.09.23**

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 11.12.23

Simon Ahlfeldt Mortensen  
Dirigent

---

Koncernoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5 - 7
Ledelsesberetning	8 - 9
Resultatopgørelse	10
Balance	11 - 12
Egenkapitalopgørelse	13
Koncernens pengestrømsopgørelse	14
Noter	15 - 33

---

---

**Selskabet**

---

FBN 14 ApS  
Håndværkerbyen 21  
2670 Greve  
Danmark

Telefon: 70 20 19 05

Hjemsted: Greve  
CVR-nr.: 36 01 96 70  
Regnskabsår: 01.10 - 30.09

---

**Direktion**

---

Direktør Ulla Nielsen

---

**Revision**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

---

**Pengeinstitut**

---

Lollands Bank

---

**Dattervirksomheder**

---

Primatag A/S, Guldborgsund  
Mijama A/S, Greve (DK)  
Torebyhus A/S, Greve (DK)

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.22 - 30.09.23 for FBN 14 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og modervirksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.23 og resultatet af koncernens og modervirksomhedens aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.10.22 - 30.09.23.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 5. december 2023

**Direktionen**

Ulla Nielsen  
Direktør

**Til kapitalejeren i FBN 14 ApS****Konklusion**

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for FBN 14 ApS for regnskabsåret 01.10.22 - 30.09.23, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.23 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt pengestrømme for koncernen for regnskabsåret 01.10.22 - 30.09.23 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

**Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen og selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

**Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen og selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet eller årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Vordingborg, den 5. december 2023

### Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Ole Nørrelund Hansen

Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne19787

**KONCERNENS HOVED- OG NØGLETAL****Hovedtal**

Beløb i t.DKK	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
---------------	---------	---------	---------	---------

*Resultat*

Resultat af primær drift	14.509	10.531	3.594	3.746
Indeks	387	281	96	100
Finansielle poster i alt	-2.130	-1.292	-959	-1.181
Årets resultat	9.427	7.038	1.923	1.919

*Balance*

Samlede aktiver	86.506	62.793	58.438	46.429
Investeringer i materielle anlægsaktiver	7.772	638	771	470
Egenkapital	24.122	14.695	12.157	10.234

**Nøgletal**

	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
--	---------	---------	---------	---------

*Rentabilitet*

Egenkapitalens forrentning	49%	52%	17%	38%
----------------------------	-----	-----	-----	-----

*Øvrige*

Antal medarbejdere (gns.)	70	81	88	61
---------------------------	----	----	----	----

*Definitioner af nøgletal*

Egenkapitalens forrentning:	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
-----------------------------	---



**Væsentligste aktiviteter**

Koncernens aktiviteter består i tagdækningsvirksomhed samt handel med materialer til tagdækningsvirksomhed.

**Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatopgørelsen for tiden 01.10.22 - 30.09.23 udviser et resultat på DKK 9.427.490 mod DKK 7.037.536 for tiden 01.10.21 - 30.09.22. Balancen viser en egenkapital på DKK 24.122.353.

Resultatforventningen for regnskabsåret 01.10.22 - 30.09.23 var et resultat før skat på t.DKK 14.876. Målsætningen blev ikke opfyldt for Primatag A/S, primært som følge af lavere vækst i ordretilgangen end forventet samt forøgede materialepriser som ikke kunne videreføres til bestående kontrakter. Resultatet for Mijama er meget tilfredsstillende.

**Forventet udvikling**

Selskabet forventer et positivt resultat før skat i niveauet t.DKK 13.000 - 15.000 for det kommende år. Selskabets forventede optimering af driften forventes at slå fuldt igennem i det kommende år og medvirke til et forbedret resultat.

Note	Koncern		Modervirksomhed	
	2022/23 DKK	2021/22 DKK	2022/23 DKK	2021/22 DKK
	<b>57.577.599</b>	<b>52.327.474</b>	<b>-129.297</b>	<b>-72.283</b>
	<b>57.577.599</b>	<b>52.327.474</b>	<b>-129.297</b>	<b>-72.283</b>
1	-40.404.075	-40.869.454	0	0
	<b>17.173.524</b>	<b>11.458.020</b>	<b>-129.297</b>	<b>-72.283</b>
	-968.707	-914.538	0	0
	-1.695.384	-12.282	0	0
	<b>14.509.433</b>	<b>10.531.200</b>	<b>-129.297</b>	<b>-72.283</b>
2	0	0	9.247.172	7.118.103
3	81.767	179.910	450.037	64.108
4	-2.211.563	-1.471.414	-89.008	-75.445
	<b>12.379.637</b>	<b>9.239.696</b>	<b>9.478.904</b>	<b>7.034.483</b>
	-2.952.147	-2.202.160	-51.414	3.054
	<b>9.427.490</b>	<b>7.037.536</b>	<b>9.427.490</b>	<b>7.037.537</b>
5				

AKTIVER		Koncern		Modervirksomhed	
		30.09.23 DKK	30.09.22 DKK	30.09.23 DKK	30.09.22 DKK
Note					
	Goodwill	444.878	741.466	0	0
6	<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>444.878</b>	<b>741.466</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Grunde og bygninger	2.896.175	3.780.118	0	0
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4.648.141	3.947.724	0	0
7	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>7.544.316</b>	<b>7.727.842</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
8	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	24.044.608	15.272.436
9	Deposita	876.007	878.250	0	0
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>876.007</b>	<b>878.250</b>	<b>24.044.608</b>	<b>15.272.436</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>8.865.201</b>	<b>9.347.558</b>	<b>24.044.608</b>	<b>15.272.436</b>
	Råvarer og hjælpematerialer	3.216.800	4.229.399	0	0
	Fremstillede varer og handelsvarer	11.020.587	10.636.750	0	0
	<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b>14.237.387</b>	<b>14.866.149</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
10	Igangværende arbejder for fremmed regning	3.533.450	5.967.425	0	0
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	53.117.897	28.596.669	0	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	2.342.991	1.417.945
	Tilgodehavende selskabsskat	0	0	0	26.250
	Andre tilgodehavender	3.110.804	499.754	0	0
	Periodeafgrænsningsposter	212.394	445.078	0	0
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>59.974.545</b>	<b>35.508.926</b>	<b>2.342.991</b>	<b>1.444.195</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	756.730	737.854	0	0
	<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>	<b>756.730</b>	<b>737.854</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>2.671.833</b>	<b>2.332.754</b>	<b>100.449</b>	<b>411</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>77.640.495</b>	<b>53.445.683</b>	<b>2.443.440</b>	<b>1.444.606</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>86.505.696</b>	<b>62.793.241</b>	<b>26.488.048</b>	<b>16.717.042</b>

Note	PASSIVER				
	Koncern		Modervirksomhed		
	30.09.23 DKK	30.09.22 DKK	30.09.23 DKK	30.09.22 DKK	
	Selskabskapital	51.000	51.000	51.000	51.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	14.292.767	13.045.595
	Overført resultat	20.071.353	14.643.863	5.778.585	1.598.267
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	4.000.000	0	4.000.000	0
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>24.122.353</b>	<b>14.694.863</b>	<b>24.122.352</b>	<b>14.694.862</b>
11	Hensættelser til udskudt skat	7.583.521	5.633.974	0	0
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>7.583.521</b>	<b>5.633.974</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
12	Gæld til realkreditinstitutter	0	691.665	0	0
12	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	0	375.000
12	Anden gæld	3.036.953	6.998.864	0	0
	<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>3.036.953</b>	<b>7.690.529</b>	<b>0</b>	<b>375.000</b>
12	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	4.446.293	7.438.394	0	0
	Gæld til øvrige kreditinstitutter	17.921.018	10.545.943	0	0
10	Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning	287.304	663.905	0	0
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	56.495	56.495	0	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	14.195.251	8.216.490	0	0
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	2.271.700	1.638.180
	Selskabsskat	1.340.073	336.271	28.995	0
	Anden gæld	13.516.435	7.516.377	65.001	9.000
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>51.762.869</b>	<b>34.773.875</b>	<b>2.365.696</b>	<b>1.647.180</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>54.799.822</b>	<b>42.464.404</b>	<b>2.365.696</b>	<b>2.022.180</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>86.505.696</b>	<b>62.793.241</b>	<b>26.488.048</b>	<b>16.717.042</b>

- 13 Oplysninger om dagsværdi  
 14 Eventualforpligtelser  
 15 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser  
 16 Nærtstående parter

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis- metode	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabsåre t	Egenkapital i alt
Koncern:					
Egenkapitalopgørelse for 01.10.22 - 30.09.23					
Saldo pr. 01.10.22	51.000	0	14.643.863	0	14.694.863
Forslag til resultatdisponering	0	0	5.427.490	4.000.000	9.427.490
Saldo pr. 30.09.23	51.000	0	20.071.353	4.000.000	24.122.353

Modervirksomhed:

Egenkapitalopgørelse for 01.10.22 - 30.09.23					
Saldo pr. 01.10.22	51.000	13.045.595	1.598.267	0	14.694.862
Forslag til resultatdisponering	0	1.247.172	4.180.318	4.000.000	9.427.490
Saldo pr. 30.09.23	51.000	14.292.767	5.778.585	4.000.000	24.122.352

## Koncernens pengestrømsopgørelse

Note	Koncern	
	2022/23 DKK	2021/22 DKK
<b>Årets resultat</b>	<b>9.427.490</b>	<b>7.037.536</b>
17 Reguleringer	7.687.994	4.420.484
Forskydning i driftskapital		
Varebeholdninger	628.762	-5.858.214
Tilgodehavender	-24.463.375	1.594.004
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.978.761	2.094.827
Andre driftsafledte gældsforpligtelser	5.623.456	-10.928.054
<b>Pengestrømme fra driften før finansielle poster</b>	<b>4.883.088</b>	<b>-1.639.417</b>
Modtagne renteindtægter og lignende indtægter	41.594	141.563
Betalte renteomkostninger og lignende omkostninger	-2.211.563	-1.349.644
Betalt selskabsskat	1.189	-2.196
<b>Pengestrømme fra driften</b>	<b>2.714.308</b>	<b>-2.849.694</b>
Køb af materielle anlægsaktiver	-7.771.978	-637.560
Salg af materielle anlægsaktiver	5.646.054	43.863
Modtaget udbytte	21.297	38.347
<b>Pengestrømme fra investeringer</b>	<b>-2.104.627</b>	<b>-555.350</b>
Betalt udbytte	0	-4.500.000
Afdrag på gæld til realkreditinstitutter	-805.295	-111.968
Forøgelse af gæld til kreditinstitutter	7.375.075	4.229.962
Afdrag på langfristede gældsforpligtelser i øvrigt	-6.840.382	4.359.955
<b>Pengestrømme fra finansiering</b>	<b>-270.602</b>	<b>3.977.949</b>
<b>Årets samlede pengestrømme</b>	<b>339.079</b>	<b>572.905</b>
Likvide beholdninger ved årets begyndelse	2.332.754	1.759.849
<b>Likvide beholdninger ved årets slutning</b>	<b>2.671.833</b>	<b>2.332.754</b>
Likvide beholdninger ved årets slutning specificeres således:		
Likvide beholdninger	2.671.833	2.332.754
<b>I alt</b>	<b>2.671.833</b>	<b>2.332.754</b>

	Koncern		Modervirksomhed	
	2022/23 DKK	2021/22 DKK	2022/23 DKK	2021/22 DKK
<b>1. Personaleomkostninger</b>				
Lønninger	34.102.008	34.163.835	0	0
Pensioner	3.762.056	4.327.632	0	0
Andre omkostninger til social sikring	701.387	837.587	0	0
Andre personaleomkostninger	1.838.624	1.540.400	0	0
I alt	40.404.075	40.869.454	0	0
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	70	81	0	0
Vederlag til ledelsen:				
Vederlag til direktion og bestyrelse	1.133.580	1.147.000	0	0
<b>2. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
Resultatandele fra tilknyttede virksomheder	0	0	9.247.172	7.118.103
I alt	0	0	9.247.172	7.118.103
<b>3. Finansielle indtægter</b>				
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0	450.037	64.108
Renteindtægter i øvrigt	41.593	141.550	0	0
Valutakursgevinster	1	13	0	0
Øvrige finansielle indtægter	40.173	38.347	0	0
Øvrige finansielle indtægter	81.767	179.910	0	0
I alt	81.767	179.910	450.037	64.108

	Koncern		Modervirksomhed	
	2022/23 DKK	2021/22 DKK	2022/23 DKK	2021/22 DKK
<b>4. Finansielle omkostninger</b>				
Renteomkostninger fra tilknyttede virksomheder	0	0	86.955	72.744
Renteomkostninger i øvrigt	1.446.845	771.424	2.053	2.701
Valutakursreguleringer	37.465	69.491	0	0
Valutakurstab	144	0	0	0
Øvrige finansielle omkostninger	727.109	630.499	0	0
Øvrige finansielle omkostninger	2.211.563	1.471.414	2.053	2.701
I alt	2.211.563	1.471.414	89.008	75.445

#### 5. Forslag til resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	1.247.172	7.118.103
Forslag til udbytte for regnskabsåret	4.000.000	0	4.000.000	0
Overført resultat	5.427.490	7.037.536	4.180.318	-80.566
I alt	9.427.490	7.037.536	9.427.490	7.037.537



**6. Immaterielle anlægsaktiver**Beløb i DKK Goodwill

Koncern:

Kostpris pr. 01.10.22	2.965.876
Kostpris pr. 30.09.23	2.965.876
Af- og nedskrivninger pr. 01.10.22	-2.224.410
Afskrivninger i året	-296.588
Af- og nedskrivninger pr. 30.09.23	-2.520.998
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.09.23	444.878

**7. Materielle anlægsaktiver**

Beløb i DKK	Grunde og bygninger	Indretning af lejede lokaler	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Koncern:			
Kostpris pr. 01.10.22	5.042.454	536.788	10.517.849
Tilgang i året	2.921.926	0	4.850.052
Afgang i året	-5.042.454	0	-10.259.940
Kostpris pr. 30.09.23	2.921.926	536.788	5.107.961
Af- og nedskrivninger pr. 01.10.22	-1.262.336	-536.788	-6.570.113
Afskrivninger i året	-92.483	0	-579.635
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhængede aktiver	1.329.068	0	6.689.928
Af- og nedskrivninger pr. 30.09.23	-25.751	-536.788	-459.820
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.09.23	2.896.175	0	4.648.141

## 8. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Beløb i DKK	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder
Modervirksomhed:	
Kostpris pr. 01.10.22	6.726.840
Kostpris pr. 30.09.23	6.726.840
Af- og nedskrivninger pr. 01.10.22	8.545.596
Årets resultat fra kapitalandele	9.247.172
Udbytte relateret til kapitalandele	-7.000.000
Øvrige egenkapitalreguleringer fra kapitalandele	6.525.000
Af- og nedskrivninger pr. 30.09.23	17.317.768
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.09.23	24.044.608
I regnskabsposten indgår goodwill pr. 30.09.23 med	741.466

Navn og hjemsted:	Ejerandel	Egenkapital DKK	Årets resultat DKK	Indregnet værdi DKK
Dattervirksomheder:				
Primatag A/S, Guldborgsund	100%	5.202.715	620.712	5.944.179
Mijama A/S, Greve (DK)	100%	9.042.510	6.815.662	9.042.510
Torebyhus A/S, Greve (DK)	100%	285.746	-21.683	285.746

**9. Finansielle anlægsaktiver i øvrigt**

Beløb i DKK	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	Deposita
Koncern:		
Kostpris pr. 01.10.22	0	878.250
Tilgang i året	0	87.664
Afgang i året	0	-100.500
Kostpris pr. 30.09.23	0	865.414
Opskrivninger i året	0	10.593
Opskrivninger pr. 30.09.23	0	10.593
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.09.23	0	876.007

	Koncern		Modervirksomhed	
	30.09.23	30.09.22	30.09.23	30.09.22
	DKK	DKK	DKK	DKK

**10. Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning	106.826.479	89.709.408	0	0
Acontofaktureringer	-103.580.333	-84.405.888	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning i alt	3.246.146	5.303.520	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	3.533.450	5.967.425	0	0
Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning, kortfristet gældsforpligtelse	-287.304	-663.905	0	0
I alt	3.246.146	5.303.520	0	0

	Koncern		Modervirksomhed	
	30.09.23 DKK	30.09.22 DKK	30.09.23 DKK	30.09.22 DKK

**11. Udskudt skat**

Udskudt skat pr. 01.10.22	5.633.974	5.629.360	0	-4.614
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	1.949.547	4.614	0	4.614
Udskudt skat pr. 30.09.23	7.583.521	5.633.974	0	0

Udskudt skat indregnes således i balancen:

Hensættelser til udskudt skat	7.583.521	5.633.974	0	0
-------------------------------	-----------	-----------	---	---

Udskudt skat fordeler sig således:

Immaterielle anlægsaktiver	-427	-3.254	0	0
Materielle anlægsaktiver	199.399	406.572	0	0
Tilgodehavender	7.384.549	5.239.934	0	0
Gældsforpligtelser	0	-9.278	0	0
I alt	7.583.521	5.633.974	0	0

**12. Langfristede gældsforpligtelser**

Beløb i DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 30.09.23	Gæld i alt 30.09.22
-------------	---------------------	------------------------	------------------------	------------------------

Koncern:

Gæld til realkreditinstitutter	0	0	0	805.295
Anden gæld	4.446.293	2.812.000	7.483.246	14.323.628
I alt	4.446.293	2.812.000	7.483.246	15.128.923

Modervirksomhed:

Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	0	375.000
I alt	0	0	0	375.000

**13. Oplysninger om dagsværdi**

Beløb i DKK	Børsnoterede værdipapirer og kapitalandele	I alt
Koncern:		
Dagsværdi pr. 30.09.23	756.730	756.730
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	18.876	18.876

Dagsværdi af børsnoterede værdipapirer og kapitalandele er opgjort på baggrund af observationer på et aktivt handlet marked.

**14. Eventualforpligtelser**

Koncern:

*Leasingforpligtelser*

Koncernen har indgået leasingkontrakter med en restløbetid på 1-60 måneder og en samlet forpligtelse ydelse på t.DKK 1.157.

*Andre eventualforpligtelser*

Koncernen er part i voldgiftssager. Det er ledelsens opfattelse, at disse retssager ikke vil have væsentlig indflydelse på koncernens finansielle stilling og at koncernens hensættelser til tab på tilgodehavender er tilstrækkelige til at imødekomme disse.

Modervirksomhed:

*Kautionsforpligtelser*

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution for tilknyttede virksomheders gæld til kreditinstitutter. Kautio-  
nen er ulimiteret. Tilknyttede virksomheders gæld til omfattede kreditinstitutter udgør på balancedagen t.DKK 17.921.

*Andre eventualforpligtelser*

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter for de sambeskattede selskaber. Den samlede kendte skatteforpligtelse for de sambeskattede selskaber udgør t.DKK 1.007 på balancedagen. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten m.v.



## 15. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Koncern:

Koncernen har udstedt ejerpantebreve på i alt t.DKK 1.500, der giver pant i grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på t.DKK 2.896. Ejerpantebrevene på i alt t.DKK 1.500 er deponeret til sikkerhed for koncernens gæld til kreditinstitutter,

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter på t.DKK 17.921 har koncernen afgivet virksomhedspant t.DKK 27.500. Virksomhedspantet omfatter pr. 30.09.23 følgende aktiver til regnskabsmæssig værdi:

- Andre anlæg, driftsmateriel og inventar t.DKK 1.140
- Varebeholdninger t.DKK 14.237
- Igangværende arbejde, t.DKK 3.246
- Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser, t.DKK 53.118

Modervirksomhed:

Selskabet har stillet sikkerhed med pant i aktier i tilknyttede virksomheder til sikkerhed for virksomhedens gæld til kreditinstitutter. Gæld til omfattede kreditinstitutter udgør på balancedagen t.DKK 0. Den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktiver udgør t.DKK 24.045.

## 16. Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse

Grundlag for indflydelse

Ulla Nielsen, Gaabensevej 77

Hovedanpartshaver

Der oplyses ikke om transaktioner med nærtstående parter, da alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

Vederlag til ledelsen fremgår af note 1. Personaleomkostninger.

	Koncern	
	2022/23 DKK	2021/22 DKK
<b>17. Reguleringer til pengestrømsopgørelse</b>		
Andre driftsindtægter	-58.040	0
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	968.707	914.538
Andre driftsomkostninger	1.695.384	12.282
Finansielle indtægter	-81.767	-179.910
Finansielle omkostninger	2.211.563	1.471.414
Skat af årets resultat	2.952.147	2.202.160
I alt	7.687.994	4.420.484



## 18. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for mellemstore koncerner og virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### KONCERNREGNSKAB

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og dens dattervirksomheder, hvori modervirksomheden direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne, eller gennem aftaler har kontrol.

De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, aflægges i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

Koncernregnskabet er udarbejdet som et sammendrag af regnskaber for modervirksomheden og dattervirksomhederne ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolideringen er der foretaget eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, besiddelser af kapitalandele, interne mellemværender og udbytter samt gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder i det omfang, de underliggende aktiver og forpligtelser ikke er realiserede.

### LEASINGKONTRAKTER

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

**18. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -****RESULTATOPGØRELSE****Bruttoresultat**

Bruttoresultat indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

**Nettoomsætning**

Indtægter fra salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Indtægter fra entreprisekontrakter, hvor der leveres aktiver med høj grad af individuel tilpasning, indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

**Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

**Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter årets forbrug af råvarer og hjælpematerialer med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder evt. svind.

Under omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indregnes tillige nedskrivninger på lagerbeholdninger af råvarer og hjælpematerialer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

**18. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

**Af- og nedskrivninger**

Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi DKK
Goodwill	10	0
Bygninger	50	0
Indretning af lejede lokaler	10	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10	0

Goodwill afskrives over 10 år. Brugstiden er fastsat under hensyntagen til de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

Grunde afskrives ikke.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

**Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder omkostninger ved udlejningsaktivitet og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

**Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

For dattervirksomheder, der i modervirksomheden måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning af goodwill.

**18. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

**Andre finansielle poster**

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning.

**Skat af årets resultat**

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Modervirksomheden fungerer som administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

**BALANCE****Immaterielle anlægsaktiver***Goodwill*

Goodwill måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Goodwill afskrives lineært baseret på brugstider, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

**18. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger, indretning af lejede lokaler samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

**Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

I modervirksomhedens balance indregnes og måles kapitalandele i dattervirksomheder efter indre værdis metode. På kapitalandele i dattervirksomheder betragtes indre værdis metode som en målemetode.

Kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, måles ved første indregning til kostpris. Transaktionsomkostninger, der direkte kan henføres til erhvervelsen, indregnes i kostprisen for kapitalandelene. Transaktionsomkostninger ved erhvervelse af dattervirksomheder indregnes dog i resultatopgørelsen på afholdelsestidspunktet i koncernregnskabet.

Efterfølgende indregning og måling af kapitalandele efter indre værdis metode indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter ejervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder. Kapitalandele, hvor oplysninger til brug for indregning efter indre værdis metode ikke er kendte, måles til kostpris.

Goodwill indregnet under kapitalandele afskrives lineært på grundlag af en individuel vurdering af aktivets brugstid. Brugstiden for goodwill er fastsat til 10 år for kapitalandele i dattervirksomheder. Brugstiden er fastsat under hensyntagen til de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed, som goodwill er knyttet til.

**18. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

**Nedskrivning af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke, medmindre goodwill indgår i den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Der nedskrives til netto-realiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Netto-realiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

**18. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -****Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Deposita, der er indregnet under aktiver, omfatter betalte deposita til udlejer vedrørende selskabets indgåede lejeaftaler.

**Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde med fradrag af foretagne acontofaktureringer på det enkelte igangværende arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på de enkelte igangværende arbejder. Færdiggørelsesgraden for det enkelte igangværende arbejde beregnes normalt som forholdet mellem det anvendte ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug. For enkelte igangværende arbejder, hvor ressourceforbruget ikke kan anvendes som grundlag, er der i stedet benyttet forholdet mellem afsluttede delaktiviteter og de samlede delaktiviteter for det enkelte igangværende arbejde.

Hvis salgsværdien for et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængigt af, hvorvidt nettoværdien af salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger er positiv eller negativ.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de samlede indtægter på det enkelte igangværende arbejde, indregnes det samlede forventede tab som en hensat forpligtelse.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

**18. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

**Egenkapital**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Nettoopskrivning af kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, indregnes i modervirksomhedens årsregnskab under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der vedtages inden godkendelsen af årsrapporten for FBN 14 ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven (samtidighedsprincippet).

**Aktuelle og udskudte skatter**

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

**Gældsforpligtelser**

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.



**18. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

**Modtagne forudbetalinger fra kunder**

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb modtaget fra kunder forud for tidspunktet for levering af den aftalte vare eller færdiggørelse af den aftalte tjenesteydelse.

**PENGESTRØMSOPGØRELSE**

Pengestrømsopgørelsen opstilles efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra driften, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat, reguleret for ikke kontante driftsposter, betalte selskabsskatter og ændringer i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder og finansielle aktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansiering omfatter ændringer i modervirksomhedens anpartskapital og omkostninger forbundet hermed og finansiering fra udbetalt udbytte til ejerne, samt optagelse af og afdrag på langfristede gældsforpligtelser.

Likviditeten ved årets begyndelse og slutning sammensætter sig af likvide beholdninger.

Modervirksomheden har undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4, idet modervirksomheden indgår i pengestrømsopgørelsen for koncernen.