

JBJ ARK SVENDBORG ApS

Tankefuldvej 52
5700 Svendborg

CVR-nr. 36018143

**Årsrapport for regnskabsåret
1. januar til 31. december 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 14 / 5 2024


Dirigent
Jan Bøtter-Jensen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
Årsregnskabet	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	7
Aktiver	8
Passiver	9
Noter til årsregnskabet	11

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for for JBJ ARK SVENDBORG ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabets ledelse har fravalgt revision. Vi kan erklære, at selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 omkring fritagelse for revision af selskabets årsregnskab.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 25. april 2024

DIREKTIONEN

Jan Bøtter Jensen

SELSKABSOPLYSNINGER**SELSKABET**

JBJ ARK SVENDBORG ApS
Tankefuldvej 52
5700 Svendborg

DIREKTION

Jan Bøtter-Jensen

LEDELSESBERETNING

HOVEDAKTIVITETER

Selskabets formål er at eje og administrere kapitalandele i andre danske og udenlandske selskaber samt enhver aktivitet, der efter ledelsens skøn står i forbindelse hermed.

USÆDVANLIGE FORHOLD

Ingen.

USIKKERHED VED INDREGNING ELLER MÅLING

Ingen.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Ledelsen anser årets resultat som værende tilfredsstillende.

Der er fra regnskabsårets udløb og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som kan forrykke vurderingen af årsregnskabet væsentligt.

BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

DEN FORVENTEDE UDVIKLING I REGNSKABSÅRET 2024

Ledelsen forventer overskud i det kommende regnskabsår.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for JBJ ARK SVENDBORG ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsel som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og ricisi, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer mv.

RESULTAT FRA ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af interne avancer/tab.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte på egenkapitalen. Den andel af skatten, der indregnes i resultatopgørelsen, som knytter sig til årets ekstraordinære resultat henføres hertil, mens den resterende del henføres til årets ordinære resultat.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalandele i associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af koncerninterne avancer eller tab.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssigt negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retslig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivningen af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Udlån måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavendet og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

UDBYTTE

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealiseringspris.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

GÆLDSFORPLIGTELSER

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE

No- ter	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Andre eksterne omkostninger	-9.851	-8.200
1 Personaleomkostninger	<u>0</u>	<u>0</u>
RESULTAT FØR FINANSIERING M.V.	-9.851	-8.200
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	1.665.762	1.574.655
Andre finansielle indtægter	274.364	157.042
2 Finansielle omkostninger	<u>-16.567</u>	<u>-524.730</u>
RESULTAT FØR SKAT	1.913.708	1.198.766
3 Skat af årets resultat	<u>4.334</u>	<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>1.918.042</u></u>	<u><u>1.198.766</u></u>
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	179.170
Overført overskud	<u>1.918.042</u>	<u>1.019.597</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>1.918.042</u></u>	<u><u>1.198.766</u></u>

BALANCE**AKTIVER**No-
ter

	<u>31/12 2023</u>	<u>31/12 2022</u>
ANLÆGSAKTIVER		
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER		
4 Kapitalandele i associerede virksomheder	<u>161.247</u>	<u>195.485</u>
ANLÆGSAKTIVER I ALT	<u>161.247</u>	<u>195.485</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER		
TILGODEHAVENDER		
Andre tilgodehavender	<u>0</u>	<u>34.549</u>
	<u>0</u>	<u>34.549</u>
VÆRDIPAPIRER	<u>3.741.903</u>	<u>1.986.064</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>4.128.017</u>	<u>4.036.846</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	<u>7.869.920</u>	<u>6.057.459</u>
AKTIVER I ALT	<u><u>8.031.167</u></u>	<u><u>6.252.944</u></u>

BALANCE**PASSIVER**No-
ter

	<u>31/12 2023</u>	<u>31/12 2022</u>
EGENKAPITAL		
Anpartskapital	50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0
Overført resultat	7.261.252	5.343.211
Udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
EGENKAPITAL I ALT	<u>7.311.252</u>	<u>5.393.211</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE		
Gæld til tilknyttede virksomheder	712.670	848.499
3 Selskabsskat	0	4.334
Anden gæld	<u>7.245</u>	<u>6.900</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	<u>719.915</u>	<u>859.733</u>
PASSIVER I ALT	<u>8.031.167</u>	<u>6.252.944</u>

5 Eventualforpligtelser

EGENKAPITALOPGØRELSE

EGENKAPITAL	Anparts- kapital	Reserve for opskrivninger	Overført resultat	Udbytte
Egenkapital primo	50.000	0	5.343.211	0
Udbetalt udbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	1.918.042	0
Egenkapital ultimo	50.000	0	7.261.252	0

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET**1 PERSONALEOMKOSTNINGER**

Der har ikke været ansat personale i regnskabsåret, og der er ikke udbetalt vederlag til direktionen.

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
2 FINANSIELLE OMKOSTNINGER		
Renter, tilknyttede virksomheder	16.520	17.503
Andre finansielle omkostninger	<u>47</u>	<u>507.227</u>
	<u>16.567</u>	<u>524.730</u>

3 SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Der skal ikke betales skat af årets resultat.

	<u>31/12 2023</u>	<u>31/12 2022</u>
4 FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER		
Kapitalandele i associerede virksomheder		
Anskaffelsessum primo	500.000	500.000
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	<u>0</u>	<u>0</u>
Anskaffelsessum ultimo	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
Værdireguleringer primo	-304.515	-179.170
Udbetalt udbytte	-1.700.000	-1.700.000
Årets værdiregulering	<u>1.665.762</u>	<u>1.574.655</u>
Værdireguleringer ultimo	<u>-338.753</u>	<u>-304.515</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>161.247</u>	<u>195.485</u>

5 EVENTUALFORPLIGTELSER

Der er ingen eventualforpligtelser.