

## Arkitekt-C ApS

Grønkjærsvvej 3  
7000 Fredericia

CVR.nr.: 36 01 56 08

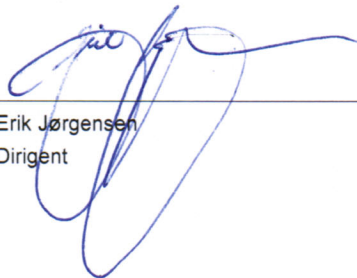
### ÅRSRAPPORT 2016

Regnskabsperiode: 1/1 2016 - 31/12 2016

(3. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
31. maj 2017

Erik Jørgensen  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

	<b><u>SIDE</u></b>
Selskabsoplysninger	3.
Ledelsespåtegning	4.
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5.
Ledelsesberetning	6.
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1/1 2016 - 31/12 2016	7.
Balance pr. 31/12 2016	8.
Noter	10.

## Selskabsoplysninger

### Selskab

Arkitekt-C ApS  
Grønkjærsvej 3  
7000 Fredericia

CVR.nr.: 36 01 56 08

Hjemstedskommune: Fredericia

Telefon: 51 33 27 77

E-mail: Bogholderi@Arkitekt-C.dk

Regnskabsperiode: 1/1 2016 - 31/12 2016

Stiftelsesdato: 1/1 2014

### Direktion

Christian Thrane Jochumsen

### Revisor

EJ REVISION  
Registreret revisor Erik Jørgensen

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2016 for

Arkitekt-C ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31/12 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1/1 2016 - 31/12 2016.

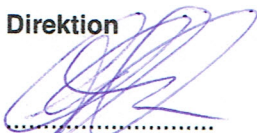
Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredericia, den 30. maj 2017

**Direktion**



.....  
Christian Thrane Jochumsen

## Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejeren i Arkitekt-C ApS

### Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Jeg har opstillet årsregnskabet for Arkitekt-C ApS for regnskabsåret 1/1 2016 - 31/12 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Middelfart, den 30. maj 2017

EJ REVISION

Registreret revisor Erik Jørgensen  
(CVR.nr. 32047734)

Erik Jørgensen  
Registreret revisor



# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive virksomhed med arkitektvirksomhed samt dertil knyttet virksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er sket den forventede vækst i omsætningen, som også afspejler sig i selskabets resultat og likviditet.

## Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Ingen.

## Egne kapitalandele

Ingen.

## Resultatopgørelse 1/1 2016 - 31/12 2016

Note	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>794.238</b>	<b>732.537</b>
1 Personaleomkostninger	-490.726	-642.086
2 Af- og nedskrivninger	<u>-112.693</u>	<u>-111.026</u>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>190.819</b>	<b>-20.575</b>
2 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder	-30.130	14.209
Andre finansielle indtægter	32	0
Finansielle omkostninger	<u>-1.881</u>	<u>-85</u>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>158.840</b>	<b>-6.451</b>
3 Skat af årets resultat	<u>-46.410</u>	<u>123.018</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b><u>112.430</u></b>	<b><u>116.567</u></b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat	<u>112.430</u>	<u>116.567</u>
<b>I ALT</b>	<b><u>112.430</u></b>	<b><u>116.567</u></b>

**Balance pr. 31/12 2016**  
**Aktiver**

<u>Note</u>		<u>2016</u>	<u>2015</u>
2	Goodwill	200.000	300.000
	<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>200.000</b>	<b>300.000</b>
2	Indretning af lejede lokaler	10.464	13.952
2	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	26.876	36.081
	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>37.340</b>	<b>50.033</b>
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder (langfristede)	-12.171	17.959
	Tilgodehavender hos dattervirksomheder	54.625	49.000
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>42.454</b>	<b>66.959</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>279.794</b>	<b>416.992</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	262.771	100.062
	Igangværende arbejder for fremmed regning	0	32.700
	Andre tilgodehavender	66.545	78.090
4	Kortfristede tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	27.008	0
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>356.324</b>	<b>210.852</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>312.322</b>	<b>125.112</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>668.646</b>	<b>335.964</b>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>948.440</b>	<b>752.956</b>



**Balance pr. 31/12 2016**  
**Passiver**

<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Virksomhedskapital	50.000	50.000
5 Overkurs ved emission	682.176	682.176
6 Overført resultat	-8.623	-121.053
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b><u>723.553</u></b>	<b><u>611.123</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	82.893	27.002
Kortfristet gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	0	1.594
Kortfristede gældsforpligtelser til associerede virksomheder	0	-800
Anden gæld	141.994	114.037
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>224.887</u></b>	<b><u>141.833</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>	<b><u>224.887</u></b>	<b><u>141.833</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b><u>948.440</u></b>	<b><u>752.956</u></b>
7 Eventualforpligtelser		
8 Anvendt regnskabspraksis		

## NOTER

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Note 1 - Personalemkostninger</b>		
Gennemsnitlig antal beskæftigede i regnskabsåret	<b>1</b>	<b>2</b>
Gager og lønninger	453.938	498.997
Pensionsbidrag	26.288	18.319
Andre omkostninger til social sikring	10.500	8.484
Øvrige personaleomkostninger	0	116.286
	<b>490.726</b>	<b>642.086</b>
Løn, vederlag og pension til direktion	<b>453.938</b>	<b>0</b>
 <b>Note 2 - Anlægsaktiver</b>		
<b>Goodwill</b>		
Anskaffelsessum primo	500.000	500.000
Tilgang i året	0	0
Afgang i året	0	0
Samlet anskaffelsessum ultimo	<b>500.000</b>	<b>500.000</b>
Akkumulerede afskrivninger primo	200.000	100.000
Afskrivninger vedr. afgang	0	0
Årets afskrivninger	100.000	100.000
Akkumulerede afskrivninger ultimo	<b>300.000</b>	<b>200.000</b>
<b>Bogført værdi goodwill ultimo</b>	<b>200.000</b>	<b>300.000</b>
 <b>Indretning af lejede lokaler</b>		
Anskaffelsessum primo	17.440	0
Tilgang i året	0	17.440
Afgang i året	0	0
Samlet anskaffelsessum ultimo	<b>17.440</b>	<b>17.440</b>
Akkumulerede afskrivninger primo	3.488	0
Afskrivninger vedr. afgang	0	0
Årets afskrivninger	3.488	3.488
Akkumulerede afskrivninger ultimo	<b>6.976</b>	<b>3.488</b>
<b>Bogført værdi ombygning lejede lokaler ultimo</b>	<b>10.464</b>	<b>13.952</b>

## NOTER

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Anskaffelsessum primo	46.024	12.024
Tilgang i året	0	34.000
Afgang i året	0	0
Samlet anskaffelsessum ultimo	<u>46.024</u>	<u>46.024</u>
Akkumulerede afskrivninger primo	9.943	2.405
Afskrivninger vedr. afgang	0	0
Årets afskrivninger	9.205	7.538
Akkumulerede afskrivninger ultimo	<u>19.148</u>	<u>9.943</u>
<b>Bogført værdi andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>	<u><b>26.876</b></u>	<u><b>36.081</b></u>
<b>Afskrivninger:</b>		
Goodwill	100.000	100.000
Indretning af lejede lokaler	3.488	3.488
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	9.205	7.538
<b>Afskrivninger i alt</b>	<u><b>112.693</b></u>	<u><b>111.026</b></u>
<b>Note 3 - Skat</b>		
<b>Skat af årets resultat:</b>		
Skat af årets skattepligtige indkomst	53.240	0
Regulering af skatter for tidligere år	0	0
Regulering af udskudt skat (indtægt)	-6.830	-123.018
	<u><b>46.410</b></u>	<u><b>-123.018</b></u>
<b>Note 4 - Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse</b>		
Der har i strid med § 210 i lov om aktie- og anpartsselskaber været ydet lån til kapitalejere/ledelse.		
Lånet har udgjort 16208 kr. og er blevet forrentet med 0 %.		
Lånet er opstået i forbindelse med årsafslutningen og vil blive indfriet straks derefter.		
<b>Note 5 - Overkurs ved emission</b>		
Overkurs ved emission	682.176	682.176
	<u><b>682.176</b></u>	<u><b>682.176</b></u>
<b>Note 6 - Overført resultat</b>		
Overført resultat primo	-121.053	-237.620
Årets resultat	112.430	116.567
	<u><b>-8.623</b></u>	<u><b>-121.053</b></u>

## NOTER

### **Note 7 - Eventualforpligtelser**

---

Selskabet hæfter solidarisk med datterselskabet Ark-C Salg IVS for skat koncernens sam-beskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for fælles-registrering af moms.

### **Note 8 - Anvendt regnskabspraksis**

---

Selskabets årsrapport for 2016 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestem-melser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Endvidere er der tilvalgt bestemmelser fra regnskabsklasse C, om at undlade at aflægge koncernregnskab jf. ÅRL § 110.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskriv-ninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden års-rapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til lavere genindvindingsværdi.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Nettoomsætning**

Salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt ydelsen er leveret inden årets udgang. Netto-omsætningen indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## NOTER

Ledelsen har valgt ikke at vise nettoomsætningen i resultatopgørelsen, hvorfor omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter direkte omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Til vareforbrug indregnes tillige fragt og spedition.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, nedskrivninger af tilgodehavender mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige virksomheder.

### Kapitalandele tilknyttede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af tilknyttede virksomheders resultat efter skat og efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ved beregning af årets aktuelle skat anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi og beregnes med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

### Sambeskatning

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning med danske datterselskaber. Selskabet er administrationsselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne. Den del af skatten, der endnu ikke er betalt, indregnes i posten Anden gæld.

## NOTER

### BALANCEN

#### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og eventuelle nedskrivninger. Goodwill opgøres på overtagelsestidspunktet som forskellen mellem kostprisen for virksomhedsovertagelsen og den overtagende virksomheds andel af dagsværdien af de overtagede, identificerbare aktiver og forpligtelser.

De immaterielle anlægsaktiver afskrives lineært på baggrund af følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Goodwill	0- 5 år
----------	---------

#### Materielle anlægsaktiver

De materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og eventuelle nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsesprisen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af aktivernes forventede brugstid og restværdier.

Aktiver med en kostpris på under 12.900 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med direkte tilknyttede erhvervelsesomkostninger for overtagede ombygninger, samt kostprisen, der omfatter løn- og materialeomkostninger, der direkte er medgået til ombygning.

Indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Andre tekniske anlæg, biler, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

De materielle anlægsaktiver afskrives lineært på baggrund af følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Brugstid	Restværdi
----------	-----------

## NOTER

		af kostpris
Ombygning af lejede lokaler	0- 5 år	0 %
Andre anlæg, biler, driftsmateriel og inventar	5 år	5 %

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Deposita indregnes til kostpris.

### Kapitalandele tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i moderselskabets balance efter indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der er foretaget ud fra en vurdering af erhvervede virksomheders markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

Nettopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet er uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække tilknyttede virksomheders underbalance.

### Igangværende arbejder

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af udført arbejde, baseret på en vurdering af arbejdernes færdiggørelsesgrad (produktionsmetoden). Færdiggørelsesgraden opgøres ved en konkret vurdering af hvert enkelt arbejdes stade. Modtagne betalinger ved acontofakturering er fratrukket i posten.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes som tilgodehavender.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## NOTER

### Udskudt skatteaktiv

Ved beregning af skatteværdien af fremførselsberettigede underskud mv. anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder værdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte netto-skatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

### Sambeskatning

Administrationsselskabet afregner skat med datterselskaberne. Ikke-afregnede forhold indregnes i balancen som sambeskatningsbidrag under Andre tilgodehavender eller Anden gæld.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.