

KAMINIT IVS

Haugelund 21
5492 Vissenbjerg

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

06/01/2019

Ole Haahr Andersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

KAMINIT IVS

Haugelund 21

5492 Vissenbjerg

Telefonnummer: 20464885

e-mailadresse: olehaahr@gmail.com

CVR-nr: 36015292

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Bankforbindelse

Nordea

Østergade 1

6630 Rødding

DK Danmark

Ledelsesberetning

Virksomhedens eneste aktivitet er at udleje 2 huse. Der har ikke lejerskifte i 2018.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning		138.000	116.000
Bruttoresultat		138.000	116.000
Andre driftsomkostninger		-45.930	-61.036
Resultat af ordinær primær drift		92.070	54.964
Øvrige finansielle omkostninger		-41.997	-49.131
Ordinært resultat før skat		50.073	5.833
Skat af årets resultat		-11.016	-1.283
Årets resultat		39.057	4.550
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		39.057	4.550
I alt		39.057	4.550

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		1.280.478	1.280.478
Materielle anlægsaktiver i alt		1.280.478	1.280.478
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	
Finansielle anlægsaktiver i alt		0	
Anlægsaktiver i alt		1.280.478	1.280.478
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser			397
Tilgodehavender i alt			397
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	
Værdipapirer og kapitalandele i alt		0	
Likvide beholdninger		49.639	4.625
Omsætningsaktiver i alt		49.639	5.022
Aktiver i alt		1.330.117	1.285.500

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		1	1
Overført resultat		48.270	9.215
Egenkapital i alt		48.271	9.216
Hensættelse til udskudt skat		0	
Hensatte forpligtelser i alt		0	
Gæld til realkreditinstitutter		891.720	390.158
Langfristede gældsforpligtelser i alt		891.720	390.158
Leverandører af varer og tjenesteydelser		135	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		389.991	886.126
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		390.126	886.126
Gældsforpligtelser i alt		1.281.846	1.276.284
Passiver i alt		1.330.117	1.285.500

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis