

**KARINA HØYBYE HOLDING  
ApS**

**Nordmarksvej 12  
2680 Solrød Strand**

**CVR-nr. 35 89 53 02**

**Årsrapport for 2020  
(7. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 16. juni 2021

---

Karina Høybye  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2020	8
Balance pr. 31. december 2020	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter til årsrapporten	12

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for KARINA HØYBYE HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Solrød, den 16. juni 2021

### **Direktion**

Karina Høybye

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejeren i KARINA HØYBYE HOLDING ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for KARINA HØYBYE HOLDING ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis,.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 16. juni 2021

Aries Statsautoriseret  
Revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 26 45 41 23

Poul Johannessen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne29384

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

KARINA HØYBYE HOLDING ApS  
Nordmarksvej 12  
2680 Solrød Strand

CVR-nr.: 35 89 53 02

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2020

Hjemsted: Solrød

### Direktion

Karina Høybye

### Revisor

Aries Statsautoriseret  
Revisionsanpartsselskab  
Spotorno Allé 6  
2630 Taastrup

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for KARINA HØYBYE HOLDING ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020 er aflagt i kr.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttotab**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

### **Nettoomsætning**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### **Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

Udbytte fra kapitalinteresser indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netrealisationsværdi.

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2020

	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-2.950</b>	<b>-3.102</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-2.950</b>	<b>-3.102</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	1	500.000	500.000
Finansielle omkostninger		<u>-8.833</u>	<u>-5.021</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>488.217</b>	<b>491.877</b>
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>488.217</u></b>	<b><u>491.877</u></b>
Foreslået udbytte		0	108.000
Overført resultat		<u>488.217</u>	<u>383.877</u>
		<b><u>488.217</u></b>	<b><u>491.877</u></b>



## Balance pr. 31. december 2020

	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder	2	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>1</u>	<u>1</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>1</u>	<u>1</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>1.504.597</u>	<u>1.121.879</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>1.504.597</u>	<u>1.121.879</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>1.504.598</u></u>	<u><u>1.121.880</u></u>

## Balance pr. 31. december 2020

	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		40.000	1
Reserve for iværksætterselskab		0	49.999
Overført resultat		1.451.357	953.139
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>0</u>	<u>108.000</u>
<b>Egenkapital</b>	<b>3</b>	<b><u>1.491.357</u></b>	<b><u>1.111.139</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000	2.500
Anden gæld		<u>8.241</u>	<u>8.241</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>13.241</u></b>	<b><u>10.741</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>13.241</u></b>	<b><u>10.741</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>1.504.598</u></b>	<b><u>1.121.880</u></b>
Hovedaktivitet	4		

## Egenkapitalopgørelse

	Virk- somhedskapi- tal	Reserve for iværksætter- selskab	Overført re- sultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2020	1	49.999	953.140	108.000	1.111.140
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-108.000	-108.000
Omdannelse IVS til ApS	39.999	-49.999	10.000	0	0
Årets resultat	0	0	488.217	0	488.217
<b>Egenkapital 31. december 2020</b>	<b>40.000</b>	<b>0</b>	<b>1.451.357</b>	<b>0</b>	<b>1.491.357</b>

## Noter

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	kr.	kr.
<b>1 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Udbytte	500.000	500.000
	<u><b>500.000</b></u>	<u><b>500.000</b></u>

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	kr.	kr.
<b>2 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2020	1	1
Kostpris 31. december 2020	1	1
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<u><b>1</b></u>	<u><b>1</b></u>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Ejerbækgaard STU ApS	Solrød	33%	3.076.634	993.069

### 3 Egenkapital

Virksomhedskapitalen består af 40.000 anparter à nominelt kr. 1. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Virksomhedskapitalen er udvidet fra 1 kr. til 40.000 kr. ved kapitalforhøjelse og omdannelse fra IVS til ApS den 21. april 2020.

### 4 Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive virksomhed med finansiering og investering samt dermed beslægtet virksomhed.

## **Noter**