

---

# *Zenz Rosenborggade ApS*

Thoravej 7, st., 2400 København NV

## Årsrapport for 2021

---

CVR-nr. 35 89 39 62

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 21/6 2022

Jørgen Skjødt  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar 2021 - 31. december 2021	5
Balance 31. december 2021	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter til årsregnskabet	9

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Zenz Rosenborggade ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 21. juni 2022

**Direktion**

Jørgen Skjødt  
Direktør

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Zenz Rosenborggade ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Zenz Rosenborggade ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellerup, den 21. juni 2022

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Benny Voss

statsautoriseret revisor

mne15009

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

Zenz Rosenborggade ApS

Thoravej 7, st.  
2400 København NV

CVR-nr: 35 89 39 62

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

Stiftet: 10. september 2014

Regnskabsår: 7. regnskabsår

Hjemstedskommune: København

## Direktion

Jørgen Skjødt

## Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Strandvejen 44  
2900 Hellerup

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets vedtægtsmæssige væsentligste aktivitet er at udøve virksomhed med handel og service samt aktiviteter i tilknytning hertil. Aktiviteterne i 2021 og 2020 har været relateret til frisørvirksomhed.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på DKK 60.203, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en positiv egenkapital på DKK 140.203.

## Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt resultatet af selskabets aktiviteter for 2021 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2021	2020
		DKK	DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>2.178.760</b>	<b>2.174.570</b>
Personaleomkostninger	1	-2.127.493	-1.937.222
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-39.558	-47.561
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>11.709</b>	<b>189.787</b>
Finansielle indtægter	3	75.692	41.788
Finansielle omkostninger	4	-8.694	-3.780
<b>Resultat før skat</b>		<b>78.707</b>	<b>227.795</b>
Skat af årets resultat	5	-18.504	-50.335
<b>Årets resultat</b>		<b>60.203</b>	<b>177.460</b>

## Resultatdisponering

	2021	2020
	DKK	DKK
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	60.203	177.460
Overført resultat	0	0
	<b>60.203</b>	<b>177.460</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2021 DKK	2020 DKK
Goodwill		0	23.818
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	6	<b>0</b>	<b>23.818</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		62.500	62.500
Indretning af lejede lokaler		64.842	69.157
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	7	<b>127.342</b>	<b>131.657</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>127.342</b>	<b>155.475</b>
Færdigvarer og handelsvarer		183.944	121.129
<b>Varebeholdninger</b>		<b>183.944</b>	<b>121.129</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.553.355	1.186.041
Andre tilgodehavender		178.842	159.565
Selskabsskat		4.000	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.736.197</b>	<b>1.345.606</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>265</b>	<b>1.717</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.920.406</b>	<b>1.468.452</b>
<b>Aktiver</b>		<b>2.047.748</b>	<b>1.623.927</b>



## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2021 DKK	2020 DKK
Selskabskapital		80.000	80.000
Overført resultat		0	0
Foreslået udbytte for regnskabsåret		60.203	177.460
<b>Egenkapital</b>		<b>140.203</b>	<b>257.460</b>
Hensættelse til udskudt skat		12.636	6.394
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>12.636</b>	<b>6.394</b>
Anden gæld		35.289	35.289
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	8	<b>35.289</b>	<b>35.289</b>
Kreditinstitutter		789	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		17.043	25.632
Selskabsskat		51.010	70.677
Gæld til tilknyttede virksomheder vedr. selskabsskat		12.020	0
Anden gæld	8	1.778.758	1.228.475
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.859.620</b>	<b>1.324.784</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.894.909</b>	<b>1.360.073</b>
<b>Passiver</b>		<b>2.047.748</b>	<b>1.623.927</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	9		
Anvendt regnskabspraksis	10		

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	80.000	177.460	257.460
Betalt ordinært udbytte	0	-177.460	-177.460
Årets resultat	0	60.203	60.203
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>80.000</b>	<b>60.203</b>	<b>140.203</b>

# Noter til årsregnskabet

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	DKK	DKK
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	2.059.983	1.866.461
Andre personaleomkostninger	<u>67.510</u>	<u>70.761</u>
	<b>2.127.493</b>	<b>1.937.222</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>7</u>	<u>7</u>
	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	DKK	DKK
<b>2. Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger af immaterielle anlægsaktiver	23.818	35.712
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	<u>15.740</u>	<u>11.849</u>
	<b>39.558</b>	<b>47.561</b>
	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	DKK	DKK
<b>3. Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	<u>75.692</u>	<u>41.788</u>
	<b>75.692</b>	<b>41.788</b>
	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	DKK	DKK
<b>4. Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>8.694</u>	<u>3.780</u>
	<b>8.694</b>	<b>3.780</b>

## Noter til årsregnskabet

	2021	2020
	DKK	DKK
<b>5. Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	12.262	45.034
Årets udskudte skat	6.242	5.301
	<u>18.504</u>	<u>50.335</u>

## 6. Immaterielle anlægsaktiver

	Goodwill
	DKK
Kostpris 1. januar	250.000
Kostpris 31. december	<u>250.000</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	226.182
Årets afskrivninger	23.818
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>250.000</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<u><b>0</b></u>

## 7. Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler
	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	250.000	105.542
Tilgang i årets løb	0	11.425
Kostpris 31. december	<u>250.000</u>	<u>116.967</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	187.500	36.385
Årets afskrivninger	0	15.740
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>187.500</u>	<u>52.125</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<u><b>62.500</b></u>	<u><b>64.842</b></u>

# Noter til årsregnskabet

## 8. Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	2021	2020
	DKK	DKK
<b>Anden gæld</b>		
Efter 5 år	0	35.289
Mellem 1 og 5 år	35.289	0
Langfristet del	35.289	35.289
Inden for 1 år	0	0
Øvrige kortfristet gæld	1.778.758	1.228.475
	<b>1.814.047</b>	<b>1.263.764</b>

## 9. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Eventualforpligtelser

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for ZFABW ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens danske selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Selskabet har ydet virksomhedspant på TDKK 500, overfor pengeinstitut. Selskabets aktiver er stillet som pant.

Selskabet har derudover indgået leje- og leasingaftaler, hvor leje- og leasingydelse hvor uopsigelsesperioden er på 16 mdr. og udgør 215.024 kr.

# Noter til årsregnskabet

## 10. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Zenz Rosenborggade ApS for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2021 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Selskabets nettoomsætning består af behandlinger mv. samt salg af produkter. Behandlinger indregnes til salgsværdien ved udførelsen af servicen. Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og administration mv.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

# Noter til årsregnskabet

## Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

## Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

## Offentlige tilskud

Offentlige tilskud, f.eks. hjælpepakker, indregnes, når det er rimelig sikkert, at virksomheden overholder betingelserne for at modtage tilskuddet, og det er rimelig sikkert, at virksomheden vil modtage tilskuddet. Tilskuddet indregnes systematisk i resultatopgørelsen over den periode, som det vedrører eller straks, hvis tilskuddet ikke er betinget af afholdelse af fremtidige omkostninger eller investeringer. Offentlige tilskud indregnes som andre driftsindtægter, eller i balancen, såfremt tilskuddet er givet til investering i et aktiv.

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

# Balance

## Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 7 år.

## Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år
-----------------------------------------	------

Restværdierne er vurderet til at udgøre følgende i procent af kostprisen:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	25 %
-----------------------------------------	------

For øvrige anlægsaktiver er restværdien vurderet til nul.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

## Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

# Noter til årsregnskabet

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgs- og færdiggørelsesomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

## Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

## Egenkapital

### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.