

# engbakken Invest ApS

Odensevej 116

5290 Marslev

CVR-nr. 35889973

## Årsrapport for 2016 Ekstern

3. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 30. juni 2017

---

Michael Albæk  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

|  |    |
|--|----|
| Ledespåtegning .....                                   | 3  |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet..... | 4  |
| Virksomhedsoplysninger .....                           | 5  |
| Ledelsesberetning .....                                | 6  |
| Anvendt regnskabspraksis .....                         | 7  |
| Resultatopgørelse .....                                | 9  |
| Balance .....  | 10 |
| Noter .....  | 12 |

**engbakken Invest ApS**

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 for engbakken Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 30. juni 2017

### **Direktion**

Michael Albæk  
Direktør

**engbakken Invest ApS**

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### **Til den daglige ledelse i engbakken Invest ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for engbakken Invest ApS for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vissenbjerg, den 30. juni 2017

**ERC Revision**

**Godkendt revisionsanpartsselskab**

CVR-nr. 34205078

Finn Madsen  
Statsautoriseret revisor

## engbakken Invest ApS

### Virksomhedsoplysninger

|                      |   |
|----------------------|---|
| <b>Virksomheden</b>  | engbakken Invest ApS<br>Odensevej 116<br>5290 Marslev   |
| CVR-nr.              | 35889973  |
| Stiftelsesdato       | 17. juni 2014   |
| Regnskabsår          | 1. januar 2016 - 31. december 2016  |
| <b>Direktion</b>     | Michael Albæk, Direktør   |
| <b>Revisor</b>       | ERC Revision<br>Godkendt revisionsanpartsselskab<br>Damsbovej 11<br>5492 Vissenbjerg<br>CVR-nr.: 34205078 |
| <b>Pengeinstitut</b> | Arbejdernes Landsbank<br>Fisketorvet 1<br>5000 Odense C   |

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive investeringsvirksomhed og dermed beslægtet aktiviteter.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er i balancen indregnet tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder for 7 tkr. Der er usikkerhed forbundet med værdiansættelsen af dette tilgodehavende, som følge af usikkerhed om fortsat drift i pågældende tilknyttede virksomheder.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 udviser et resultat på kr. -447.287, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en balancesum på kr. 7.357, og en egenkapital på kr. -781.384 og anses af ledelsen for utilfredsstillende.

Årets resultat er påvirket negativt af sagsomkostninger i forbindelse med voldgift, der var anlagt af selskabet.

Selskabets egenkapital er negativ og der er ingen aktiviteter i selskabet på nuværende tidspunkt. Som følge heraf er der betydelig usikkerhed om selskabets fortsatte drift.

Selskabets ledelse overvejer at tilføre nye aktiviteter til selskabet og derigennem at reetablere kapitalen.

Det er på baggrund af ovenstående ledelsens vurdering, at forudsætning for regnskabsafslæggelse med fortsat drift for øje anses for opfyldt.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for engbakken Invest ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger

#### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til nettorealiseringsværdien for at imødegå forventede tab.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

#### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.



## engbakken Invest ApS

### Resultatopgørelse

|  | Note | 2016<br>kr.     | 2015<br>kr.     |
|--|------|-----------------|-----------------|
| <b>Bruttofortjeneste/-tab</b>          |      | <b>-12.376</b>  | <b>-375.464</b> |
| Andre driftsomkostninger               |      | -428.056        | -10.250         |
| <b>Driftsresultat</b>                  |      | <b>-440.432</b> | <b>-385.714</b> |
| Finansielle indtægter                  | 1    | 160             | 424             |
| Finansielle omkostninger               | 2    | -7.015          | -11.044         |
| <b>Resultat før skat</b>               |      | <b>-447.287</b> | <b>-396.334</b> |
| Skat af årets resultat                 |      | 0               | 117.990         |
| <b>Årets resultat</b>                  |      | <b>-447.287</b> | <b>-278.344</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b> |      |                 |                 |
| Overført resultat                      |      | -447.287        | -278.344        |
| <b>Resultatdisponering</b>             |      | <b>-447.287</b> | <b>-278.344</b> |

engbakken Invest ApS

Balance 31. december 2016

|  | Note | 2016<br>kr.  | 2015<br>kr.    |
|--|------|--------------|----------------|
| <b>Aktiver</b>                               |      |              |                |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |      | 6.494        | 8.334          |
| Tilgodehavende selskabsskat                  |      | 0            | 115.950        |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |      | <b>6.494</b> | <b>124.284</b> |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |      | <b>863</b>   | <b>47</b>      |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |      | <b>7.357</b> | <b>124.331</b> |
| <b>Aktiver</b>                               |      | <b>7.357</b> | <b>124.331</b> |

engbakken Invest ApS

Balance 31. december 2016

|  | Note | 2016<br>kr.     | 2015<br>kr.     |
|--|------|-----------------|-----------------|
| <b>Passiver</b>                        |      |                 |                 |
| Virksomhedskapital                     |      | 50.000          | 50.000          |
| Overført resultat                      |      | -831.384        | -384.097        |
| <b>Egenkapital</b>                     | 3    | <b>-781.384</b> | <b>-334.097</b> |
| Gæld til tilknyttede virksomheder      |      | 360.685         | 273.792         |
| Anden gæld                             |      | 428.056         | 184.636         |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> |      | <b>788.741</b>  | <b>458.428</b>  |
| <b>Gældsforpligtelser</b>              |      | <b>788.741</b>  | <b>458.428</b>  |
| <b>Passiver</b>                        |      | <b>7.357</b>    | <b>124.331</b>  |
| Usikkerhed om going concern            | 4    |                 |                 |
| Usikkerhed ved indregning og måling    | 5    |                 |                 |
| Eventualforpligtelser                  | 6    |                 |                 |

**Noter**

|   | <b>2016</b>  | <b>2015</b>   |
|---|--------------|---------------|
| <b>1. Finansielle indtægter</b>                                     |              |               |
| Finansielle indtægter, der hidrører fra tilknyttede virksomheder    | 160          | 424           |
|   | <b>160</b>   | <b>424</b>    |
| <b>2. Finansielle omkostninger</b>                                  |              |               |
| Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder | 6.981        | 6.624         |
| Andre finansielle omkostninger                                      | 34           | 4.420         |
|   | <b>7.015</b> | <b>11.044</b> |

## Noter

2016

2015

**3. Egenkapitalopgørelse**

|                                       | <b>Virksomheds<br/>kapital</b> | <b>Overført<br/>resultat</b> | <b>I alt</b>    |
|---------------------------------------|--------------------------------|------------------------------|-----------------|
| Egenkapital primo                     | 50.000                         | -384.097                     | -334.097        |
| Forslag til årets resultatdisponering |                                | -447.287                     | -447.287        |
|                                       | <b>50.000</b>                  | <b>-831.384</b>              | <b>-781.384</b> |

Virksomhedskapitalen har været uændret siden stiftelsen.

**4. Usikkerhed om going concern**

Årets resultat udviser et underskud på 447 tkr. og anses af ledelsen for utilfredsstillende. Årets resultat er påvirket negativt af sagsomkostninger i forbindelse med voldgift, der var anlagt af selskabet.

Årets resultat er påvirket negativt af sagsomkostninger i forbindelse med voldgift, der var anlagt af selskabet.

Selskabets egenkapital er negativ og der er ingen aktiviteter i selskabet på nuværende tidspunkt. Som følge heraf er der betydelig usikkerhed om selskabets fortsatte drift.

Selskabets ledelse overvejer at tilføre nye aktiviteter til selskabet og derigennem at reetablere kapitalen.

Det er på baggrund af ovenstående ledelsens vurdering, at forudsætning for regnskabsaflæggelse med fortsat drift for øje anses for opfyldt.

**5. Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er i balancen indregnet tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder for 7 tkr.

Der er usikkerhed forbundet med værdiansættelsen af dette tilgodehavende, som følge af usikkerhed om fortsat drift i pågældende tilknyttede virksomheder.

**6. Eventualforpligtelser**

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for engbakken Group's Holding ApS, der er administrationsselskab i sambeskatningen.