

## **Jeiby Holding ApS**

Gyldenlundsvej 18, 2920 Charlottenlund

**CVR-nr. 35 87 49 41**

**Årsrapport for perioden  
1. januar til 31. december 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 15. juli 2020

---

Jesper Eiby Christoffersen  
dirigent

# Indholdsfortegnelse

Side

## Påtegninger

Ledespåtegning

1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

2

## Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

3

Ledelsesberetning

4

## Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

5

Balance 31. december

6

Egenkapitalopgørelse

8

Noter til årsrapporten

9

Anvendt regnskabspraksis

10

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Jeiby Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Charlottenlund, den 15. juli 2020

### Direktion

Jesper Eiby Christoffersen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejeren i Jeiby Holding ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Jeiby Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 15. juli 2020

### **Baker Tilly Denmark**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 25 76 91

Morten Friis Munksgaard  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34482

## Selskabsoplysninger

Selskabet	Jeiby Holding ApS Gyldenlundsvej 18 2920 Charlottenlund CVR-nr.: 35 87 49 41 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2019 Stiftet: 4. februar 2015 Hjemsted: Gentofte
Direktion	Jesper Eiby Christoffersen
Revisor	Baker Tilly Denmark Godkendt Revisionspartnerselskab Poul Bundgaards Vej 1, 1. 2500 Valby

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at eje anpartar i associerede virksomheder samt hermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et underskud på kr. 920.028, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på kr. 2.242.978.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der sket udbrud af COVID19 som følge af spredningen af Coronavirus. Det vurderes at selskabet ikke er væsentligt påvirket af udbruddet. Om end det er i et tidligt stadie at vurdere effekterne heraf, er det ledelsens vurdering, at udbruddet ikke vil resultere i væsentlige økonomiske konsekvenser for det kommende regnskabsår.

Der er ikke indtruffet øvrige begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2019	2018
	kr.	kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>52.050</b>	<b>-37.135</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-1.067.588	0
Finansielle indtægter	128.605	3.171.460
Finansielle omkostninger	-33.095	-11.551
<b>Resultat før skat</b>	<b>-920.028</b>	<b>3.122.774</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-920.028</b>	<b>3.122.774</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat	-920.028	3.122.774
	<b>-920.028</b>	<b>3.122.774</b>

## Balance 31. december

	Note	2019	2018
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder	1	0	22.500
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>22.500</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>22.500</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	892.819
Andre tilgodehavender		658.781	709.141
<b>Tilgodehavender</b>		<b>658.781</b>	<b>1.601.960</b>
Værdipapirer		1.822.891	0
<b>Værdipapirer</b>		<b>1.822.891</b>	<b>0</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>522.899</b>	<b>2.254.185</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>3.004.571</b>	<b>3.856.145</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>3.004.571</b>	<b>3.878.645</b>



## Balance 31. december

Note	2019	2018
	kr.	kr.
<b>Passiver</b>		
Virksomhedskapital	51.000	51.000
Overført resultat	2.191.978	3.112.006
<b>Egenkapital</b>	<b>2.242.978</b>	<b>3.163.006</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	736.138	701.889
Anden gæld	25.455	13.750
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>761.593</b>	<b>715.639</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>761.593</b>	<b>715.639</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>3.004.571</b>	<b>3.878.645</b>

## Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar	51.000	3.112.006	3.163.006
Årets resultat	0	-920.028	-920.028
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>51.000</b>	<b>2.191.978</b>	<b>2.242.978</b>

## Noter

	2019	2018
	kr.	kr.
<b>1 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	22.500	22.500
Afgang i årets løb	-22.500	0
Kostpris 31. december	0	22.500
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>0</b>	<b>22.500</b>

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Jeiby Holding ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af højere regnskabsklasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### Værdipapirer

Værdipapirer, der består af børsnoterede aktier, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.