

## **Rekom & Jyrge Thisted Invest ApS**

Lavendelstræde 17 C, 4.  
1462 København K  
CVR-nr. 35874321

## **Årsrapport 01.07.2016 - 30.06.2017**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 13.11.2017

### **Dirigent**

---

Navn: Rasmus Berger Frederiksen

## Indholdsfortegnelse

|                                     | <b><u>Side</u></b> |
|-------------------------------------|--------------------|
| Virksomhedsoplysninger              | 1                  |
| Ledelsespåtegning                   | 2                  |
| Den uafhængige revisors erklæringer | 3                  |
| Ledelsesberetning                   | 5                  |
| Resultatopgørelse for 2016/17       | 6                  |
| Balance pr. 30.06.2017              | 7                  |
| Egenkapitalopgørelse for 2016/17    | 9                  |
| Noter                               | 10                 |
| Anvendt regnskabspraksis            | 12                 |

## Virksomhedsoplysninger

### Virksomhed

Rekom & Jyrge Thisted Invest ApS  
Lavendelstræde 17 C, 4.  
1462 København K

CVR-nr.: 35874321

Hjemsted: København

Regnskabsår: 01.07.2016 - 30.06.2017

### Direktion

Adam Nederby Falbert, direktør  
Thomas Jørgensen, direktør

### Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Weidekampsgade 6  
Postboks 1600  
0900 København C

## Ledespåtegnng

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.07.2016 - 30.06.2017 for Rekom & Jyrge Thisted Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2017 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2016 - 30.06.2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 13.11.2017

### Direktion

Adam Nederby Falbert  
direktør

Thomas Jørgensen  
direktør

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Rekom & Jyrge Thisted Invest ApS

#### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Rekom & Jyrge Thisted Invest ApS for regnskabsåret 01.07.2016 - 30.06.2017. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2016 - 30.06.2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

## Den uafhængige revisors erklæringer

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 13.11.2017

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr.: 33963556

Claus Jorch Andersen  
statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at eje, investere i og handle med selskaber, der driver virksomhed som cocktailbar, bar, restaurant, natklub og café samt hermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsåret 2016/17 realiseret et overskud på 521 t.kr. Resultatet vurderes som tilfredsstillende.

Selskabet forventer et positivt resultat i 2017/18.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse for 2016/17

|   | <u>Note</u> | <u>2016/17</u><br><u>kr.</u> | <u>2015/16</u><br><u>t.kr.</u> |
|---|-------------|------------------------------|--------------------------------|
| <b>Bruttotab</b>  |             | <b>(17.500)</b>              | <b>(48)</b>                    |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder               |             | 529.098                      | 1.039                          |
| Andre finansielle indtægter   | 1           | 20.282                       | 39                             |
| Andre finansielle omkostninger                                      | 2           | <u>(12.869)</u>              | <u>(74)</u>                    |
| <b>Resultat før skat</b>  |             | <b>519.011</b>               | <b>956</b>                     |
| Skat af årets resultat  | 3           | <u>2.219</u>                 | <u>18</u>                      |
| <b>Årets resultat</b>   |             | <b><u>521.230</u></b>        | <b><u>974</u></b>              |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                              |             |                              |                                |
| Overført til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode |             | 529.098                      | 539                            |
| Overført resultat   |             | <u>(7.868)</u>               | <u>435</u>                     |
|   |             | <b><u>521.230</u></b>        | <b><u>974</u></b>              |



**Balance pr. 30.06.2017**

|   | <u>Note</u> | <u>2016/17<br/>kr.</u> | <u>2015/16<br/>t.kr.</u> |
|---|-------------|------------------------|--------------------------|
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder            |             | 1.168.597              | 639                      |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>                    | 4           | <b>1.168.597</b>       | <b>639</b>               |
| <b>Anlægsaktiver</b>                                |             | <b>1.168.597</b>       | <b>639</b>               |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder        |             | 521.040                | 0                        |
| Tilgodehavende udbytte hos tilknyttede virksomheder |             | 0                      | 500                      |
| Andre tilgodehavender                               |             | 1.250                  | 0                        |
| Tilgodehavende selskabsskat                         |             | 20.397                 | 18                       |
| <b>Tilgodehavender</b>                              |             | <b>542.687</b>         | <b>518</b>               |
| <b>Likvide beholdninger</b>                         |             | <b>8.642</b>           | <b>180</b>               |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                            |             | <b>551.329</b>         | <b>698</b>               |
| <b>Aktiver</b>                                      |             | <b>1.719.926</b>       | <b>1.337</b>             |

**Balance pr. 30.06.2017**

|  | <u>Note</u> | <u>2016/17<br/>kr.</u>  | <u>2015/16<br/>t.kr.</u> |
|--|-------------|-------------------------|--------------------------|
| Virksomhedskapital                                     |             | 50.000                  | 50                       |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode |             | 1.068.597               | 539                      |
| Overført overskud eller underskud                      |             | <u>477.885</u>          | <u>486</u>               |
| <b>Egenkapital</b>                                     |             | <b><u>1.596.482</u></b> | <b><u>1.075</u></b>      |
| <br>   |             |                         |                          |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                      |             | 103.444                 | 241                      |
| Anden gæld   |             | <u>20.000</u>           | <u>21</u>                |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                 |             | <b><u>123.444</u></b>   | <b><u>262</u></b>        |
| <br>   |             |                         |                          |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                              |             | <b><u>123.444</u></b>   | <b><u>262</u></b>        |
| <br>   |             |                         |                          |
| <b>Passiver</b>  |             | <b><u>1.719.926</u></b> | <b><u>1.337</u></b>      |
| <br>   |             |                         |                          |
| Eventualforpligtelser                                  | 5           |                         |                          |
| Koncernforhold   | 6           |                         |                          |

**Egenkapitaloppgørelse for 2016/17**

|                               | <b>Virksomheds-<br/>kapital<br/>kr.</b> | <b>Reserve for<br/>netto-<br/>opskrivning<br/>efter indre<br/>værdis metode<br/>kr.</b> | <b>Overført<br/>overskud eller<br/>underskud<br/>kr.</b> | <b>I alt<br/>kr.</b> |
|-------------------------------|---|---|--|----------------------|
| Egenkapital<br>primo          | 50.000                                  | 539.499   | 485.753  | 1.075.252            |
| Årets resultat                | 0                                       | 529.098   | (7.868)  | 521.230              |
| <b>Egenkapital<br/>ultimo</b> | <b>50.000</b>                           | <b>1.068.597</b>  | <b>477.885</b>   | <b>1.596.482</b>     |

## Noter

|   | <b>2016/17</b> | <b>2015/16</b>  |
|---|----------------|---|
|   | <b>kr.</b>     | <b>t.kr.</b>  |
| <b>1. Andre finansielle indtægter</b>                 |                |   |
| Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder    | 20.282         | 39  |
|   | <b>20.282</b>  | <b>39</b>   |
| <b>2. Andre finansielle omkostninger</b>              |                |   |
| Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder | 10.703         | 66  |
| Renteomkostninger i øvrigt                            | 0              | 1   |
| Øvrige finansielle omkostninger                       | 2.166          | 7   |
|   | <b>12.869</b>  | <b>74</b>   |
| <b>3. Skat af årets resultat</b>                      |                |   |
| Aktuel skat   | (2.219)        | (18)  |
|   | <b>(2.219)</b> | <b>(18)</b>   |
| <b>4. Finansielle anlægsaktiver</b>                   |                | <b>Kapital-<br/>andele i<br/>tilknyttede<br/>virk-<br/>somheder<br/>kr.</b> |
| Kostpris primo  |                | 100.000   |
| <b>Kostpris ultimo</b>                                |                | <b>100.000</b>  |
| Opskrivninger primo                                   |                | 539.499   |
| Andel af årets resultat                               |                | 529.098   |
| <b>Opskrivninger ultimo</b>                           |                | <b>1.068.597</b>  |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>                   |                | <b>1.168.597</b>  |

## Noter

|  | <u>Hjemsted</u> | <u>Rets-</u><br><u>form</u> | <u>Ejer-</u><br><u>andel</u><br><u>%</u> |
|--|-----------------|-----------------------------|--|
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter: |                 |                             |  |
| Heidi's Bier Bar Thisted ApS                       | København       | ApS                         | 100,0                                    |
| Rekom & Jyrge Dampmøllen ApS                       | København       | ApS                         | 100,0                                    |

### 5. Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med REKOM Group A/S som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationselskabets årsregnskab.

### 6. Koncernforhold

Navn og hjemsted for modervirksomheden, der udarbejder koncernregnskab for den mindste koncern:

REKOM Group A/S, København.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

#### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

#### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.

#### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske koncernvirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

### Balancen

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi, hvis det vurderes uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Tilgodehavende og skyldig selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

#### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.