

ARC INVEST ApS

Højvangen 53
2690 Karlslunde

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

10/05/2017

André Raun Christensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ARC INVEST ApS
 Højvangen 53
 2690 Karlslunde

 CVR-nr: 35874151
 Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Bankforbindelse Danske Bank
 Holmens Kanal 2-12
 1092 København K.
 DK Danmark

Ledespåtegning

Jeg har dags dato aflagt årsrapport for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2016 for ARC Invest ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Karlslunde, den 02/02/2017

Direktion

André Raun Christensen
Direktør

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hvert enkelt regnskabspost. Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt køb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, realiserede og u realiserede kursgevinster og -tab på værdipapirer, samt gebyrer m.m. til pengeinstitutter

Andre eksterne udgifter

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.m.

Skatter

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som årets skatter med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer foretaget direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab,

Nedskrivning til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Værdipapirer

Værdipapirer der er indregnet i under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen. Unoterede aktier indgår til anskaffelsessum.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

Egenkapital

Forslag til udbytte indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertide forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Eksterne omkostninger			-2.289
Bruttoresultat			-2.289
Resultat af ordinær primær drift			-2.289
Andre finansielle indtægter		-13.486	30.756
Ordinært resultat før skat		-13.486	28.467
Skat af årets resultat			0
Årets resultat		-13.486	28.467
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat			28.467
I alt			28.467

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		88.802	
Finansielle aktiver i alt		88.802	
Langfristede aktiver i alt		88.802	
Andre værdipapirer og kapitalandele			131.053
Værdipapirer og kapitalandele i alt			131.053
Likvide beholdninger		31	
Kortfristede aktiver i alt		31	131.053
Aktiver i alt		88.833	131.053

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		-13.486	28.467
Egenkapital i alt		36.514	78.467
Gæld til banker			267
Langfristede forpligtelser i alt			267
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		52.319	52.319
Kortfristede forpligtelser i alt		52.319	52.319
Forpligtelser i alt		52.319	52.586
Passiver i alt		88.833	131.053

Noter

1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets hovedaktivitet:

Selskabets formål er at investere i ejendomme og finansielle aktiver samt i aktivitet i tilknytning hertil.

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Eventual forpligtelser: Ingen

3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Pantsætning og sikkerhedsstillelser: Ingen

4. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold/Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse:

Kapitalejer:

André Raun Christensen

Højvangen 53

2690 Karlslunde