

MATIAS HOLDING ApS

Henrik Hertz Vej 7
8230 Åbyhøj

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

25/04/2018

Matias Thorn
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

MATIAS HOLDING ApS
Henrik Hertz Vej 7
8230 Åbyhøj

CVR-nr: 35871764

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt perioderegnskabet for perioden 1. januar 2017 – 31. december 2017 for Matias Holding ApS.

Perioderegnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver perioderegnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse af de forhold, som beretningen omhandler.

Ledelsen oplyser, at betingelserne for fravalg af revision er opfyldt.

Åbyhøj, den

Direktion

Matias Juul Thorn

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet omfatter besiddelse af kapitalandele samt investering i fast ejendom.

Udvikling i aktiver og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke truffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Perioderegnskabet for Matias Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Perioderegnskabet er aflagt efter regnskabspraksis i regnskabslovens § 53,1.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Skat af periodens resultat

Årets skat, der består af periodens aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til periodens resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på koncerngoodwill og udloddet udbytte.

Egenkapital – udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte aconto skatter.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Eksterne omkostninger		-5.562	-5.563
Bruttoresultat		-5.562	-5.563
Resultat af ordinær primær drift		-5.562	-5.563
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		1.575.080	226.004
Andre finansielle omkostninger		-33.791	-33.674
Ordinært resultat før skat		1.535.727	186.767
Årets resultat		1.535.727	186.767
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		1.575.080	226.004
Overført resultat		-39.353	-39.237
I alt		1.535.727	186.767

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		6.115.878	4.540.798
Finansielle anlægsaktiver i alt		6.115.878	4.540.798
Anlægsaktiver i alt		6.115.878	4.540.798
Likvide beholdninger		3.854	3.854
Omsætningsaktiver i alt		3.854	3.854
Aktiver i alt		6.119.732	4.544.652

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.	1	50.000	50.000
Andre reserver		5.332.765	3.757.685
Overført resultat		-144.741	-105.388
Egenkapital i alt		5.238.024	3.702.297
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		43.729	36.606
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		837.979	805.749
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		881.708	842.355
Gældsforpligtelser i alt		881.708	842.355
Passiver i alt		6.119.732	4.544.652

Noter

1. Registreret kapital mv.

Dattervirksomhed	Hjemsted	Ejerandel	Selskabskapital	Resultat 2017
Skørping Erhvervsbyg ApS	Aarhus	50%	125.000	278.115
Juul & Thorn R.D ApS	Aarhus	50%	125.000	517.127
Bo Godt Byg ApS	Aarhus	50%	60.000	880.068
Trøjborgvej 80 ApS	Aarhus	50%	50.000	-100.230
				1.575.080
Indskudskapital				50.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode				
Reserve for opskrivningen primo			3.757.685	
Resultatandel 2017			1.575.080	5.332.765 .
Overført resultat				
Overført resultat primo			-105.388	
Årets resultat			-39.353	-144.741

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Ledelsen oplyser at der ingen pantsætninger er.

3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ledelsen oplyser at der ingen eventualforpligtelser er.