



Dn Holding, Bramming ApS

Stejlgårdsparken 108
6740 Bramming
CVR-nr. 35871381

Årsrapport 2022

Godkendt på selskabets generalforsamling, den
19.04.2023

Dennis Hjorth Juul Nielsen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Koncernens resultatopgørelse for 2022	9
Koncernens balance pr. 31.12.2022	10
Koncernens egenkapitalopgørelse for 2022	12
Koncernens pengestrømsopgørelse for 2022	13
Koncernens noter	15
Modervirksomhedens resultatopgørelse for 2022	19
Modervirksomhedens balance pr. 31.12.2022	20
Modervirksomhedens egenkapitalopgørelse for 2022	22
Modervirksomhedens noter	23
Anvendt regnskabspraksis	26

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Dn Holding, Bramming ApS

Stejlgårdsparken 108

6740 Bramming

CVR-nr.: 35871381

Hjemsted: Esbjerg

Regnskabsår: 01.01.2022 - 31.12.2022

Direktion

Dennis Hjorth Juul Nielsen, direktør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Dokken 8

6700 Esbjerg

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 for Dn Holding, Bramming ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2022 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bramming, den 19.04.2023

Direktion

Dennis Hjorth Juul Nielsen

direktør

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Dn Holding, Bramming ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Dn Holding, Bramming ApS for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2022 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen og selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af

besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den anvendte regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet og årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 19.04.2023

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

Mikael Grosbøl

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne33707

Kasper Ladefoged

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne49042

Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletal

	2022	2021	2020
	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Hovedtal			
Bruttofortjeneste	38.311	38.227	63
Driftsresultat	8.060	9.205	39
Resultat af finansielle poster	(1.154)	(901)	(24)
Årets resultat	5.342	6.401	2.273
Årets resultat ekskl. minoriteter	4.009	3.863	2.273
Balancesum	70.983	69.200	7.754
Investeringer i materielle aktiver	1.596	15.442	1.127
Egenkapital	16.857	14.744	6.023
Egenkapital ekskl. minoriteter	13.667	9.773	6.023
Pengestrømme fra driftsaktivitet	1.185	8.750	(134)
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	(3.423)	(6.240)	(443)
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	2.222	(2.470)	577
Nøgletal			
Soliditetsgrad (%)	19,25	14,12	77,68

Selskabet har opnået bestemmende indflydelse i dets datterselskaber pr. 1. januar 2021, hvorfor hoved- og nøgletallene for 2020 kun indeholder moderselskabets nøgletal og derfor ikke er sammenlignelige med de efterfølgende år.

Hoved- og nøgletal er defineret og beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens gældende version af "Anbefalinger & Nøgletal".

Soliditetsgrad (%):

Egenkapital ekskl. minoriteter * 100

Balancesum

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet omfatter aktiebesiddelse samt udlejning af ejendom.

Koncernens aktivitet omfatter via datterselskabet Bramming Byggelager A/S handel med bygningsartikler og drift af byggemarked.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Moderselskabet har pr. 1. januar 2022 købt yderligere 15% af Bramming Byggelager A/S, hvorefter ejerskabet udgør 75%.

Koncernens resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på 5.342 t.kr. mod 6.401 t.kr. sidste år, og koncernens balance pr. 31 december 2022 udviser en egenkapital på 16.857 t.kr., mod 14.744 t.kr. sidste år.

Moderselskabet har i året realiseret et overskud på 4.009 t.kr. mod 3.863 t.kr. sidste år.

Ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende.

Årets resultat sammenholdt med den forventede udvikling

Årets resultat er tilfredsstillende og højere end det forventede på tidspunktet for aflæggelse af årsrapporten sidste år.

Årsagen til det forbedrede resultat skyldes at vi har oplevet en højere omsætning end forventet under de aktuelle markedsforhold.

Forventet udvikling

Koncernens indtjening i 2023 vil afhænge af den generelle udvikling i byggebranchen. Ledelsen forventer et indtjeningsniveau som er lavere end i 2022, svarende til et overskud i størrelsesordenen 2-4 mio. kr. før skat.

Anvendelse af finansielle instrumenter

Prisrisici

Koncernens indkøb af varer sker i de fleste situationer inden salg, hvilket indebærer en risiko.

Valutarisici

Aktiviteter i udlandet medfører, at resultat, pengestrømme og egenkapital påvirkes af kurs- og renteutviklingen for en række valutaer. Der indgås ikke spekulative valutapositioner.

Kreditrisici

Koncernen har gode procedurer for håndtering af kreditrisici og historisk set har koncernen haft uvæsentlige kredittab.

Begivenheder efter balancedagen

De aktuelle markeds-mæssige omvæltninger samt geopolitiske udfordringer, kan potentielt have negativ indvirkning på selskabets aktiviteter og økonomiske forhold. År til dato har situationen ikke haft væsentlig effekt på disse. Det vurderes ikke at være muligt, at forudse situationens udvikling samt effekten heraf for de kommende måneder. Det er på baggrund heraf vurderet, at det forventeligt ikke vil have væsentlig indflydelse på regnskabsåret 2023.

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Koncernens resultatopgørelse for 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		38.310.924	38.227.048
Personaleomkostninger	1	(28.631.089)	(28.102.293)
Af- og nedskrivninger	2	(1.620.233)	(920.206)
Driftsresultat		8.059.602	9.204.549
Andre finansielle indtægter	3	129.501	123.316
Andre finansielle omkostninger	4	(1.283.989)	(1.023.856)
Resultat før skat		6.905.114	8.304.009
Skat af årets resultat	5	(1.563.169)	(1.903.479)
Årets resultat	6	5.341.945	6.400.530

Koncernens balance pr. 31.12.2022

Aktiver

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Grunde og bygninger		3.768.837	3.805.691
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		6.024.530	6.012.224
Materielle aktiver	7	9.793.367	9.817.915
Andre værdipapirer og kapitalandele		312.000	328.000
Deposita		375.000	375.000
Finansielle aktiver	8	687.000	703.000
Anlægsaktiver		10.480.367	10.520.915
Fremstillede varer og handelsvarer		40.633.700	34.538.556
Varebeholdninger		40.633.700	34.538.556
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		16.046.832	20.081.409
Andre tilgodehavender		3.703.778	3.919.942
Tilgodehavender		19.750.610	24.001.351
Andre værdipapirer og kapitalandele		93.711	99.268
Værdipapirer og kapitalandele		93.711	99.268
Likvide beholdninger		24.626	40.302
Omsætningsaktiver		60.502.647	58.679.477
Aktiver		70.983.014	69.200.392

Passiver

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført overskud eller underskud		13.499.502	9.608.437
Forslag til udbytte for regnskabsåret		117.800	114.400
Egenkapital tilhørende modervirksomhedens kapitalejere		13.667.302	9.772.837
Egenkapital tilhørende minoritetsinteressers		3.189.996	4.971.065
Egenkapital		16.857.298	14.743.902
Udskudt skat	9	33.000	5.000
Hensatte forpligtelser		33.000	5.000
Ansvarlig lånekapital	10	3.000.000	3.000.000
Gæld til realkreditinstitutter		743.655	793.904
Leasingforpligtelser		2.631.712	3.527.311
Langfristede gældsforpligtelser	11	6.375.367	7.321.215
Kortfristet del af langfristede forpligtelser	11	939.497	921.796
Bankgæld		13.389.716	13.374.849
Deposita		82.225	95.725
Leverandører af varer og tjenesteydelser		11.472.554	14.384.621
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		13.500.000	9.000.000
Skyldig skat		105.125	321.060
Anden gæld		8.228.232	9.032.224
Kortfristede gældsforpligtelser		47.717.349	47.130.275
Gældsforpligtelser		54.092.716	54.451.490
Passiver		70.983.014	69.200.392
Dagsværdioplysninger	13		
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	14		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	15		
Transaktioner med nærtstående parter	16		
Dattervirksomheder	17		

Koncernens egenkapitalopgørelse for 2022

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.	Egenkapital tilhørende modervirksom- hedens kapitalejere kr.	Egenkapital til hørende minoritets- interesser kr.
Egenkapital primo	50.000	9.608.437	114.400	9.772.837	4.971.065
Effekt af virksomhedssalg o.l.	0	0	0	0	(1.864.149)
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(114.400)	(114.400)	(1.250.000)
Årets resultat	0	3.891.065	117.800	4.008.865	1.333.080
Egenkapital ultimo	50.000	13.499.502	117.800	13.667.302	3.189.996
					I alt
					kr.
Egenkapital primo					14.743.902
Effekt af virksomhedssalg o.l.					(1.864.149)
Udbetalt ordinært udbytte					(1.364.400)
Årets resultat					5.341.945
Egenkapital ultimo					16.857.298

Koncernens pengestrømsopgørelse for 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Driftsresultat		8.059.602	9.204.549
Af- og nedskrivninger		1.620.233	920.206
Ændringer i arbejdskapital	12	(5.573.962)	2.497.194
Pengestrømme vedrørende primær drift		4.105.873	12.621.949
Modtagne finansielle indtægter		111.150	123.316
Betalte finansielle omkostninger		(1.281.351)	(1.023.856)
Refunderet/(betalt) skat		(1.751.104)	(2.970.950)
Pengestrømme vedrørende drift		1.184.568	8.750.459
Køb mv. af materielle aktiver		(1.595.685)	(5.198.208)
Salg af materielle aktiver		0	400.100
Køb af finansielle aktiver		0	(31.000)
Salg af finansielle aktiver		16.000	0
Køb af virksomheder		(1.864.149)	(1.411.123)
Andre pengestrømme vedrørende investeringer		21.270	0
Pengestrømme vedrørende investeringer		(3.422.564)	(6.240.231)
Frie pengestrømme frembragt fra drift og investering før finansiering		(2.237.996)	2.510.228

Optagelse af lån	4.500.000	2.861.394
Afdrag på lån mv.	(49.249)	(48.414)
Afdrag på leasingforpligtelser	(878.898)	(693.153)
Udbetalt udbytte	(1.364.400)	(1.913.000)
Ændring på kassekredit primo / ultimo	14.867	5.576.105
Tilbagebetaling af anden gæld	0	(8.252.858)
Pengestrømme vedrørende finansiering	2.222.320	(2.469.926)
<hr/>		
Ændring i likvider	(15.676)	40.302
Likvider primo	40.302	0
Likvider ultimo	24.626	40.302
<hr/>		
Likvider ultimo sammensætter sig af:		
Likvide beholdninger	24.626	40.302
Likvider ultimo	24.626	40.302
<hr/>		

Koncernens noter

1 Personaleomkostninger

	2022 kr.	2021 kr.
Gager og lønninger	26.074.631	25.772.841
Pensioner	2.082.494	1.871.132
Andre omkostninger til social sikring	473.964	458.320
	28.631.089	28.102.293
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	50	50

Med henvisning til årsregnskabslovens § 98 b, stk. 3 er ledelsesvederlag ikke oplyst.

2 Af- og nedskrivninger

	2022 kr.	2021 kr.
Afskrivninger på materielle aktiver	1.620.233	1.247.756
Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle aktiver	0	(327.550)
	1.620.233	920.206

3 Andre finansielle indtægter

	2022 kr.	2021 kr.
Renteindtægter i øvrigt	110.862	107.548
Valutakursreguleringer	2.638	668
Dagsværdireguleringer	15.713	14.762
Øvrige finansielle indtægter	288	338
	129.501	123.316

4 Andre finansielle omkostninger

	2022 kr.	2021 kr.
Finansielle omkostninger fra associerede virksomheder	475.934	476.981
Renteomkostninger i øvrigt	700.522	439.468
Valutakursreguleringer	0	846
Øvrige finansielle omkostninger	107.533	106.561
	1.283.989	1.023.856

5 Skat af årets resultat

	2022 kr.	2021 kr.
Aktuel skat	1.535.188	1.821.136
Ændring af udskudt skat	28.000	82.000
Regulering vedrørende tidligere år	(19)	343
	1.563.169	1.903.479

6 Forslag til resultatdisponering

	2022 kr.	2021 kr.
Ordinært udbytte for regnskabsåret	117.800	114.400
Overført resultat	3.891.065	3.748.424
Minoritetsinteressers andel af resultatet	1.333.080	2.537.706
	5.341.945	6.400.530

7 Materielle aktiver

	Grunde og bygninger kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.
Kostpris primo	3.959.331	12.159.421
Tilgange	27.470	1.568.215
Kostpris ultimo	3.986.801	13.727.636
Af- og nedskrivninger primo	(153.640)	(6.147.197)
Årets afskrivninger	(64.324)	(1.555.909)
Af- og nedskrivninger ultimo	(217.964)	(7.703.106)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	3.768.837	6.024.530
Ikke-ejede aktiver	0	3.516.715

8 Finansielle aktiver

	Andre værdipapirer og kapital- andele kr.	Deposita kr.
Kostpris primo	328.000	375.000
Afgange	(16.000)	0
Kostpris ultimo	312.000	375.000
Regnskabsmæssig værdi ultimo	312.000	375.000

9 Udskudt skat

	2022 kr.	2021 kr.
Materielle aktiver	33.000	5.000
Udskudt skat i alt	33.000	5.000

Bevægelser i året	2022 kr.	2021 kr.
Primo	5.000	9.000
Indregnet i resultatopgørelsen	28.000	82.000
Indregnet i forbindelse med køb af datterselskab	0	(86.000)
Ultimo	33.000	5.000

10 Ansvarlig lånekapital

Ansvarlig lånekapital er ydet af minoritetssejeren i Bramming Byggelager A/S (WN Holding A/S) og står tilbage for selskabets øvrige kreditorer. Lånet forrentes med 4% p.a. og er afdragsfrit indtil 2026, hvor hele beløbet forfalder.

11 Langfristede forpligtelser

	Forfald inden for 12 måneder 2022 kr.	Forfald inden for 12 måneder 2021 kr.	Forfald efter 12 måneder 2022 kr.	Restgæld efter 5 år 2022 kr.
Ansvarlig lånekapital	0	0	3.000.000	0
Gæld til realkreditinstitutter	52.000	51.000	743.655	549.185
Leasingforpligtelser	887.497	870.796	2.631.712	0
	939.497	921.796	6.375.367	549.185

12 Ændring i arbejdskapital

	2022 kr.	2021 kr.
Ændring i varebeholdninger	(6.095.144)	(7.125.484)
Ændring i tilgodehavender	4.250.741	(352.952)
Ændring i leverandørgæld mv.	(3.729.559)	9.975.630
	(5.573.962)	2.497.194

13 Dagsværdioplysninger

	Andre værdipapirer og kapitalandele kr.
Dagsværdi ultimo	93.711
Urealiserede dagsværdireguleringer indregnet i resultatopgørelsen	8.697

14 Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser

Selskabet har indgået en huslejekontrakt med en årlig forpligtelse på ca. 520 t.kr. Kontrakten opsiges med 12 måneders varsel.

Selskabet har yderligere indgået huslejekontrakter med en årlig forpligtelse på ca. 2.000 t.kr. Kontrakterne er uopsigelige frem til 1. januar 2032.

15 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Prioritetsgæld er sikret ved pant i ejendomme nom. 1.100 t.kr.

Til sikkerhed for koncernens bankgæld er deponeret ejerpantebrev nom. 350 t.kr. i grunde og bygninger. Den regnskabsmæssige værdi af grunde og bygninger udgør pr. 31.12.2022 i alt 3.769 t.kr.

Til sikkerhed for koncernens bankgæld, er der stillet virksomhedspant på nom. 6.000 t.kr. i simple fordringer fra salg af varer og tjenesteydelser. Den regnskabsmæssige værdi heraf udgør på balancedagen i alt 16.047 t.kr.

Koncernen har via kreditinstituttet stillet betalingsgaranti på 6.000 t.kr. over for leverandør

16 Transaktioner med nærtstående parter, der ikke er på markedsmæssige vilkår

I årsrapporten oplyses alene transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på markedsvilkår. Der er ikke gennemført sådanne transaktioner i regnskabsåret.

17 Dattervirksomheder

	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %
Bramming Byggelager A/S	Bramming	A/S	75,00

Modervirksomhedens resultatopgørelse for 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		99.770	188.951
Af- og nedskrivninger	1	(64.324)	(57.348)
Driftsresultat		35.446	131.603
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		3.999.239	3.806.560
Andre finansielle indtægter	2	47.180	15.100
Andre finansielle omkostninger		(56.308)	(62.096)
Resultat før skat		4.025.557	3.891.167
Skat af årets resultat	3	(16.692)	(28.343)
Årets resultat	4	4.008.865	3.862.824

Modervirksomhedens balance pr. 31.12.2022

Aktiver

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Grunde og bygninger		3.768.837	3.805.691
Materielle aktiver	5	3.768.837	3.805.691
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		9.570.203	7.456.815
Finansielle aktiver	6	9.570.203	7.456.815
Anlægsaktiver		13.339.040	11.262.506
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.200.000	0
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		90.477	295.134
Tilgodehavender		1.290.477	295.134
Andre værdipapirer og kapitalandele		93.711	99.268
Værdipapirer og kapitalandele		93.711	99.268
Omsætningsaktiver		1.384.188	394.402
Aktiver		14.723.228	11.656.908

Passiver

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		5.378.568	5.129.329
Overført overskud eller underskud		8.120.934	4.479.108
Forslag til udbytte for regnskabsåret		117.800	114.400
Egenkapital		13.667.302	9.772.837
Udskudt skat	7	13.000	11.000
Hensatte forpligtelser		13.000	11.000
Gæld til realkreditinstitutter		743.655	793.904
Langfristede gældsforpligtelser	8	743.655	793.904
Kortfristet del af langfristede forpligtelser	8	52.000	51.000
Bankgæld		17.767	93.010
Deposita		82.225	95.725
Leverandører af varer og tjenesteydelser		18.861	0
Skyldig skat		105.125	321.060
Anden gæld		23.293	518.372
Kortfristede gældsforpligtelser		299.271	1.079.167
Gældsforpligtelser		1.042.926	1.873.071
Passiver		14.723.228	11.656.908
Personaleforhold	9		
Dagsværdioplysninger	10		
Eventualforpligtelser	11		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	12		
Nærtstående parter med bestemmende indflydelse	13		
Transaktioner med nærtstående parter	14		

Modervirksomhedens egenkapitalopgørelse for 2022

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	50.000	5.129.329	4.479.108	114.400	9.772.837
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	(114.400)	(114.400)
Årets resultat	0	249.239	3.641.826	117.800	4.008.865
Egenkapital ultimo	50.000	5.378.568	8.120.934	117.800	13.667.302

Modervirksomhedens noter

1 Af- og nedskrivninger

	2022 kr.	2021 kr.
Afskrivninger på materielle aktiver	64.324	57.348
	64.324	57.348

2 Andre finansielle indtægter

	2022 kr.	2021 kr.
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	31.179	0
Dagsværdireguleringer	15.713	14.762
Øvrige finansielle indtægter	288	338
	47.180	15.100

3 Skat af årets resultat

	2022 kr.	2021 kr.
Aktuel skat	14.711	26.000
Ændring af udskudt skat	2.000	2.000
Regulering vedrørende tidligere år	(19)	343
	16.692	28.343

4 Forslag til resultatdisponering

	2022 kr.	2021 kr.
Ordinært udbytte for regnskabsåret	117.800	114.400
Overført resultat	3.891.065	3.748.424
	4.008.865	3.862.824

5 Materielle aktiver

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	3.959.331
Tilgange	27.470
Kostpris ultimo	3.986.801
Af- og nedskrivninger primo	(153.640)
Årets afskrivninger	(64.324)
Af- og nedskrivninger ultimo	(217.964)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	3.768.837

6 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	2.327.486
Tilgange	1.864.149
Kostpris ultimo	4.191.635
Opskrivninger primo	5.129.329
Andel af årets resultat	3.999.239
Udbytte	(3.750.000)
Opskrivninger ultimo	5.378.568
Regnskabsmæssig værdi ultimo	9.570.203

Specifikation af kapitalandele i dattervirksomheder fremgår af noterne til koncernregnskabet.

7 Udskudt skat

	2022 kr.	2021 kr.
Materielle aktiver	13.000	11.000
Udskudt skat i alt	13.000	11.000

Bevægelser i året	2022 kr.	2021 kr.
Primo	11.000	9.000
Indregnet i resultatopgørelsen	2.000	2.000
Ultimo	13.000	11.000

8 Langfristede forpligtelser

	Forfald inden for 12 måneder 2022 kr.	Forfald inden for 12 måneder 2021 kr.	Forfald efter 12 måneder 2022 kr.	Restgæld efter 5 år 2022 kr.
Gæld til realkreditinstitutter	52.000	51.000	743.655	549.185
	52.000	51.000	743.655	549.185

9 Personaleforhold

Virksomheden har ingen ansatte udover direktionen. Direktøren har ikke modtaget vederlag.

10 Dagsværdioplysninger

	Andre værdipapirer og kapitalandele kr.
Dagsværdi ultimo	93.711
Urealiserede dagsværdireguleringer indregnet i resultatopgørelsen	8.697

11 Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Prioritetsgæld er sikret ved pant i ejendomme nom. 1.100 t.kr.

Til sikkerhed for bankgæld er deponeret ejerpantebrev nom. 350 t.kr. i grunde og bygninger. Den regnskabsmæssige værdi af grunde og bygninger udgør pr. 31.12.2021 i alt 3.769 t.kr.

13 Nærtstående parter med bestemmende indflydelse

Dennis Hjorth Juul Nielsen, Bramming, ejer alle aktier i selskabet og har dermed bestemmende indflydelse på dette.

14 Transaktioner med nærtstående parter, der ikke er på markedsmæssige vilkår

I årsrapporten oplyses alene transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på markedsvilkår. Der er ikke gennemført sådanne transaktioner i regnskabsåret.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C (mellem).

Koncernregnskabet og årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og de virksomheder (dattervirksomheder), som kontrolleres af modervirksomheden. Modervirksomheden anses for at have kontrol, når den direkte eller indirekte ejer mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde kan udøve eller faktisk udøver bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen direkte eller indirekte besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Konsolideringsprincipper

Koncernregnskabet udarbejdes på grundlag af regnskaber for modervirksomheden og dens dattervirksomheder. Udarbejdelse af koncernregnskabet sker ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, interne mellemværender og udbytter samt fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder. De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, udarbejdes i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af resultatet præsenteres som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering, og deres andel af dattervirksomhedernes nettoaktiver præsenteres som en særskilt post under koncernens egenkapital.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes nettoaktiver på overtagelsestidspunktet opgjort til dagsværdi.

Virksomhedssammenslutninger

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i regnskabet fra henholdsvis overtagelsestidspunktet og stiftelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til henholdsvis afståelsestidspunktet og afviklingstidspunktet.

Ved køb af virksomheder, fusioner, spaltninger, tilførsel af aktiver og aktieombytninger mv., hvor de deltagende virksomheder er under modervirksomhedens kontrol, anvendes sammenlægningsmetoden, hvor sammenlægningen anses for gennemført på erhvervelsestidspunktet uden tilpasning af sammenligningstal. Efter sammenlægningsmetoden indregnes den erhvervede virksomheds aktiver og forpligtelser til regnskabsmæssige værdier, korrigeret for eventuelle forskelle i anvendt regnskabspraksis og regnskabsmæssige skøn. Forskellen mellem det aftalte vederlag og den erhvervede virksomheds regnskabsmæssige værdi indregnes på egenkapitalen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle aktiver.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Modervirksomheden er sambeskattet med alle danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Materielle aktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For finansielt leasede aktiver udgør kostprisen den laveste værdi af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	25 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab. Der henvises til ovenstående afsnit om virksomhedssammenslutninger for nærmere omtale af praksis ved erhvervelse af kapitalandele i tilknyttede virksomheder..

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter unoterede kapitalandele, der måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektivere salget.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Tilgodehavende og skyldig sambeskatningsbidrag

Aktuelle skyldige sambeskatningsbidrag eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat. Ved skattemæssige underskud indregnes kun tilgodehavende sambeskatningsbidrag, hvis underskuddet forventes udnyttet i sambeskatningen.

Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen, og unoterede kapitalandele, der måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen. Ekstraordinære udbytter vedtaget i regnskabsåret indregnes direkte på egenkapitalen ved udlodning og vises som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering.

Minoritetsinteresser

Minoritetsinteresser måles ved første indregning til minoritetsinteressernes andel af den overtagne virksomheds nettoaktiver målt til dagsværdi. Der indregnes ikke goodwill vedrørende minoritetsinteressernes andel i den overtagne virksomhed.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Gæld til realkreditinstitutter

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem provenuet ved lånoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiel omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

Leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser vedrørende finansielt leasede aktiver indregnes i balancen som gældsforpligtelser og måles på tidspunktet for indgåelse af kontrakten til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Efter første indregning måles leasingforpligtelserne til amortiseret kostpris. Forskellen mellem nutidsværdien og den nominelle værdi af leasingydelserne indregnes i resultatopgørelsen over kontrakternes løbetid som en finansiell omkostning.

Operationelle leasingaftaler

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingaftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Skyldig og tilgodehavende skat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømme vedrørende drift, investeringer og finansiering samt likviderne ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter præsenteres efter den indirekte metode og opgøres som driftsresultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalte finansielle indtægter, finansielle omkostninger og selskabsskat.

Pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder, aktiviteter og finansielle anlægsaktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg mv. af immaterielle og materielle aktiver.

Pengestrømme vedrørende finansieringsaktiviteter omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedskapitalen og de omkostninger, der er forbundet hermed, samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld, herunder leasingforpligtelser, køb af egne aktier og betaling af udbytte.

Likvider omfatter likvide beholdninger.