

## **Racoon Rengøring og Ejendomsservice A/S**

**Islevdalvej 182  
2610 Rødovre**

**CVR-nr. 35 86 78 80**

### **Årsrapport for 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 5. maj 2021

---

Thomas Rodenberg  
dirigent

# Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	12
Balance 31. december	13
Egenkapitalopgørelse	15
Noter til årsrapporten	16

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Racoon Rengøring og Ejendomsservice A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødovre, den 5. maj 2021

### Direktion

Thomas Rodenberg

### Bestyrelse

Johannes Christian Rodenberg Karen Rodenberg  
formand

Thomas Rodenberg

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### *Til kapitalejeren i Racoon Rengøring og Ejendomsservice A/S*

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Racoon Rengøring og Ejendomsservice A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vor revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vort mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vor konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vor revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vor konklusion. Vor konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vor revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor revision af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 5. maj 2021

### **Rödl & Partner Danmark**

Godkendt Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 39 18 86 78

Gitte Henckel  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne32734

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Racoon Rengøring og Ejendomsservice A/S  
Islevdalvej 182  
2610 Rødovre

CVR-nr.: 35 86 78 80

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2020

Stiftet: 10. juni 2014

Hjemsted: Rødovre

### Bestyrelse

Johannes Christian Rodenberg, formand  
Karen Rodenberg  
Thomas Rodenberg

### Direktion

Thomas Rodenberg

### Revision

Rödl & Partner Danmark  
Godkendt Revisionsaktieselskab  
Store Kongensgade 40H, 2.  
1264 København K

### Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 5. maj 2021 på selskabets  
adresse.

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive rengøring og ejendomsservice virksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et overskud på kr. 3.737.748, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på kr. 6.828.170.

Racoon har opnået et rigtig godt resultat for 2020, gennem fokus på mange små justeringer i alle drift afdelinger. Der har været en fin omsætnings fremgang 12,5% samt en flot kunde fastholdelse på 26,8 år. Samtidig har vi igen i år, et meget lavt sygefravær samt en høj medarbejder anciennitet. Hvilke også har en positiv indvirkning på indtjeningsevnen, kvaliteten af arbejdet hos vores kunder samt kundefastholdelsen.

Vi forventer at fortsætte den gode drift med samme fokus for 2021.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Racoon Rengøring og Ejendomsservice A/S for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med visse tilvalg fra højere klasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020 er aflagt i kr.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

#### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0 %
Indretning af lejede lokaler	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## Anvendt regnskabspraksis

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netrealisationsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>33.148.716</b>	<b>29.020.201</b>
Personaleomkostninger	1	-27.983.092	-25.809.675
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-372.495	-466.030
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>4.793.129</b>	<b>2.744.496</b>
Finansielle indtægter	2	184.545	109.798
Finansielle omkostninger	3	-58.155	-39.514
<b>Resultat før skat</b>		<b>4.919.519</b>	<b>2.814.780</b>
Skat af årets resultat	4	-1.181.771	-711.072
<b>Årets resultat</b>		<b><u>3.737.748</u></b>	<b><u>2.103.708</u></b>
Foreslået udbytte		2.000.000	1.000.000
Overført resultat		1.737.748	1.103.708
		<b><u>3.737.748</u></b>	<b><u>2.103.708</u></b>

**Balance 31. december**

	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Goodwill		300.000	400.000
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	5	<b>300.000</b>	<b>400.000</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		533.511	457.247
Indretning af lejede lokaler		98.334	150.579
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	6	<b>631.845</b>	<b>607.826</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>931.845</b>	<b>1.007.826</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	7	2.420.356	2.807.725
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		3.791.975	2.648.498
Andre tilgodehavender		472.431	313.285
Periodeafgrænsningsposter		160.561	111.535
<b>Tilgodehavender</b>		<b>6.845.323</b>	<b>5.881.043</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>7.595.510</b>	<b>2.719.804</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>14.440.833</b>	<b>8.600.847</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>15.372.678</b>	<b>9.608.673</b>

**Balance 31. december**

	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		500.000	500.000
Overført resultat		4.328.170	2.590.422
Foreslået udbytte for regnskabsåret		2.000.000	1.000.000
<b>Egenkapital</b>	8	<b><u>6.828.170</u></b>	<b><u>4.090.422</u></b>
Hensættelse til udskudt skat		43.589	44.340
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>43.589</u></b>	<b><u>44.340</u></b>
Bankgæld		0	21.682
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	9	<b><u>0</u></b>	<b><u>21.682</u></b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	9	0	10.589
Leverandører af varer og tjenesteydelser		455.168	530.015
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	7.014
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		77.863	25.004
Skyldigt sambeskatningsbidrag		1.182.522	733.106
Anden gæld		6.785.366	4.146.501
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>8.500.919</u></b>	<b><u>5.452.229</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>8.500.919</u></b>	<b><u>5.473.911</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>15.372.678</u></b>	<b><u>9.608.673</u></b>
Eventualforpligtelser	10		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	11		



**Egenkapitalopgørelse**

	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2020	500.000	2.590.422	1.000.000	4.090.422
Betalt ordinært udbytte	0	0	-1.000.000	-1.000.000
Årets resultat	0	1.737.748	2.000.000	3.737.748
<b>Egenkapital 31. december 2020</b>	<b>500.000</b>	<b>4.328.170</b>	<b>2.000.000</b>	<b>6.828.170</b>

**Noter**

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	25.565.757	23.403.698
Pensioner	1.077.035	961.965
Andre omkostninger til social sikring	543.908	568.611
Andre personaleomkostninger	<u>796.392</u>	<u>875.401</u>
	<b><u>27.983.092</u></b>	<b><u>25.809.675</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>74</u>	<u>70</u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	183.976	109.798
Andre finansielle indtægter	<u>569</u>	<u>0</u>
	<b><u>184.545</u></b>	<b><u>109.798</u></b>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	0	426
Andre finansielle omkostninger	<u>58.155</u>	<u>39.088</u>
	<b><u>58.155</u></b>	<b><u>39.514</u></b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	1.182.522	733.106
Årets udskudte skat	<u>-751</u>	<u>-22.034</u>
	<b><u>1.181.771</u></b>	<b><u>711.072</u></b>

**Noter****5 Immaterielle anlægsaktiver**

	<u>Goodwill</u>
Kostpris 1. januar 2020	1.000.000
Kostpris 31. december 2020	<u>1.000.000</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020	600.000
Årets afskrivninger	<u>100.000</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2020	<u>700.000</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<b><u><u>300.000</u></u></b>

**6 Materielle anlægsaktiver**

	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>	<u>Indretning af lejede lokaler</u>
Kostpris 1. januar 2020	1.325.551	1.042.667
Tilgang i årets løb	297.916	21.800
Afgang i årets løb	<u>-353.147</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2020	<u>1.270.320</u>	<u>1.064.467</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020	868.304	892.088
Årets afskrivninger	198.450	74.045
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	<u>-329.945</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2020	<u>736.809</u>	<u>966.133</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<b><u><u>533.511</u></u></b>	<b><u><u>98.334</u></u></b>

**Noter**

	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
<b>7 Tilgodehavender</b>		
Af de samlede tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder forfalder følgende beløb til betaling mere end 1 år efter regnskabsårets udløb	<u>3.791.975</u>	<u>2.648.498</u>

**8 Egenkapital**

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

**9 Langfristede gældsforpligtelser**

	Gæld 1. januar 2020	Gæld 31. december 2020	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Bankgæld	<u>32.271</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u><b>32.271</b></u>	<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>	<u><b>0</b></u>

**10 Eventualforpligtelser**

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet T. Rodenberg ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter og renter.

Selskabet har indgået aftale vedrørende Operationel leasing. Den årlige leasingbetaling vedrørende 2021 udgør 1.081 tkr. (2020: 1.162 tkr.). De samlede leasingbetalinger indtil kontrakternes udløb udgør 2.900 tkr. (2019: 2.964 tkr.)

Selskabet har indgået huslejeaftaler, der er uopsigelige indtil 31. marts 2023. Lejeforpligtelsen udgør i alt 135 tkr. (2019: 195 tkr.). Den årlige leje udgør 60 tkr. i 2020 (2019: 453 tkr.) Den øvrige lejeforpligtelse udgør 340 t.kr. i 2021.

## Noter

### 11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med bank, har selskabet givet pant i fordringer for en samlet værdi af 1.000 tkr. Den bogførte værdi af fordringerne udgør 2.420 tkr. pr. 31/12 2020.