

HANSEN UDLEJNING ApS

Stævnegårdsvej 10
5463 Harndrup

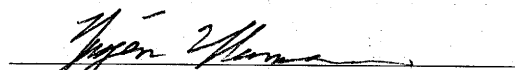
CVR.nr.: 35 86 68 09

ÅRSRAPPORT 2018/2019

Regnskabsperiode: 1/10 2018 - 30/9 2019

(5. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
13. januar 2020



Jørgen Hansen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>SIDE</u>
Selskabsoplysninger	3.
Ledelsespåtegning	4.
Ledelsesberetning	5.
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1/10 2018 - 30/9 2019	6.
Balance pr. 30/9 2019	7.
Noter	9.

Selskabsoplysninger

Selskab

HANSEN UDLEJNING ApS
Stævnegårdsvej 10
5463 Harndrup

CVR.nr.: 35 86 68 09

Telefon: 20 32 11 17

E-mail: vestfynskoersel@mail.dk

Regnskabsperiode: 1/10 2018 - 30/9 2019

Stiftelsesdato: 6/6 2014

Bankforbindelse:

Middelfart Sparekasse

Direktion

Jørgen Hansen

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2018 - 30. september 2019 for HANSEN UDLEJNING ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2018 - 30. september 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Harndrup, den 13. januar 2020

Direktion



Jørgen Hansen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med udlejning af driftsmidler og lokaler, samt dermed beslægtet virksomhed efter direktionens skøn.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

For det kommende år forventes et tilsvarende resultat.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1/10 2018 - 30/9 2019

Note		<u>2018/2019</u>	<u>2017/2018</u>
	BRUTTOFORTJENESTE	298.068	-101.385
1	Personaleomkostninger	0	0
2	Af- og nedskrivninger	<u>-166.065</u>	<u>-17.667</u>
	RESULTAT AF ORDINÆR DRIFT	132.003	-119.052
	Finansielle omkostninger	<u>-71.696</u>	<u>-1.173</u>
	ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	60.307	-120.225
3	Skat af årets resultat	<u>8.563</u>	<u>4.060</u>
	ÅRETS RESULTAT	<u>68.870</u>	<u>-116.165</u>
	 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
	Overført resultat	<u>68.870</u>	<u>-116.165</u>
	I ALT	<u>68.870</u>	<u>-116.165</u>

Balance pr. 30/9 2019
Aktiver

<u>Note</u>	<u>2018/2019</u>	<u>2017/2018</u>
2 Produktionsanlæg og maskiner	41.995	63.502
2 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt leasingaktiver	<u>2.145.680</u>	<u>0</u>
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>2.187.675</u>	<u>63.502</u>
ANLÆGSAKTIVER I ALT	<u>2.187.675</u>	<u>63.502</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	160.104	0
Andre tilgodehavender	<u>144.463</u>	<u>196.278</u>
Tilgodehavender i alt	<u>304.567</u>	<u>196.278</u>
Likvide beholdninger	<u>1.876</u>	<u>27.669</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	<u>306.443</u>	<u>223.947</u>
AKTIVER I ALT	<u>2.494.118</u>	<u>287.449</u>

Balance pr. 30/9 2019
Passiver

<u>Note</u>	<u>2018/2019</u>	<u>2017/2018</u>
Virksomhedskapital	119.000	119.000
4 Overført resultat	149.324	80.454
EGENKAPITAL I ALT	268.324	199.454
3 Udskudt skat	5.407	13.970
Hensatte forpligtelser i alt	5.407	13.970
5 Anden langfristet gæld	2.046.449	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt	2.046.449	0
Gæld til pengeinstitutter	64.767	0
Kortfristet gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	10.832	10.831
Anden gæld	98.339	63.194
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	173.938	74.025
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	2.220.387	74.025
PASSIVER I ALT	2.494.118	287.449
6 Eventualforpligtelser		
7 Anvendt regnskabspraksis		

NOTER

	2018/2019	2017/2018
Note 1 - Personalemkostninger		
Gennemsnitlig antal beskæftigede i regnskabsåret	0	0
Note 2 - Anlægsaktiver		
Produktionsanlæg og maskiner		
Anskaffelsessum primo	108.336	108.336
Tilgang i året	0	0
Afgang i året	0	0
Samlet anskaffelsessum ultimo	108.336	108.336
Akkumulerede afskrivninger primo	44.834	27.167
Afskrivninger vedr. afgang	0	0
Årets afskrivninger	21.507	17.667
Akkumulerede afskrivninger ultimo	66.341	44.834
Bogført værdi produktionsanlæg og maskiner ultimo	41.995	63.502
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Anskaffelsessum primo	0	0
Tilgang i året	2.290.238	0
Afgang i året	0	0
Samlet anskaffelsessum ultimo	2.290.238	0
Akkumulerede afskrivninger primo	0	0
Afskrivninger vedr. afgang	0	0
Årets afskrivninger	144.558	0
Akkumulerede afskrivninger ultimo	144.558	0
Bogført værdi andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2.145.680	0
HERAF finansielt leasede aktiver		
Anskaffelsessum primo	0	0
Tilgang i året	2.290.238	0
Afgang i året	0	0
Samlet anskaffelsessum ultimo	2.290.238	0
Akkumulerede afskrivninger primo	0	0
Afskrivninger vedr. afgang	0	0
Årets afskrivninger	144.558	0
Akkumulerede afskrivninger ultimo	144.558	0
Bogført værdi finansielt leasede aktiver	2.145.680	0
Afskrivninger:		
Produktionsanlæg og maskiner	21.507	17.667
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	144.558	0
Afskrivninger i alt	166.065	17.667

NOTER

	<u>2018/2019</u>	<u>2017/2018</u>
Note 3 - Skat		
Skat af årets resultat:		
Skat af årets skattepligtige indkomst	0	37.444
Regulering af udskudt skat (indtægt)	-8.563	-41.504
	<u>-8.563</u>	<u>-4.060</u>
Note 4 - Overført resultat		
Overført resultat primo	80.454	196.619
Årets resultat	68.870	-116.165
	<u>149.324</u>	<u>80.454</u>
Note 5 - Langfristede gældsforpligtelser		
Gæld leasede aktiver	2.046.449	0
Langfristet gæld	<u>2.046.449</u>	<u>0</u>

Note 6 - Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået leasingkontrakter med en samlet forpligtelse på t.kr. 2.892 over de kommende 86 måneder. Der henvises i øvrigt til note 2.

Note 7 - Anvendt regnskabspraksis

Selskabets årsrapport for 2018/2019 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som

NOTER

beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt ydelsen er leveret inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Bruttofortjeneste

Ledelsen har valgt ikke at vise nettoomsætningen i resultatopgørelsen, hvorfor omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter direkte omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Til vareforbrug indregnes tillige fragt og spedition.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder fortjenester ved salg af anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, nedskrivninger af tilgodehavender mv.

NOTER

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster- og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Udbytte fra andre kapitalandele og værdipapirer indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ved beregning af årets aktuelle skat anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi og beregnes med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

De materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og eventuelle nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsesprisen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af aktivernes forventede brugstid og restværdier.

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Produktionsanlæg og maskiner måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

NOTER

Andre tekniske anlæg, biler, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Finansielt leasede aktiver måles på det tidspunkt, hvor kontrakten indgås, til laveste værdi af dagsværdien af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Aktiverne indregnes med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

De materielle anlægsaktiver afskrives lineært på baggrund af følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi af kostpris
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år	0 %
Andre anlæg, biler, driftsmateriel og inventar er ikke afskrevet i året	år	%
Finansielt leasede aktiver	3- 8 år	20 %

Finansiel leasing

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregningen af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente som diskonteringsfaktor eller virksomhedens alternative lånerente, som en tilnærmet værdi. Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver, jf. ovenfor.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter samt kontantbeholdninger omregnet til balancedagens valutakurs.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

NOTER

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder værdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte netto-skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.