



**PLAN REVISION**

Købmagergade 14

4700 Næstved

Telefon 55 77 03 17

Telefax 55 77 53 17

[mail@planrevision.dk](mailto:mail@planrevision.dk)

[www.planrevision.dk](http://www.planrevision.dk)

Registrerede revisorer

## **BN-Huse ApS**

Mikkels Banke 15 A  
4736 Karrebæksminde

CVR-nr. 35 86 49 11

## **Årsrapport for perioden 1. december 2019 til 30. november 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 18. marts 2021

---

Bjørn Taagaard Nielsen  
dirigent



## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. december 2019 - 30. november 2020	9
Balance pr. 30. november 2020	10
Noter til årsrapporten	12



## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. december 2019 - 30. november 2020 for BN-Huse ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. november 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. december 2019 - 30. november 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Næstved, den 18. marts 2021

### Direktion

Bjørn Taagaard Nielsen  
Direktør



## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i BN-Huse ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for BN-Huse ApS for regnskabsåret 1. december 2019 - 30. november 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Næstved, den 18. marts 2021

## Plan Revision

CVR-nr. 12 32 21 43

**Per F. Petersen**  
Registreret revisor FSR - danske revisorer  
MNE-nr. mne3336



## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	BN-Huse ApS Mikkels Banke 15 A 4736 Karrebæksminde
	CVR-nr.: 35 86 49 11
	Regnskabsperiode: 1. december 2019 - 30. november 2020
	Hjemsted: Næstved
<b>Direktion</b>	Bjørn Taagaard Nielsen, direktør
<b>Revisor</b>	Plan Revision Købmagergade 14 4700 Næstved



## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er entreprenørvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2019/20 udviser et overskud på kr. 599.716, og selskabets balance pr. 30. november 2020 udviser en egenkapital på kr. 3.147.472.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for BN-Huse ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2019/20 er aflagt i kr.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.



## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 14.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

#### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.





## Anvendt regnskabspraksis

### **Selskabsskat og udskudt skat**

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under kortfristede gældsforpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.



## Resultatopgørelse 1. december 2019 - 30. november 2020

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>2.328.831</b>	<b>1.975.015</b>
Personaleomkostninger	1	-1.424.147	-1.471.109
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>904.684</b>	<b>503.906</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-150.949	-125.380
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>753.735</b>	<b>378.526</b>
Finansielle indtægter		20.229	12.193
Finansielle omkostninger		-5.101	-10.153
<b>Resultat før skat</b>		<b>768.863</b>	<b>380.566</b>
Skat af årets resultat	3	-169.147	-85.883
<b>Årets resultat</b>		<b>599.716</b>	<b>294.683</b>
<b>Resultatdisponering</b>			
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		599.716	294.683
		<b>599.716</b>	<b>294.683</b>



## Balance pr. 30. november 2020

	<u>Note</u>	<u>2019/20</u> kr.	<u>2018/19</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		416.450	521.182
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	4	<u>416.450</u>	<u>521.182</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>416.450</u>	<u>521.182</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		633.232	1.130.249
Igangværende arbejder for fremmed regning		0	333.905
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		450	0
Andre tilgodehavender		0	1.161.407
<b>Tilgodehavender</b>		<u>633.682</u>	<u>2.625.561</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>3.570.894</u>	<u>683.005</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>4.204.576</u>	<u>3.308.566</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>4.621.026</u></u>	<u><u>3.829.748</u></u>



## Balance pr. 30. november 2020

	<u>Note</u>	<u>2019/20</u> kr.	<u>2018/19</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		3.097.472	2.497.756
<b>Egenkapital</b>		<b>3.147.472</b>	<b>2.547.756</b>
Hensættelse til udskudt skat		34.474	38.467
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>34.474</b>	<b>38.467</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		68.957	431.931
Selskabsskat		103.140	18.648
Anden gæld		927.753	479.946
Periodeafgrænsningsposter		339.230	313.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.439.080</b>	<b>1.243.525</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.439.080</b>	<b>1.243.525</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>4.621.026</b>	<b>3.829.748</b>



## Noter

	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Lønninger	1.280.226	1.354.270
Pensioner	77.640	45.886
Andre omkostninger til social sikring	50.939	59.944
Andre personaleomkostninger	15.342	11.009
	<u><b>1.424.147</b></u>	<u><b>1.471.109</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>3</u>	<u>3</u>
<b>2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	<u>150.949</u>	<u>125.380</u>
	<u><b>150.949</b></u>	<u><b>125.380</b></u>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	173.140	76.648
Årets udskudte skat	-3.993	9.235
	<u><b>169.147</b></u>	<u><b>85.883</b></u>



## Noter

### 4 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. december 2019	708.237
Tilgang i årets løb	0
Afgang i årets løb	0
Kostpris 30. november 2020	<u>708.237</u>
Opskrivninger 1. december 2019	<u>0</u>
Opskrivninger 30. november 2020	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 1. december 2019	187.055
Årets afskrivninger	104.732
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0
Af- og nedskrivninger 30. november 2020	<u>291.787</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. november 2020</b>	<b><u><u>416.450</u></u></b>