



**PLAN REVISION**

Købmagergade 14

4700 Næstved

Telefon 55 77 03 17

Telefax 55 77 53 17

[mail@planrevision.dk](mailto:mail@planrevision.dk)

[www.planrevision.dk](http://www.planrevision.dk)

Registrerede revisorer

## **BN-Huse ApS**

Mikkels Banke 15 A  
4736 Karrebæksminde

CVR-nr. 35 86 49 11

## **Årsrapport for perioden 1. december 2020 til 30. november 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24. januar 2022

---

Bjørn Taagaard Nielsen  
dirigent



## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. december 2020 - 30. november 2021	9
Balance pr. 30. november 2021	10
Noter	12



## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. december 2020 - 30. november 2021 for BN-Huse ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. november 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. december 2020 - 30. november 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Næstved, den 24. januar 2022

### Direktion

Bjørn Taagaard Nielsen  
direktør



## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i BN-Huse ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for BN-Huse ApS for regnskabsåret 1. december 2020 - 30. november 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Næstved, den 24. januar 2022

## Plan Revision

CVR-nr. 12 32 21 43

**Per F. Petersen**  
Registreret revisor FSR - danske revisorer  
MNE-nr. mne3336



## Selskabsoplysninger

### Selskabet

BN-Huse ApS  
Mikkels Banke 15 A  
4736 Karrebæksminde

CVR-nr.: 35 86 49 11

Regnskabsperiode: 1. december 2020 - 30. november 2021

Hjemsted: Næstved

### Direktion

Bjørn Taagaard Nielsen, direktør

### Revisor

Plan Revision  
Købmagergade 14  
4700 Næstved



## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er entreprenørvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2020/21 udviser et overskud på kr. 211.626, og selskabets balance pr. 30. november 2021 udviser en egenkapital på kr. 3.359.098.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for BN-Huse ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020/21 er aflagt i kr.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.



## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 30.700 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.





## Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under kortfristede gældsforpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.



## Resultatopgørelse 1. december 2020 - 30. november 2021

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>1.677.649</b>	<b>2.328.831</b>
Personaleomkostninger	1	-1.277.049	-1.424.147
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>400.600</b>	<b>904.684</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-135.678	-150.949
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>264.922</b>	<b>753.735</b>
Finansielle indtægter	3	25.472	20.229
Finansielle omkostninger		-17.705	-5.101
<b>Resultat før skat</b>		<b>272.689</b>	<b>768.863</b>
Skat af årets resultat	4	-61.063	-169.147
<b>Årets resultat</b>		<b>211.626</b>	<b>599.716</b>
 <b>Resultatdisponering</b>			
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte		57.200	0
Overført resultat		154.426	599.716
		<b>211.626</b>	<b>599.716</b>



## Balance pr. 30. november 2021

	<u>Note</u>	<u>2020/21</u> kr.	<u>2019/20</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		315.168	416.450
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<u>315.168</u>	<u>416.450</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>315.168</u>	<u>416.450</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		2.327.381	633.232
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	450
Andre tilgodehavender		1.035.135	0
<b>Tilgodehavender</b>		<u>3.362.516</u>	<u>633.682</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>411.794</u>	<u>3.570.894</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>3.774.310</u>	<u>4.204.576</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>4.089.478</u></u>	<u><u>4.621.026</u></u>



## Balance pr. 30. november 2021

	<u>Note</u>	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		3.251.898	3.097.472
Foreslået udbytte for regnskabsåret		57.200	0
<b>Egenkapital</b>		<b><u>3.359.098</u></b>	<b><u>3.147.472</u></b>
Hensættelse til udskudt skat		26.479	34.474
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>26.479</u></b>	<b><u>34.474</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		490.043	68.957
Selskabsskat		69.058	103.140
Anden gæld		144.800	927.753
Periodeafgrænsningsposter		0	339.230
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>703.901</u></b>	<b><u>1.439.080</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>703.901</u></b>	<b><u>1.439.080</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>4.089.478</u></u></b>	<b><u><u>4.621.026</u></u></b>



## Noter

	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Lønninger	1.116.985	1.280.226
Pensioner	100.560	77.640
Andre omkostninger til social sikring	56.962	50.939
Andre personaleomkostninger	2.542	15.342
	<u><b>1.277.049</b></u>	<u><b>1.424.147</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>3</u>	<u>3</u>
<b>2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	<u>135.678</u>	<u>150.949</u>
	<u><b>135.678</b></u>	<u><b>150.949</b></u>
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	<u>25.472</u>	<u>20.229</u>
	<u><b>25.472</b></u>	<u><b>20.229</b></u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	69.058	173.140
Årets udskudte skat	<u>-7.995</u>	<u>-3.993</u>
	<u><b>61.063</b></u>	<u><b>169.147</b></u>



## Noter

### 5 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. december 2020	708.237
Tilgang i årets løb	0
Afgang i årets løb	0
Kostpris 30. november 2021	<u>708.237</u>
Opskrivninger 1. december 2020	<u>0</u>
Opskrivninger 30. november 2021	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 1. december 2020	291.787
Årets afskrivninger	101.282
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0
Af- og nedskrivninger 30. november 2021	<u>393.069</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. november 2021</b>	<b><u><u>315.168</u></u></b>