

Muusmann Holding ApS

Rantzausgavevej 5, 8355 Solbjerg.

CVR-nr. 35864571

Årsrapport for 2015/16

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. november 2016.

Benjamin Muusmann
Dirigent

Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9

Vi har dags dato aflagt årsrapport for Muusmann Holding ApS for regnskabsåret 2015/16.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat.

Det erklæres, at betingelserne for fravalg af revision fortsat er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Solbjerg, den 30. november 2016.

Benjamin Muusmann
Direktør

Til den daglige ledelse i Muusmann Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Muusmann Holding ApS for regnskabsåret 2015/16 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetance og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af dette, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skanderborg den 30. november 2016.

Revisions-Partner

Jens Jensen
registreret revisor

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætningen

Indtægter ved udlejning af fast ejendom indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang.

Andre eksterne omkostninger

Heri indregnes omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

Afskrivninger

Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. For selskabet er anvendt følgende brugstider.

Bygninger	50 år
Grunde	Der afskrives ikke på grunde

Mindre nyanskaffelser af andre anlæg, driftsmateriel og inventar indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, kursregulering af fremmed valuta samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab på værdipapirer.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder indregnes særskilt i resultatopgørelsen.

Skatter

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen.

Balancen**Immaterielle og materielle anlægsaktiver**

Immaterielle og materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Fortjeneste og tab ved afhændelse opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder måles ved første indregning til kostpris.

Ved efterfølgende indregninger måles efter indre værdis metode jf. Årsregnskabslovens § 43a. Dog måles datter- og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig egenkapital til kr. 0, såfremt selskabet (modervirksomheden) ikke har stillet kaution eller anden sikkerhed herfor.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særlig post under egenkapitalen.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser og indregnes i balancen med den gældende skatteprocent.

Gældsforpligtelser - generelt

Gæld måles som udgangspunkt til kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

	Note	2015/16 kr.	2014/15 t. kr.
Bruttoresultat		277.029	59
Afskrivninger		25.499	25
Resultatandele tilknyttede virksomheder		0	-50
Resultat før finansiering		251.530	-16
Finansieringsudgifter		56.026	80
Resultat før skat		195.504	-96
Skatter		42.003	0
Årets resultat		153.501	-96
Forslag til resultatdisponering :			
Overført resultat		153.501	-96
Disponeret i alt		153.501	-96

	Note	30.06.16 kr.	30.06.15 t. kr.
AKTIVER			
Grunde og bygninger		1.496.362	1.522
Materielle anlægsaktiver		1.496.362	1.522
Anlægsaktiver		1.496.362	1.522
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		13.850	0
Tilgodehavender		13.850	0
Likvide beholdninger		135.132	8
Omsætningsaktiver		148.982	8
Aktiver		1.645.344	1.530

	Note	30.06.16 kr.	30.06.15 t. kr.
PASSIVER			
Selskabskapital	1	50.000	50
Overført resultat		57.005	-96
Egenkapital	2	107.005	-46
Hensættelser til udskudt skat		5.314	0
Hensatte forpligtelser		5.314	0
Gæld til realkreditinstitutter		1.235.548	1.289
Langfristede gældsforpligtelser		1.235.548	1.289
Selskabsskat		36.689	0
Anden gæld		260.788	287
Kortfristede gældsforpligtelser		297.477	287
Gældsforpligtelser		1.533.025	1.576
Passiver		1.645.344	1.530
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	3		
Andre oplysninger	4		

	2015/16 kr.	2014/15 t. kr.
1 Selskabskapital		
Selskabskapital	<u>50.000</u>	<u>50</u>
I alt	<u>50.000</u>	<u>50</u>
2 Egenkapital		
Egenkapital, primo	-46.496	50
Årets nettoresultat	<u>153.501</u>	<u>-96</u>
I alt	<u>107.005</u>	<u>-46</u>

3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 1.235.548 kr., er der givet pant i grunde og bygninger. Pantsætningens samlede omfang er nominelt 1.320.000 kr. De pantsatte aktivers regnskabsmæssige værdi er 1.496.362 kr.

4 Andre oplysninger

Selskabets væsentligste aktivitet er udlejning af fast ejendom.