

3H Holding ApS

Gudumvej 39

Nørre Nissum

7620 Lemvig

CVR-nr. 35 86 15 13

Årsrapport for 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 02/06 2016

Poul Hummelshøj
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015	8
Balance pr. 31. december 2015	9
Noter til årsrapporten	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for 3H Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Struer, den 31. maj 2016

Direktion

Poul Hummelshøj

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i 3H Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for 3H Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorers Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 31. maj 2016

Revisionskontoret Vest

Registreret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 28 31 26 79

Lotte Thomsen
Registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

3H Holding ApS
Gudumvej 39
Nørre Nisum
7620 Lemvig

CVR-nr.: 35 86 15 13
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Stiftet: 28. maj 2014
Hjemsted: Lemvig

Direktion

Poul Hummelshøj

Revisor

Revisionskontoret Vest
Registreret revisionsaktieselskab
Lægårdvej 91
7500 Holstebro

Pengeinstitut

SparNord Bank A/S
Søndergade 5
7830 Vinderup

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for 3H Holding ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2015 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter ved udlejning indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, operationelle leasingomkostninger m.v

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Øvrige bygninger	60 år	465.510 kr.

Anvendt regnskabspraksis

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	år	0 kr.
Indretning af lejede lokaler	10	år	0 kr.

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgpris.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
Bruttofortjeneste		101.296	44.389
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-52.322</u>	<u>-18.938</u>
Resultat før finansielle poster		48.974	25.451
Finansielle omkostninger		<u>-175.274</u>	<u>-63.688</u>
Resultat før skat		-126.300	-38.237
Skat af årets resultat	1	<u>24.472</u>	<u>8.412</u>
Årets resultat		<u>-101.828</u>	<u>-29.825</u>
Overført overskud		<u>-101.828</u>	<u>-29.825</u>
		<u>-101.828</u>	<u>-29.825</u>

Balance pr. 31. december 2015

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		2.429.264	1.660.606
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		81.774	79.732
Indretning af lejede lokaler		46.287	0
Materielle anlægsaktiver		<u>2.557.325</u>	<u>1.740.338</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	90.000	110.000
Deposita		36.000	0
Finansielle anlægsaktiver		<u>126.000</u>	<u>110.000</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>2.683.325</u>	<u>1.850.338</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		8.500	2.500
Andre tilgodehavender		0	370
Udskudt skatteaktiv		32.884	8.412
Tilgodehavender		<u>41.384</u>	<u>11.282</u>
Likvide beholdninger		<u>0</u>	<u>84.530</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>41.384</u>	<u>95.812</u>
Aktiver i alt		<u>2.724.709</u>	<u>1.946.150</u>

Balance pr. 31. december 2015

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
Passiver			
Selskabskapital		100.000	100.000
Overført resultat		-131.653	-29.825
Egenkapital	3	-31.653	70.175
Banker		33.305	40.083
Gæld til realkreditinstitutter		1.573.471	1.370.389
Langfristede gældsforpligtelser	4	1.606.776	1.410.472
Gæld til realkreditinstitutter	4	38.838	91.600
Banker	4	451.113	24.697
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.260	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		95.000	40.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		355.814	118.231
Anden gæld		190.153	190.975
Periodeafgrænsningsposter		10.408	0
Kortfristede gældsforpligtelser		1.149.586	465.503
Gældsforpligtelser i alt		2.756.362	1.875.975
Passiver i alt		2.724.709	1.946.150
Eventualposter mv.	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		
Hovedaktivitet	7		

Noter til årsrapporten

	2015 <small>kr.</small>	2014 <small>kr.</small>
1 Skat af årets resultat		
Årets udskudte skat	-24.472	-8.412
	-24.472	-8.412
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2015	110.000	0
Tilgang i årets løb	30.000	110.000
Afgang i årets løb	-50.000	0
Kostpris 31. december 2015	90.000	110.000
Værdireguleringer 1. januar 2015	0	0
Værdireguleringer 31. december 2015	0	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	90.000	110.000

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Skipperkroen Struer af 2014 ApS	Struer	100%	21.878	-17.261
3H Byg IVS	Lemvig	100%	-4.578	-9.864
Specialbyg og vinduer IVS	Lemvig	100%	10.000	0
Restaurationsels Søndergade 10 IVS	Lemvig	100%	20.000	0
			47.300	-27.125

Noter til årsrapporten

3 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2015	100.000	-29.825	70.175
Årets resultat	0	-101.828	-101.828
Egenkapital 31. december 2015	100.000	-131.653	-31.653

4 Langfristede gældsforpligtelser

	2015 kr.	2014 kr.
Banker		
Mellem 1 og 5 år	33.305	40.083
Langfristet del	33.305	40.083
Øvrig kortfristet gæld til banker	451.113	24.697
Kortfristet del	451.113	24.697
	484.418	64.780
Gæld til realkreditinstitutter		
Efter 5 år	1.391.396	1.288.254
Mellem 1 og 5 år	182.075	82.135
Langfristet del	1.573.471	1.370.389
Inden for et år	38.838	91.600
	1.612.309	1.461.989

5 Eventualposter mv.

Selskabet er som administrationselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2013 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2012 eller senere.

Noter til årsrapporten

5 Eventualposter mv. (Fortsat)

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er indgået købekontrakt med ejendomsforbehold til sikkerhed for bankgæld, der har sikkerhed i aktiv, hvis bogførte værdi udgør kr. 61.812.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 4.160, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31.12.2015 udgør t.kr. 2.429.

7 Hovedaktivitet

Selskabets formål er anpartsbesiddelse som holdingselskab, besiddelse og udljening af fast ejendom, finansiering og investering samt anden hermed beslægtet virksomhed.