

## ARCHVISUALS IVS

Gravensgade 10, 1. sal.

9000 Aalborg

CVR-nr. 35860932

## Årsrapport 2017/18

4. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling

den 19/12-18

Andreas Larsen

Dirigent

**Indholdsfortegnelse**

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-11-2017 - 31-10-2018 for ARCHVISUALS IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-10-2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-11-2017 - 31-10-2018.

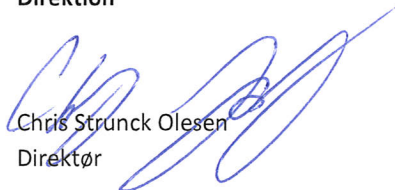
Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 19/12-18

### Direktion

  
Chris Strunck Olesen  
Direktør

Andreas Larsen  
Andreas Lund Larsen  
Direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i ARCHVISUALS IVS

Vi har opstillet årsregnskabet for ARCHVISUALS IVS for regnskabsåret 01-11-2017 - 31-10-2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den

19/12-18

### Attiri Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

CVR-nr. 33357966



Jesper Ovesen

Statsautoriseret revisor

mne28659

**Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	ARCHVISUALS IVS Gravensgade 10, 1. sal. 9000 Aalborg
CVR-nr.	35860932
Stiftelsesdato	01-05-2014
Regnskabsår	01-11-2017 - 31-10-2018
<b>Direktion</b>	Chris Strunck Olesen, Direktør Andreas Lund Larsen, Direktør
<b>Revisor</b>	Attiri Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Vandmanden 10A 9200 Aalborg SV CVR-nr.: 33357966
<b>Pengeinstitut</b>	Den Jyske Sparekasse

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje kapitalandele i associerede virksomheder samt salg af arkitektydelser.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for ARCHVISUALS IVS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Indtægter ved levering af serviceydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler og operationelle leasingomkostninger.

### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de medgåede direkte og indirekte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger.

Værdien af de enkelte igangværende leverancer med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som tilgodehavender, såfremt beløbene er positive, og som gæld, såfremt beløbene er negative.

Fradrag for tab opgøres som det samlede forventede tab på entreprisen uanset den faktisk udførte andel.

Forudbetalinger der vedrører det igangværende arbejde, indregnes som forudbetalinger fra kunder under gæld.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.



## Anvendt regnskabspraksis

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Hensatte forpligtelser

#### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

#### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

#### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

**Resultatopgørelse**

Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>	<b>199.970</b>	<b>-600</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder	145.847	167.850
Andre finansielle indtægter	138	0
Finansielle omkostninger	0	-150
<b>Resultat før skat</b>	<b>345.955</b>	<b>167.100</b>
Skat af årets resultat	-76.076	138
<b>Årets resultat</b>	<b>269.879</b>	<b>167.238</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	105.800	0
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen	103.400	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	29.180	167.238
Overført resultat	31.499	0
<b>Resultatdisponering</b>	<b>269.879</b>	<b>167.238</b>

**Balance 31. oktober 2018**

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder		247.030	217.850
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>247.030</b>	<b>217.850</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>247.030</b>	<b>217.850</b>
Igangværende arbejder for fremmed regning	1	256.410	0
Tilgodehavende udbytte hos associerede virksomheder		116.667	0
Tilgodehavende selskabsskat		2.000	1.000
Andre tilgodehavender		3.786	2.221
<b>Tilgodehavender</b>		<b>378.863</b>	<b>3.221</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>80.674</b>	<b>5.898</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>459.537</b>	<b>9.119</b>
<b>Aktiver</b>		<b>706.567</b>	<b>226.969</b>

**Balance 31. oktober 2018**

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	2	50.000	900
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	3	196.418	167.238
Reserve for iværksætterselskab	4	0	36.318
Overført resultat	5	18.717	0
Udbytte for regnskabsåret	6	105.800	0
Ekstraordinært udbytte for regnskabsåret	7	0	0
<b>Egenkapital</b>		<b>370.935</b>	<b>204.456</b>
Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder		200.000	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		55.000	5.000
Selskabsskat		79.552	3.544
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.080	150
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		0	13.819
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>335.632</b>	<b>22.513</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>335.632</b>	<b>22.513</b>
<b>Passiver</b>		<b>706.567</b>	<b>226.969</b>
Eventualforpligtelser	8		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	9		

**Noter**

	2017/18	2016/17
<b>1. Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Salgsværdi af udført arbejde	256.410	0
<b>Nettoværdi af igangværende arbejder</b>	<b>256.410</b>	<b>0</b>
<b>2. Virksomhedskapital</b>		
Saldo primo	900	900
Årets tilgang	49.100	0
<b>Saldo ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>900</b>
Udover årets kapitaludvidelse har selskabskapitalen været uændret siden stiftelsen.		
<b>3. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Saldo primo	167.238	0
Årets tilgang	29.180	167.238
<b>Saldo ultimo</b>	<b>196.418</b>	<b>167.238</b>
<b>4. Reserve for iværksætterselskab</b>		
Saldo primo	36.318	36.318
Årets afgang, kapitaludvidelse	-36.318	0
<b>Saldo ultimo</b>	<b>0</b>	<b>36.318</b>
<b>5. Overført resultat</b>		
Årets tilgang	31.499	0
Årets afgang, kapitaludvidelse	-12.782	0
<b>Saldo ultimo</b>	<b>18.717</b>	<b>0</b>
<b>6. Udbytte for regnskabsåret</b>		
Årets tilgang	105.800	0
<b>Saldo ultimo</b>	<b>105.800</b>	<b>0</b>
<b>7. Ekstraordinært udbytte for regnskabsåret</b>		
Årets tilgang	103.400	0
Årets afgang	-103.400	0
<b>Saldo ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**8. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

**9. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.