

**MT Nedrivning & Entreprise ApS**

Skærring Hedevej 140, 8250 Egå

**CVR-nr. 35 85 98 61**

**Årsrapport 2016/17**

**(3. Regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling d. 22. maj 2018

Kenneth Dyrager  
Dirigent

<b>Indholdsfortegnelse</b>	<b>Side</b>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæringer	3
Anvendt regnskabspraksis	4 - 6
Resultatopgørelse	7
Aktiver	8
Passiver	9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

**SELSKABSOPLYSNINGER**

**Selskabet:**

MT Nedrivning & Entreprise ApS  
Skærring Hedevej 140  
8250 Egå

CVR-nr.: 35859861  
Stiftelsesdato: 26. maj 2014  
Hjemsted: Aarhus  
Regnskabsperiode: 1. oktober 2016 - 30. september 2017

**Direktion:**

Kenneth Dyrager, Direktør

**Revisor:**

DLBR Revision, Godkendt revisionsanpartsselskab  
Agro Food Park 13  
8200 Aarhus N

CVR-nr.: 32451195

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2016 - 30. september 2017 for MT Nedrivning & Entreprise ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017.

Direktionen anser fortsat, at betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Egå, d. 22. maj 2018

### Direktion:

---

Kenneth Dyrager  
Direktør

**Revisors erklæringer**

Til kapitalejerne i MT Nedrivning & Entreprise ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for MT Nedrivning & Entreprise ApS for regnskabsåret 2016/17 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard om opstilling af finansielle oplysninger, ISRS 4410.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus N, d. 22. maj 2018

DLBR Revision, Godkendt revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 32 45 11 95

---

Jens Faurholt  
Registreret revisor  
mne33755

## ÅRSREGNSKAB

### ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for MT Nedrivning & Entreprise ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Skatteomkostninger

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## ÅRSREGNSKAB

### ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

#### Balancen

##### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde og ejendomme under opførelse.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Bygninger: 20-40 år / 20%

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar: 3-5 år / 0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

##### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsevnen, nedskrives til denne lavere værdi.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

##### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsevnen, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acountofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acountofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

##### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte

## ÅRSREGNSKAB

### ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0%.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på op tagelses tidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## ÅRSREGNSKAB

## RESULTATOPGØRELSE FOR 2016/17

	<u>Note</u>	<u>2016/17</u> kr.	<u>2015/16</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>2.855.247</b>	<b>935.101</b>
Personaleomkostninger	1	-2.403.901	-1.132.714
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-92.553	0
<b>Resultat af ordinær drift</b>		<b>358.793</b>	<b>-197.613</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-125.022	-2.687
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>233.771</b>	<b>-200.300</b>
Skat af ordinært resultat		-54.202	41.202
<b>Årets resultat</b>		<b>179.569</b>	<b>-159.098</b>
<b>Resultatdisponering:</b>			
Overført resultat		179.569	-159.098
<b>I alt disponering</b>		<b>179.569</b>	<b>-159.098</b>

## ÅRSREGNSKAB

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2017

## AKTIVER

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
<b>Anlægsaktiver:</b>			
Grunde og bygninger		2.948.655	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		231.955	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>3.180.610</b>	<b>0</b>
Deposita		40.984	12.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>40.984</b>	<b>12.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>3.221.594</b>	<b>12.000</b>
<b>Omsætningsaktiver:</b>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		507.279	17.550
Igangværende arbejder for fremmed regning		865.100	61.640
Udskudte skatteaktiver		0	41.202
Andre tilgodehavender		91.502	11.209
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.463.881</b>	<b>131.601</b>
Likvide beholdninger		625.816	293.590
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>2.089.697</b>	<b>425.191</b>
<b>Aktiver</b>		<b>5.311.291</b>	<b>437.191</b>

## ÅRSREGNSKAB

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2017

## PASSIVER

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overkurs ved emission		20.000	20.000
Overført resultat		11.174	-168.395
<b>Egenkapital</b>		<b>81.174</b>	<b>-98.395</b>
Hensættelser til udskudt skat		13.000	0
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>13.000</b>	<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter		1.852.589	0
Gæld til banker		250.000	0
Anden gæld		569.957	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>2</b>	<b>2.672.546</b>	<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter		52.000	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.733.124	63.081
Anden gæld		759.447	467.963
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	4.542
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>2.544.571</b>	<b>535.586</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>5.217.117</b>	<b>535.586</b>
<b>Passiver</b>		<b>5.311.291</b>	<b>437.191</b>
<b>Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>	<b>3</b>		
<b>Oplysning om selskabets væsentligste aktiviteter</b>	<b>4</b>		

## ÅRSREGNSKAB

## EGENKAPITALOPGØRELSE FOR 2016/17

	Virksomheds- kapital kr.	Overkurs ved emission kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Primo	50.000	20.000	-168.395	<b>-98.395</b>
Årets resultat			179.569	<b>179.569</b>
<b>Ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>20.000</b>	<b>11.174</b>	<b>81.174</b>

## ÅRSREGNSKAB

## NOTER

	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
	kr.	kr.
<b>Note 1: Oplysning om personaleomkostninger</b>		
Lønninger	2.142.408	1.041.244
Pensioner	226.365	58.849
Omkostninger til social sikring	35.128	32.621
<b>Personaleomkostninger</b>	<b><u>2.403.901</u></b>	<b><u>1.132.714</u></b>
Gennemsnitligt antal ansatte	8	4

**Note 2: Oplysning om langfristede gældsforpligtelser**

Af den langfristede gæld forfalder 1.801.000 kr. efter 5 år.

**Note 3: Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 2.023 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2017 udgør 2.949 tkr.

**Note 4: Oplysning om selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er nedbrydning af ejendomme mv. samt ejendomsudvikling.