

***K/S Rishøj Mink
V.Finderupvej 3, Finderup
6900 Skjern***

CVR-nummer: 35857508

***ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2022***

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 6/7 2023

Dirigent Bjarke Midtiby Hansen

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022	
Anvendt regnskabspraksis.....	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse.....	11
Noter	12

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2022 for K/S Rishøj Mink.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2022.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skjern, den 6/7 2023

Direktion

Bjarke Middtby

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i K/S Rishøj Mink

Vi har opstillet årsregnskabet for K/S Rishøj Mink for perioden 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringkøbing, den 6/7 2023

Vestjysk

CVR-nr.: 25076079

Asger Kold

Registreret revisor, FSR - danske revisorer

mne12573

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for K/S Rishøj Mink for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse A.

Generelt om indregning og måling

Selskabet er et skattetransparent K/S, og som følge heraf er der ikke beregnet skat af årets resultat. Ligeledes er der ikke afsat beløb til udskudt skat i balancen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling består af forskydning i lagerbeholdningerne.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til vedligehold, energi, forsikringer, ejendomsskat, administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Rettigheder, der alene udgøres ved betalingsrettigheder, indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Rettigheder afskrives over 7 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	0-40 år	0 %
Bygninger til beboelse	50-80 år	0-25%
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	3-18 år	0-20 %

Andre værdipapirer

Kapitalandele i unoterede selskaber vedrører driftsfonde, de indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

Varebeholdninger

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Beholdninger, der omfatter minkskind og avlsdyr mink, måles til fremstillingspris. Fremstillingsprisen omfatter medgået foder mv. og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte løn, vedligeholdelse, af- og nedskrivninger på maskiner og inventar. Finansieringsomkostninger indregnes ikke.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022

	2022	2021 kr. 1000
BRUTTOFORTJENESTE	14.295.968	682
2 Personaleomkostninger	139.476-	405-
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	544.596-	572-
DRIFTSRESULTAT	13.611.896	295-
Andre finansielle indtægter.....	22.212	1
Andre finansielle omkostninger	175.610-	663-
RESULTAT FØR SKAT	13.458.498	957-
ÅRETS RESULTAT	13.458.498	957-
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	13.458.498	957-
DISPONERET I ALT	13.458.498	957-

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022
AKTIVER

	2022	2021 kr. 1000
Immaterielle anlægsaktiver i øvrigt	0	0
Immaterielle anlægsaktiver	0	0
Grunde og bygninger.....	5.320.253	5.607
Produktionsanlæg og maskiner.....	2.589.091	2.847
Materielle anlægsaktiver	7.909.344	8.454
Andre værdipapirer og kapitalandele	302.654	382
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse.....	0	391
Finansielle anlægsaktiver	302.654	773
ANLÆGSAKTIVER	8.211.998	9.227
Biologiske aktiver, salgsbeholdning	2.203.170	2.971
Varebeholdninger	2.203.170	2.971
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	500
Andre tilgodehavender	3.553.418	902
Tilgodehavender	3.553.418	1.402
Likvide beholdninger	1.330.353	0
OMSÆTNINGSAKTIVER.....	7.086.941	4.373
AKTIVER.....	15.298.939	13.600

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022
PASSIVER

	2022	2021 kr. 1000
Virksomhedskapital	50.000	50
Udloddet til kommanditister	3.338.168-	3.339-
Overført resultat	18.120.187	7.764
EGENKAPITAL	14.832.019	4.475
Prioritetsgæld	312.344	2.385
3 Langfristede gældsforpligtelser	312.344	2.385
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	11.599	267
Kreditinstitutter	0	6.387
Leverandører af varer og tjenesteydelser	11.771	45
Anden gæld	131.206	41
Kortfristede gældsforpligtelser	154.576	6.740
GÆLDSFORPLIGTELSE R	466.920	9.125
PASSIVER	15.298.939	13.600
4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2022	2021 kr. 1000
Virksomhedskapital primo	50.000	50
Virksomhedskapital ultimo	50.000	50
Udloddet til kommanditister primo	3.338.168-	2.004-
Udlodning til kommanditister	0	1.335-
Udloddet til kommanditister ultimo	3.338.168-	3.339-
Overført resultat, primo	7.763.235	8.721
Årets resultat	10.356.952	957-
Overført resultat ultimo	18.120.187	7.764
EGENKAPITAL	14.832.019	4.475

NOTER

	2022	2021		
		kr. 1000		
1 Selskabets hovedaktivitet				
Selskabets væsentligste aktivitet er salg af minkskind.				
2 Personaleomkostninger				
Antal personer beskæftiget.....	1	1		
Lønninger.....	139.476	405		
Personaleomkostninger i alt	139.476	405		
3 Langfristede gældsforpligtelser				
	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
Prioritetsgæld.....	2.651.687	323.943	11.599	264.262
	2.651.687	323.943	11.599	264.262
4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.				
Ingen				

NOTER

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 324 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 5.320 tkr. I henhold til tinglysningslovens § 37 omfatter pantsætningen også en del af virksomhedens besætning, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 2.700 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt øvrige materielle anlægsaktiver til sikkerhed for bankgæld.

Virksomheden har udstedt skadesløsbrev i virksomhedspant på i alt 12.000 tkr.

Virksomhedspantet omfatter:

- Minkfarm
- Simple fordringer/varedebitorer
- Drivmidler mv
- Lagerbeholdning
- Besætning
- Køretøjer aldrig indregistreret
- Immaterielle rettigheder
- Driftsinventar/materiel

Virksomheden har givet transport i udbetalinger fra København FUR til pengeinstitut.