

***K/S Rishøj Mink
V.Finderupvej 3, Finderup
6900 Skjern***

CVR-nummer: 35857508

***ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2021***

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 4/7 2022

Dirigent Bjarke Midtiby Hansen

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021	
Anvendt regnskabspraksis.....	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse.....	11
Noter	12

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2021 for K/S Rishøj Mink.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2021.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skjern, den 4/7 2022

Direktion

Bjarke Middtby

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i K/S Rishøj Mink

Vi har opstillet årsregnskabet for K/S Rishøj Mink for perioden 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringkøbing, den 4/7 2022

VL Revision

Registreret revisionsaktieselskab, CVR-nr.: 29817286

Asger Kold

Registreret revisor, FSR - danske revisorer

mne12573

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for K/S Rishøj Mink for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse A.

Generelt om indregning og måling

Selskabet er et skattetransparent K/S, og som følge heraf er der ikke beregnet skat af årets resultat. Ligeledes er der ikke afsat beløb til udskudt skat i balancen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling består af forskydning i lagerbeholdningerne.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til vedligehold, energi, forsikringer, ejendomsskat, administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Rettigheder, der alene udgøres ved betalingsrettigheder, indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Rettigheder afskrives over 7 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	0-40 år	0 %
Bygninger til beboelse	50-80 år	0-25%
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	3-18 år	0-20 %

Andre værdipapirer

Kapitalandele i unoterede selskaber vedrører driftsfonde, de indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

Varebeholdninger

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Beholdninger, der omfatter minkskind og avlsdyr mink, måles til fremstillingspris. Fremstillingsprisen omfatter medgået foder mv. og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte løn, vedligeholdelse, af- og nedskrivninger på maskiner og inventar. Finansieringsomkostninger indregnes ikke.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021

	2021	2020 kr. 1000
BRUTTOFORTJENESTE	681.384	8.882
3 Personaleomkostninger	405.392-	1.197-
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	571.258-	556-
Andre driftsomkostninger	0	8-
	<hr/>	<hr/>
DRIFTSRESULTAT	295.266-	7.121
Andre finansielle indtægter.....	1.222	1
Andre finansielle omkostninger	663.424-	983-
	<hr/>	<hr/>
RESULTAT FØR SKAT	957.468-	6.139
	<hr/>	<hr/>
ÅRETS RESULTAT	957.468-	6.139
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	957.468-	6.139
	<hr/>	<hr/>
DISPONERET I ALT	957.468-	6.139
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021
AKTIVER

	2021	2020 kr. 1000
Immaterielle anlægsaktiver i øvrigt	0	0
Immaterielle anlægsaktiver	0	0
Grunde og bygninger.....	5.607.233	5.895
Produktionsanlæg og maskiner.....	2.845.610	2.972
Materielle anlægsaktiver	8.452.843	8.867
Andre værdipapirer og kapitalandele	382.402	382
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse.....	391.364	0
Finansielle anlægsaktiver	773.766	382
ANLÆGSAKTIVER	9.226.609	9.249
Råvarer og hjælpematerialer	0	6
Biologiske aktiver, salgsbeholdning	2.971.370	4.447
Varebeholdninger	2.971.370	4.453
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	500.000	0
Andre tilgodehavender	902.293	16.886
Tilgodehavender	1.402.293	16.886
OMSÆTNINGSAKTIVER	4.373.663	21.339
AKTIVER	13.600.272	30.588

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021
PASSIVER

	2021	2020 kr. 1000
Virksomhedskapital	50.000	50
Udloddet til kommanditister	3.338.168-	2.004-
Overført resultat	7.763.235	8.721
EGENKAPITAL	4.475.067	6.767
Prioritetsgæld	2.384.429	2.656
4 Langfristede gældsforpligtelser	2.384.429	2.656
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	267.258	267
Kreditinstitutter	6.387.289	20.724
Leverandører af varer og tjenesteydelser	44.893	30
Anden gæld	41.336	144
Kortfristede gældsforpligtelser	6.740.776	21.165
GÆLDSFORPLIGTELSE	9.125.205	23.821
PASSIVER	13.600.272	30.588
5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2021	2020 kr. 1000
Virksomhedskapital primo	50.000	50
Virksomhedskapital ultimo	50.000	50
Udloddet til kommanditister primo	2.003.542-	1.675-
Udlodning til kommanditister	1.334.626-	329-
Udloddet til kommanditister ultimo	3.338.168-	2.004-
Overført resultat, primo	8.720.703	2.582
Årets resultat	957.468-	6.139
Overført resultat ultimo	7.763.235	8.721
EGENKAPITAL	4.475.067	6.767

NOTER

2020
kr. 1000

1 Usikkerhed ved indregning og måling

Erstatning for tab af indtægtskilde for årene fra 2021 til 2030 er ikke indregnet.

Folketinget har vedtaget, at de danske minkproducenter skal have fuld erstatning efter aflivning af minkene i november 2020. Det gælder ud over erstatning for tab af indtægtskilde også erstatning for bygninger og produktionsanlæg der har været anvendt i minkvirksomheden.

Ledelsen har på den baggrund vurderet, at den regnskabsmæssige værdi af de materielle anlægsaktiver ikke overstiger den erstatning der tilgås selskabet.

2 Selskabets hovedaktivitet

Selskabets væsentligste aktivitet er salg af minkskind.

3 Personaleomkostninger

Antal personer beskæftiget.....	1	5
Lønninger.....	405.392	1.197
Personaleomkostninger i alt	405.392	1.197

4 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
Prioritetsgæld	2.923.263	2.651.687	267.258	1.057.491
	<u>2.923.263</u>	<u>2.651.687</u>	<u>267.258</u>	<u>1.057.491</u>

5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Ingen

NOTER

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 2.652 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør 5.607 tkr. I henhold til tinglysningslovens § 37 omfatter pantsætningen også en del af virksomhedens besætning, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 2.700 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt øvrige materielle anlægsaktiver til sikkerhed for bankgæld.

Virksomheden har udstedt skadesløsbrev i virksomhedspant på ialt. 12.000 tkr.,

Virksomhedspantet omfatter:

- Minkfarm
- Simple fordringer/varedebitorer
- Drivmidler mv
- Lagerbeholdning
- Besætning
- Køretøjer aldrig indregistreret
- Immaterielle rettigheder
- Driftsinventar/materiel

Virksomheden har givet transport i udbetalinger fra København FUR til pengeinstitut