

***K/S Rishøj Mink  
V.Finderupvej 3, Finderup  
6900 Skjern***

***CVR-nummer: 35857508***

***ÅRSRAPPORT  
1. januar - 31. december 2017***

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 17/3 2018

---

Dirigent: Bjarke Midtiby

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning..... 3

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab..... 4

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017**

Anvendt regnskabspraksis..... 5

Resultatopgørelse ..... 8

Balance ..... 9

Noter ..... 11

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2017 for K/S Rishøj Mink.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Finderup, den 17/3 2018

### **Direktion**

Bjarke Midtiby

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

**Til den daglige ledelse i K/S Rishøj Mink**

Vi har opstillet årsregnskabet for K/S Rishøj Mink for perioden 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringkøbing, den 17/3 2018

VL Revision

Registreret revisionsaktieselskab, CVR-nr.: 29817286

Asger Kold

Registreret revisor, FSR - danske revisorer

mne12573

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for K/S Rishøj Mink for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse A.

#### Generelt om indregning og måling

Selskabet er et skattetransparent K/S, og som følge heraf er der ikke beregnet skat af årets resultat. Ligeledes er der ikke afsat beløb til udskudt skat i balancen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling består af forskydning i lagerbeholdningerne.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til vedligehold, energi, forsikringer, ejendomsskat, administration mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### Immaterielle anlægsaktiver

Rettigheder, der alene udgøres ved betalingsrettigheder, indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Rettigheder afskrives over 7 år.

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	0-40 år	0 %
Bygninger til beboelse	50-80 år	0-25%
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	3-18 år	0-20 %

#### Varebeholdninger

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Beholdninger, der omfatter minkskind og avlsdyr mink, måles til fremstillingspris. Fremstillingsprisen omfatter medgået foder mv. og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte løn, vedligeholdelse, af- og nedskrivninger på maskiner og inventar. Finansieringsomkostninger indregnes ikke.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017

	2017	2016 9 mdr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>3.933.736</b>	<b>2.698.915</b>
2 Personaleomkostninger .....	1.657.355-	1.395.539-
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....	603.358-	598.680-
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>1.673.023</b>	<b>704.696</b>
Andre finansielle indtægter.....	15.243	0
Andre finansielle omkostninger .....	702.400-	658.130-
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>985.866</b>	<b>46.566</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>985.866</b>	<b>46.566</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat .....	985.866	46.566
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>985.866</b>	<b>46.566</b>



BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017  
AKTIVER

	2017	2016
Rettigheder, udvikling m.v. ....	676	845
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b> .....	<b>676</b>	<b>845</b>
Grunde og bygninger.....	6.223.122	6.480.553
Produktionsanlæg og maskiner.....	3.688.391	3.992.561
<b>Materielle anlægsaktiver</b> .....	<b>9.911.513</b>	<b>10.473.114</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>9.912.189</b>	<b>10.473.959</b>
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer .....	10.570.000	9.215.000
<b>Varebeholdninger</b> .....	<b>10.570.000</b>	<b>9.215.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	93.637	4.812
Andre tilgodehavender .....	212.616	213.084
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>306.253</b>	<b>217.896</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>10.876.253</b>	<b>9.432.896</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>20.788.442</b>	<b>19.906.855</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017  
PASSIVER

	2017	2016
Virksomhedskapital .....	50.000	50.000
Udloddet til kommanditister .....	771.348-	694.612-
Overført resultat .....	1.929.490	943.624
<b>3 EGENKAPITAL</b> .....	<b>1.208.142</b>	<b>299.012</b>
Prioritetsgæld .....	3.466.093	3.736.023
<b>4 Langfristede gældsforpligtelser</b> .....	<b>3.466.093</b>	<b>3.736.023</b>
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser .....	270.480	266.471
Kreditinstitutter .....	14.582.668	13.120.254
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	96.730	243.309
Anden gæld .....	1.164.329	2.241.786
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> .....	<b>16.114.207</b>	<b>15.871.820</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>19.580.300</b>	<b>19.607.843</b>
<b>PASSIVER</b> .....	<b>20.788.442</b>	<b>19.906.855</b>
5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## NOTER

	2017	2016		
		9 mdr.		
<b>1 Selskabets hovedaktivitet</b>				
Selskabets væsentligste aktivitet er produktion og salg af minkskind.				
<b>2 Personaleomkostninger</b>				
Antal personer beskæftiget.....	5	4		
Lønninger.....	1.618.554	1.360.530		
Andre omkostninger til social sikring .....	38.801	35.009		
<b>Personaleomkostninger i alt .....</b>	<b>1.657.355</b>	<b>1.395.539</b>		
<b>3 Egenkapital</b>	Primo	Kapital- regulering	Forslag til resul- tatdisponering	Ultimo
Virksomhedskapital .....	50.000	0	0	50.000
Udloddet til kommanditister .....	694.612-	76.736-	0	771.348-
Overført resultat.....	943.624	0	985.866	1.929.490
	<b>299.012</b>	<b>76.736-</b>	<b>985.866</b>	<b>1.208.142</b>
<b>4 Langfristede gældsforpligtelser</b>	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
Prioritetsgæld.....	4.002.494	3.736.573	270.480	2.387.330
	<b>4.002.494</b>	<b>3.736.573</b>	<b>270.480</b>	<b>2.387.330</b>
<b>5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.</b>				
Ingen				

NOTER

2017

2016

**6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 3.737 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr 31. december 2017 udgør 6.223 tkr. I henhold til tinglysningslovens § 37 omfatter pantsætningen også en del af virksomhedens besætning, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på ialt 2.700 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt øvrige materielle anlægsaktiver til sikkerhed for bankgæld.

Virksomheden har udstedt skadesløsbrev til pengeinstitut med virksomhedspant på ialt 12.000 tkr.

Virksomhedspantet omfatter:

- Simple fordringer/varedebitorer
- Inventar og driftsmateriel
- Lagerbeholdning
- Besætning
- Immaterielle rettigheder

Virksomheden har givet transport i udbetalinger fra Copenhagen Fur til pengeinstitut.