

***K/S Rishøj Mink
V.Finderupvej 3, Finderup
6900 Skjern***

CVR-nummer: 35857508

***ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2018***

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 17/4 2019

Dirigent, Bjarke Midtiby Hansen

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning..... 3

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab..... 4

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2018

Anvendt regnskabspraksis..... 5

Resultatopgørelse 8

Balance 9

Noter 11

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2018 for K/S Rishøj Mink.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skjern, den 17/4 2019

Direktion

Bjarke Midtiby

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i K/S Rishøj Mink

Vi har opstillet årsregnskabet for K/S Rishøj Mink for perioden 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringkøbing, den 17/4 2019

VL Revision

Registreret revisionsaktieselskab, CVR-nr.: 29817286

Asger Kold

Registreret revisor, FSR - danske revisorer

mne12573

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for K/S Rishøj Mink for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse A.

Generelt om indregning og måling

Selskabet er et skattetransparent K/S, og som følge heraf er der ikke beregnet skat af årets resultat. Ligeledes er der ikke afsat beløb til udskudt skat i balancen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling består af forskydning i lagerbeholdningerne.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til vedligehold, energi, forsikringer, ejendomsskat, administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN**Immaterielle anlægsaktiver**

Rettigheder, der alene udgøres ved betalingsrettigheder, indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Rettigheder afskrives over 7 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	0-40 år	0 %
Bygninger til beboelse	50-80 år	0-25%
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	3-18 år	0-20 %

Andre værdipapirer

Kapitalandele i unoterede selskaber vedrører driftsfonde, de indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

Varebeholdninger

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Beholdninger, der omfatter minkskind og avlsdyr mink, måles til fremstillingspris. Fremstillingsprisen omfatter medgået foder mv. og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte løn, vedligeholdelse, af- og nedskrivninger på maskiner og inventar. Finansieringsomkostninger indregnes ikke.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2018

	2018	2017 kr. 1000
BRUTTOFORTJENESTE	3.374.022	3.934
2 Personaleomkostninger	1.248.816-	1.658-
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	600.306-	603-
DRIFTSRESULTAT	1.524.900	1.673
Andre finansielle indtægter.....	714	15
Andre finansielle omkostninger	872.321-	702-
RESULTAT FØR SKAT	653.293	986
ÅRETS RESULTAT	653.293	986
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	653.293	986
DISPONERET I ALT	653.293	986

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018
AKTIVER

	2018	2017 kr. 1000
Rettigheder, udvikling m.v.	507	1
Immaterielle anlægsaktiver	507	1
Grunde og bygninger.....	5.965.691	6.224
Produktionsanlæg og maskiner.....	3.345.685	3.688
Materielle anlægsaktiver	9.311.376	9.912
Andre værdipapirer og kapitalandele	382.402	0
Finansielle anlægsaktiver	382.402	0
ANLÆGSAKTIVER	9.694.285	9.913
Biologiske aktiver, salgsbeholdning	11.902.000	10.570
Varebeholdninger	11.902.000	10.570
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	50.001	94
Andre tilgodehavender	28.010	212
Tilgodehavender	78.011	306
OMSÆTNINGSAKTIVER	11.980.011	10.876
AKTIVER	21.674.296	20.789

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018
PASSIVER

	2018	2017 kr. 1000
Virksomhedskapital	50.000	50
Udloddet til kommanditister	1.346.856-	772-
Overført resultat	2.582.783	1.930
3 EGENKAPITAL	1.285.927	1.208
Prioritetsgæld	3.196.043	3.467
4 Langfristede gældsforpligtelser	3.196.043	3.467
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	270.050	270
Kreditinstitutter	13.515.341	14.583
Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.994.892	97
Anden gæld	412.043	1.164
Kortfristede gældsforpligtelser	17.192.326	16.114
GÆLDSFORPLIGTELSE	20.388.369	19.581
PASSIVER	21.674.296	20.789
5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

NOTER

	2018	2017		
		kr. 1000		
1 Selskabets hovedaktivitet				
Selskabets væsentligste aktivitet er produktion og salg af minkskind.				
2 Personaleomkostninger				
Antal personer beskæftiget.....	5	5		
Lønninger.....	1.248.816	1.619		
Andre omkostninger til social sikring	0	39		
Personaleomkostninger i alt	1.248.816	1.658		
3 Egenkapital	Primo	Kapital- regulering	Forslag til resul- tatdisponering	Ultimo
Virksomhedskapital	50.000	0	0	50.000
Udloddet til kommanditister	771.348-	575.508-	0	1.346.856-
Overført resultat.....	1.929.490	0	653.293	2.582.783
	1.208.142	575.508-	653.293	1.285.927
4 Langfristede gældsforpligtelser	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
Prioritetsgæld.....	3.736.573	3.466.093	270.050	2.127.295
	3.736.573	3.466.093	270.050	2.127.295
5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.				
Ingen				

NOTER

2018 2017
kr. 1000

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 3.466 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr 31. december 2018 udgør 5.966 tkr. I henhold til tinglysningslovens § 37 omfatter pantsætningen også en del af virksomhedens besætning, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar.

Virksomheden har udstedt ejerpandebrev på ialt 2.700 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt øvrige materielle anlægsaktiver til sikkerhed for bankgæld.

Virksomheden har udstedt skadesløsbrev til pengeinstitut med virksomhedspant på ialt 12.000 tkr.

Virksomhedspantet omfatter:

- Simple fordringer/varedebitorer
- Inventar og driftsmateriel
- Lagerbeholdning
- Besætning
- Immaterielle rettigheder

Virksomheden har givet transport i udbetalinger fra Copenhagen Fur til pengeinstitut.