

***K/S Rishøj Mink
V.Finderupvej 3, Finderup
6900 Skjern***

CVR-nummer: 35857508

***ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2016***

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 1/4 2017

Dirigent Bjarke Midtiby

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledespåtegning.....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016

Anvendt regnskabspraksis.....	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2016 for K/S Rishøj Mink.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skjern, den 1/4 2017

Direktion

Bjarke Midtiby

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i K/S Rishøj Mink

Vi har opstillet årsregnskabet for K/S Rishøj Mink for perioden 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringkøbing, den 1/4 2017

VL Revision

Registreret revisionsaktieselskab, CVR-nr.: 29817286

Asger Kold

Registreret revisor, FSR - danske revisorer

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for K/S Rishøj Mink for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse A.

Rettelse i primo

Der er ved optælling af varebeholdninger pr. 31.12.2015. sket en fejl, således at værdi af minkskind var 1.395.000 kr. for stor.

Egenkapital er pr. 01.01.2016. nedsat med 1.395.000 kr fra 2.073.328 kr. til 678.328 kr.

Sammenligningstal er tilpasset.

Generelt om indregning og måling

Selskabet er et skattetransparent K/S, og som følge heraf er der ikke beregnet skat af årets resultat. Ligeledes er der ikke afsat beløb til udskudt skat i balancen.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger".

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling består af forskydning i lagerbeholdningerne.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til vedligehold, energi, forsikringer, ejendomsskat, administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Rettigheder, der alene udgøres ved betalingsrettigheder, indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Rettigheder afskrives over 7 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	0-40 år	0 %
Bygninger til beboelse	50-80 år	0-25%
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	3-18 år	0-20 %

Varebeholdninger

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Beholdninger, der omfatter minkskind og avlsdyr mink, måles til fremstillingspris. Fremstillingsprisen omfatter medgået foder mv. og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

indeholder indirekte løn, vedligeholdelse, af- og nedskrivninger på maskiner og inventar. Finansieringsomkostninger indregnes ikke.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2016

	2016	2015 9 mdr.
BRUTTOFORTJENESTE	2.698.915	2.132.547
2 Personaleomkostninger	1.395.539-	836.928-
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	598.680-	721.272-
DRIFTSRESULTAT	704.696	574.347
Andre finansielle omkostninger	658.130-	528.377-
RESULTAT FØR SKAT	46.566	45.970
ÅRETS RESULTAT	46.566	45.970
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	46.566	45.970
DISPONERET I ALT	46.566	45.970

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016
AKTIVER

	2016	2015
Rettigheder, udvikling m.v.	845	1.014
Immaterielle anlægsaktiver	845	1.014
Grunde og bygninger.....	6.480.553	6.667.067
Produktionsanlæg og maskiner.....	3.992.561	4.173.962
Materielle anlægsaktiver	10.473.114	10.841.029
ANLÆGSAKTIVER	10.473.959	10.842.043
 Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	 9.215.000	 9.250.000
Varebeholdninger	9.215.000	9.250.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	4.812	5.134
Andre tilgodehavender	213.084	983.514
Tilgodehavender	217.896	988.648
OMSÆTNINGSAKTIVER	9.432.896	10.238.648
 AKTIVER	 19.906.855	 21.080.691

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016
PASSIVER

	2016	2015
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Udloddet til kommanditister	694.612-	268.730-
Overført resultat	943.624	897.058
3 EGENKAPITAL	299.012	678.328
Prioritetsgæld	3.736.023	4.000.381
4 Langfristede gældsforpligtelser	3.736.023	4.000.381
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	266.471	265.931
Kreditinstitutter	13.120.254	14.311.424
Leverandører af varer og tjenesteydelser	243.309	1.658.153
Anden gæld	2.241.786	166.474
Kortfristede gældsforpligtelser	15.871.820	16.401.982
GÆLDSFORPLIGTELSE	19.607.843	20.402.363
PASSIVER	19.906.855	21.080.691
5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

NOTER

2016

2015
9 mdr.

1

Selskabets hovedaktivitet

Selskabets væsenligste aktivitet er produktion og salg af minkskind.

2

Personaleomkostninger

Antal personer beskæftiget.....

4

0

Lønninger.....

1.360.530

814.401

Andre omkostninger til social sikring

35.009

22.527

Personaleomkostninger i alt

1.395.539

836.928

3

Egenkapital

Primo

Kapital-regulering

Forslag til resul-tatdisponering

Ultimo

Virksomhedskapital

50.000

0

0

50.000

Udloddet til kommanditister

268.730-

425.882-

0

694.612-

Overført resultat.....

897.058

0

46.566

943.624

678.328

425.882-

46.566

299.012

4

Langfristede gældsforpligtelser

Gæld i alt ultimo

Kortfristet andel

Restgæld efter 5 år

Prioritetsgæld.....

4.002.494

266.471

2.666.430

4.002.494

266.471

2.666.430

5

Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Ingen

NOTER

2016

2015

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 4.002 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr 31. december 2016 udgør 6.481 tkr. I henhold til tinglysningslovens § 37 omfatter pantsætningen også en del af virksomhedens besætning, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på ialt 2.700 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt øvrige materielle anlægsaktiver til sikkerhed for bankgæld.

Virksomheden har udstedt skadesløsbrev til pengeinstitut med virksomhedspant på ialt 12.000 tkr. Virksomhedspantet omfatter:

- Simple fordringer/varedebitorer
- Inventar og driftsmateriel
- Lagerbeholdning
- Besætning
- Immaterielle rettigheder

Virksomheden har givet transport i udbetalinger fra Copenhagen Fur til pengeinstitut.