

REVISIONS FIRMAET EDELBO

STATSAUTORISERET
REVISIONSPARTNERSELSKAB

Tømrefirmaet MBM-BYG ApS

Torvegade 25 C
7160 Tørring

CVR-nr. 35 85 73 38

Årsrapport for 2016/17

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den / 2018.

Dirigent
Martin Brødsgaard Møller



KOGTVEDLUND

KOGTVEDPARKEN 17 · DK-5700 SVENDBORG · TELEFON: +45 62 22 99 66 · TELEFAX: +45 62 22 00 69
INTERNET: www.edelbo.dk · E-MAIL: email@edelbo.dk · CVR-NR. 35486178

KONTOR I KØBENHAVN: FREDERIKSHOLMS KANAL 2, 1. SAL · DK-1220 KØBENHAVN K.
TELEFON: +45 33 43 64 00 · TELEFAX: +45 33 43 64 01

INDHOLDSFORTEGNELSE

SIDE:

Påtegninger

Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4

Årsregnskab 1. oktober 2016 - 30. september 2017

Anvendt regnskabspraksis	6 - 8
Resultatopgørelse	9
Balance	10 - 11
Noter til årsrapporten	12

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 for Tømrerfirmaet MBM-BYG ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig således, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Det er på generalforsamlingen vedtaget, at selskabets årsregnskab ikke skal revideres. Betingelser for at undlade revision af årsregnskabet er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tørring, den 9. marts 2018

DIREKTION

Martin Brødsgaard Møller

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKABET

Til den daglige ledelse i Tømrerfirmaet MBM-BYG ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Tømrerfirmaet MBM-BYG ApS for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

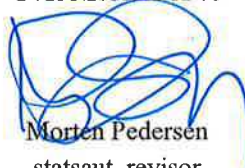
Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svendborg, den 9. marts 2018

REVISIONSFIRMAET EDELBO
STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB
CVR-NR 35 48 61 78



Morten Pedersen
statsaut. revisor
mne31470

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABSNAVN: Tømrerfirmaet MBM-BYG ApS
Torvegade 25C
7160 Tørring

CVR-nr. 35 85 73 38

Hjemstedskommune: Vejle

DIREKTION: Martin Brødsgaard Møller

REGNSKABSPERIODE: 1. oktober 2016 - 30. september 2017

REVISOR: RevisionsFirmaet Edelbo
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Kogtvedparken 17
5700 Svendborg

LEDELSESBERETNING

HOVEDAKTIVITETER

Selskabets formål er at drive tømrervirksomhed.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 udviser et resultat på - 941.731 kr. Selskabets balance pr. 30. september 2017 udviser en balancesum på 3.165.808 kr., og en egenkapital på -666.645 kr.

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

Selskabet er omfattet af selskabslovens kapitaltabsbestemmelser. Det er ledelsens forventning, at selskabets lovpligtige minimumskapital vil blive reetableret i de kommende regnskabsår via egen indtjening.

USÆDVANLIGE FORHOLD

Det er en forudsætning for selskabets fortsatte drift, at de nuværende kreditfaciliteter i pengeinstitut fortsat er til rådighed i den kommende regnskabsperiode.

Som følge af det i regnskabsåret realiserede underskud har selskabets likviditetsmæssige situation været udfordret. Ledelsen har løbende opretholdt en positiv dialog med selskabets pengeinstitut herom, herunder en dialog om fortsættelse af det nuværende engagement under uændrede betingelser og rammer.

Det er ledelsens forventning, at de nuværende kreditfaciliteter fortsat er til rådighed i den kommende regnskabsperiode, idet der ikke på tidspunktet for årsregnskabet aflæggelse er tilgået ledelsen oplysninger, der kan lede til den modsatte konklusion

BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSPERIODENS AFSLUTNING

Der er efter regnskabet afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Tømrerfirmaet MBM-BYG ApS for 1. oktober 2016 - 30. september 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og ricisi, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen omfatter faktureret salg af varer og tjenesteydelser samt ikke-fakturerede indtægter vedrørende uafsluttede igangværende leverancer indregnes i resultatopgørelsen, når salget er gennemført.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på leverancen og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

- fortsat -

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter køb af varer og ydelser med henblik på videresalg heraf.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Afskrivningsgrundlaget for øvrige materielle anlægsaktiver opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Driftsmateriel og inventar	5 - 8 år	restværdi 0 - 20 %
----------------------------	----------	--------------------

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

- fortsættes -

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

- fortsat -

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiel leasing, behandles efter samme retningslinjer som købte aktiver.

Kostprisen for finansielt leasede aktiver måles til det laveste beløb af anskaffelsespriserne ifølge leasingkontrakterne og nutidsværdien af leasingydelse, opgjort på basis af leasingkontrakternes interne renter.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Der foretages nedskrivningstest på materielle anlægsaktiver, såfremt der er indikationer for værdifald. Nedskrivningstesten foretages for hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Aktiverne nedskrives til det højeste af aktivets eller aktivgruppens kapitalværdi og nettosalgspris (genindvindingsværdi), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Varebeholdning

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-princippet eller til nettorealisationsværdi, hvis denne er lavere.

Igangværende arbejder

Igangværende arbejder måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de medgåede direkte og indirekte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger.

Når det er sandsynligt, at de samlede kontraktomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en kontrakt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien på et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de direkte medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, såfremt denne er lavere.

Værdien af de enkelte igangværende leverancer med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som tilgodehavender, såfremt beløbene er positive, og som gæld, såfremt beløbene er negative.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

- fortsat -

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gælds metode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0 %.

RESULTATOPGØRELSE FOR 2016/17

Noter	2016/17	2015/16
	Kr.	Kr.
1 BRUTTORESULTAT	2.674.527	4.255.510
2 Personalemkostninger	-3.537.046	-3.831.115
RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER M.V.	-862.519	424.395
Afskrivninger	-244.849	-160.086
RESULTAT FØR FINANSIERING M.V.	-1.107.368	264.309
Finansielle udgifter	-96.357	-138.026
RESULTAT FØR SKAT	-1.203.725	126.283
Skat af årets resultat	261.994	-30.119
ÅRETS RESULTAT	-941.731	96.164
Årets resultat foreslåes disponeret således:		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	0	45.000
Overført resultat	-941.731	51.164
	-941.731	96.164

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2017**AKTIVER**

Noter	<u>2016/17</u> Kr.	<u>2015/16</u> Kr.
MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:		
3 Driftsmateriel og inventar	1.076.591	1.088.755
ANLÆGSAKTIVER I ALT	<u>1.076.591</u>	<u>1.088.755</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER:		
VAREBEHOLDNINGER:		
Varebeholdning	420.000	525.000
TILGODEHAVENDER:		
Tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser	215.561	438.776
Igangværende arbejder for fremmed regning	1.150.000	1.885.000
Andre tilgodehavender	78.897	40.000
Udskudt skatteaktiv	199.994	0
Periodeafgrænsningsposter	24.764	12.915
	<u>1.669.217</u>	<u>2.376.691</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	<u>2.089.217</u>	<u>2.901.691</u>
AKTIVER I ALT	<u>3.165.808</u>	<u>3.990.446</u>

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2017**PASSIVER**

	2016/17	2015/16
	Kr.	Kr.
EGENKAPITAL:		
4 Virksomhedskapital	50.000	50.000
5 Overført resultat	-716.645	225.086
Foreslået udbytte	0	45.000
EGENKAPITAL I ALT	-666.645	320.086
HENSATTE FORPLIGTELSER:		
Udskudt skat	0	62.000
6 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:		
Leasingforpligtelser	351.202	450.935
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:		
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	227.644	185.733
Bankgæld	829.123	864.941
Varekreditorer	1.500.216	1.467.886
Gæld til tilknyttede virksomheder	24.762	14.800
Selskabsskat	49.060	49.060
Anden gæld	850.447	575.005
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	3.481.251	3.157.425
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	3.832.453	3.608.360
PASSIVER I ALT	3.165.808	3.990.446
7 Eventualforpligtelser		
8 Sikkerhedsstillelser og pantsætninger		

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN**1. BRUTTORESULTAT**

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens § 32 valgt at sammendrage posterne nettosætning, vareforbrug i posten 'Bruttoresultat'.

	<u>2016/17</u> <u>Kr.</u>	<u>2015/16</u> <u>Kr.</u>
2. PERSONALEOMKOSTNINGER		
Lønninger	3.243.057	3.348.734
Pensioner	208.488	347.615
Omkostninger til social sikring	85.501	134.766
	<u>3.537.046</u>	<u>3.831.115</u>
Gennemsnitlige antal ansatte	<u>12</u>	<u>10</u>
		<u>Driftsmidler og inventar</u>
3. MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER		
Anskaffelsessum 1. oktober 2016		1.333.021
Årets tilgang		262.685
Årets afgang		-107.229
		<u>1.488.477</u>
Anskaffelsessum 30. september 2017		1.488.477
Afskrivninger 1. oktober 2016		244.266
Årets afgang		-11.966
Årets afskrivninger		179.586
		<u>411.886</u>
Afskrivninger 30. september 2017		411.886
Bogført værdi 30. september 2017		<u>1.076.591</u>
Heri udgør værdi af leasingaktiver		<u>933.629</u>
	<u>2016/17</u> <u>Kr.</u>	<u>2015/16</u> <u>Kr.</u>
4. VIRKSOMHEDSKAPITAL		
Saldo primo	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>

Selskabskapitalen har været uændret siden selskabets stiftelse.

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN**5. OVERFØRT RESULTAT**

Saldo primo	225.086	730.101
Regulering tidligere år	0	-556.180
Året tilgang	-941.731	51.164
	<u>-716.645</u>	<u>225.086</u>

6. LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER

	Restgæld Ultimo	Forfald inden for 1 år	Forfald efter 5 år
Leasinggæld	578.846	227.644	0

7. EVENTUALFORPLIGTELSER:

Tømmerfirmaet MBM-Byg ApS er sambeskattet med modervirksomheden Haugstrup Invest ApS. Som helejet dattervirksomhed hæfter Tømmerfirmaet MBM-BYG ApS ubegrænset og solidarisk med modervirksomheden inden for sambeskatningskredsen for danske selskabsskatter samt dansk kildeskat på renter, alle tilknyttede danske selskaber i koncernen. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

8. SIKKERHEDSSTILLELSER OG PANTSÆTNINGER:

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er der deponeret skadesløspantebrev med virksomhedspant i varelager og driftsmidler på 500 t.kr.

Leasingforpligtelser udgør pr. 30. september 2017 579 t.kr.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Martin Brødsgård Møller

Direktør og dirigent

På vegne af: Tømrerfirmaet MBM-BYG ApS

Serienummer: CVR:35857338-RID:81952425

IP: 80.62.116.167

2018-03-14 10:43:44Z

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>