

# **LIEBERKIND & NIELSEN ApS**

Gyvelvej 12  
2680 Solrød Strand

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**23/05/2019**

---

**Søren Lieberkind**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	6
-------------------------	---

Balance .....	7
---------------	---

Noter .....	9
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            LIEBERKIND & NIELSEN ApS  
                                 Gyvelvej 12  
                                 2680 Solrød Strand  
  
                                 Telefonnummer: 22703227  
  
                                 CVR-nr:            35855815  
                                 Regnskabsår:    01/01/2018 - 31/12/2018

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2018 - 31. december 2018 for LIEBERKIND & NIELSEN ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Solrød, den 23/05/2019

## Direktion

Claus Blume Nielsen

Søren Allert Lieberkind

# Ledelsesberetning

Selskabets formål er at drive virksomhed med istandsættelse og udlejning af ejendomme og hermed beslægtet virksomhed

Årets resultat har svaret til forventningerne.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Selskabet forventer i 2019 en positiv indtjening.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Andre driftsindtægter .....		338.822	248.100
Eksterne omkostninger .....		-281.544	-186.876
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>57.278</b>	<b>61.224</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>57.278</b>	<b>61.224</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-431	-97
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>56.847</b>	<b>61.127</b>
Skat af årets resultat .....		-12.584	-13.464
<b>Årets resultat .....</b>		<b>44.263</b>	<b>47.663</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		44.263	47.663
<b>I alt .....</b>		<b>44.263</b>	<b>47.663</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger .....		1.269.439	1.369.439
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.269.439</b>	<b>1.369.439</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.269.439</b>	<b>1.369.439</b>
Likvide beholdninger .....		189.003	74.216
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>189.003</b>	<b>74.216</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>1.458.442</b>	<b>1.443.655</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000	50.000
Overført resultat .....		115.414	71.151
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>165.414</b>	<b>121.151</b>
Skyldig selskabsskat .....		12.584	13.464
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		1.280.444	1.309.040
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.293.028</b>	<b>1.322.504</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.293.028</b>	<b>1.322.504</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.458.442</b>	<b>1.443.655</b>



# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret