

Just Byggeri ApS

Gyvelvej 12, 7550 Sørvad

CVR-nr. 35 84 74 48

Årsrapport

2019/20

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 4. december 2020.

Just Lauridsen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2019/20 for Just Byggeri ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2019/20 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sørvad, den 2. december 2020

Direktion

Just Lauridsen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaveren i Just Byggeri ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Just Byggeri ApS for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 2. december 2020

KRØYER PEDERSEN

Statsautoriserede Revisorer I/S
CVR-nr. 89 22 49 18

Klaus Lund Kristensen

statsautoriseret revisor
mne32792

Selskabsoplysninger

Selskabet

Just Byggeri ApS
Gyvelvej 12
7550 Sørvad

Telefon: 30229362
Hjemmeside: www.justbyggeri.dk

CVR-nr.: 35 84 74 48
Stiftet: 8. maj 2014
Hjemsted: Herning
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
6. regnskabsår

Direktion

Just Lauridsen, direktør

Revisor

KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S

Bankforbindelse

Sparekassen Thy

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten består i lighed med tidligere år i at udføre støbearbejde samt udføre bygningsvirksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 4.822 t.kr. mod 2.737 t.kr. sidste år. Den positive udvikling skyldes en stigning i aktivitetsniveauet.

Årets resultat har i 2019/20 udgjort et overskud på 783 t.kr. mod et overskud sidste år på 783 t.kr.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 2.190 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 35,0 % af de samlede aktiver på 6.250 t.kr., hvilket er et fald på 24,0 procentpoint i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

<u>Note</u>	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
Bruttofortjeneste	4.822.343	2.736.660
1 Personaleomkostninger	-3.410.570	-1.491.230
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-370.898	-246.303
Resultat før finansielle poster	1.040.875	999.127
Andre finansielle indtægter fra tilknyttet virksomhed	0	19.347
Andre finansielle indtægter	7.944	1.169
2 Finansielle omkostninger	-44.498	-16.311
Resultat før skat	1.004.321	1.003.332
Skat af årets resultat	-221.335	-220.805
Årets resultat	782.986	782.527
 Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	500.000	500.000
Overføres til overført resultat	282.986	282.527
Disponeret i alt	782.986	782.527

Balance 30. juni

Aktiver		<u>2020</u>	<u>2019</u>
Note			
Anlægsaktiver			
3	Driftsmateriel	1.529.107	1.119.983
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.529.107</u>	<u>1.119.983</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>1.529.107</u>	<u>1.119.983</u>
Omsætningsaktiver			
	Råvarer og hjælpematerialer	60.000	15.000
	Varebeholdninger i alt	<u>60.000</u>	<u>15.000</u>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.163.729	1.606.929
4	Igangværende arbejder for fremmed regning	1.430.000	0
	Tilgodehavender hos tilknyttet virksomhed	0	183.879
	Andre tilgodehavender	579.694	61.002
	Periodeafgrænsningsposter	327.573	136.310
	Tilgodehavender i alt	<u>3.500.996</u>	<u>1.988.120</u>
	Likvide beholdninger	1.159.774	109.947
	Omsætningsaktiver i alt	<u>4.720.770</u>	<u>2.113.067</u>
	Aktiver i alt	<u>6.249.877</u>	<u>3.233.050</u>

Balance 30. juni

Passiver		2020	2019
Note		<u> </u>	<u> </u>
Egenkapital			
	Anpartskapital	50.000	50.000
5	Overført resultat	1.640.420	1.357.434
6	Foreslået udbytte for regnskabsåret	500.000	500.000
	Egenkapital i alt	<u>2.190.420</u>	<u>1.907.434</u>
Hensatte forpligtelser			
	Hensættelser til udskudt skat	304.008	100.493
	Hensatte forpligtelser i alt	<u>304.008</u>	<u>100.493</u>
Gældsforpligtelser			
4	Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning	300.000	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.879.417	631.275
	Gæld til tilknyttede virksomheder	285.079	0
	Selskabsskat	17.820	169.686
	Anden gæld	1.273.133	424.162
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>3.755.449</u>	<u>1.225.123</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>3.755.449</u>	<u>1.225.123</u>
	Passiver i alt	<u>6.249.877</u>	<u>3.233.050</u>

7 Eventualposter

Noter

	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
1. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	2.941.901	1.458.709
Pensioner	411.088	13.396
Andre omkostninger til social sikring	<u>57.581</u>	<u>19.125</u>
	<u>3.410.570</u>	<u>1.491.230</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>6</u>	<u>3</u>
2. Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	4.991	0
Andre finansielle omkostninger	<u>39.507</u>	<u>16.311</u>
	<u>44.498</u>	<u>16.311</u>
	<u>30/6 2020</u>	<u>30/6 2019</u>
3. Driftsmateriel		
Kostpris 1. juli	1.451.621	1.033.097
Tilgang i årets løb	987.315	990.891
Afgang i årets løb	<u>-352.400</u>	<u>-572.367</u>
Kostpris 30. juni	<u>2.086.536</u>	<u>1.451.621</u>
Afskrivninger 1. juli	-331.638	-355.251
Årets afskrivninger	-370.898	-246.303
Årets afskrivninger på afhændede og udrangerede aktiver	<u>145.107</u>	<u>269.916</u>
Afskrivninger 30. juni	<u>-557.429</u>	<u>-331.638</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni	<u>1.529.107</u>	<u>1.119.983</u>

Noter

	30/6 2020	30/6 2019
4. Igangværende arbejder for fremmed regning		
Salgsværdi af periodens produktion	3.242.429	0
Modtagne acotobetalinge	-2.112.429	0
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto	1.130.000	0
Der indregnes således:		
Igangværende arbejder for fremmed regning (omsætningsaktiver)	1.430.000	0
Igangværende arbejder for fremmed regning (modtagne forudbetalinger)	-300.000	0
	1.130.000	0
5. Overført resultat		
Overført resultat 1. juli	1.357.434	1.074.907
Årets overførte resultat	282.986	282.527
	1.640.420	1.357.434
6. Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte 1. juli	500.000	1.000.000
Udloddet udbytte	-500.000	-1.000.000
Udbytte for regnskabsåret	500.000	500.000
	500.000	500.000

7. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Leasingforpligtelser:

Selskabet har indgået leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 204 t.kr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på 32 - 71 måneder og en samlet restleasingydelse på 1.108 t.kr.

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Just Holding, Sørvad ApS, CVR-nr. 38 28 19 09 som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Noter

7. Eventualposter (fortsat)

Sambeskatning (fortsat)

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Den samlede skyldige skat i sambeskatningen udgør 187 t.kr.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør 0 kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Just Byggeri ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, dog er enkelte poster ændret ved reklassifikation. Årsrapporten aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter, vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis

Den aktuelle selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Driftsmateriel	5 år
----------------	------

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealisationseværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket acontofaktureringer og forventede tab.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på den enkelte kontrakt.

Når salgsværdien på en kontrakt ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien kun svarende til de medgæede omkostninger eller nettorealisationseværdien, hvis denne er lavere.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Anvendt regnskabspraksis

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Just Byggeri ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.