

**K/S Solpark Dresden**  
**Københavnsvej 4, 4000 Roskilde**

---

**Årsrapport for**  
**2017**

---

**CVR-nr. 35 84 67 19**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 5. april 2018.

---

Lisbeth Davids  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

### Side

#### **Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors revisionspåtegning

#### **Ledelsesberetning**

- 5 Selskabsoplysninger
- 6 Ledelsesberetning

#### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017**

- 7 Anvendt regnskabspraksis
- 9 Resultatopgørelse
- 10 Balance
- 12 Noter

## **Ledelsespåtegning**

---

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for K/S Solpark Dresden.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 5. april 2018

### **Direktion**

Kim Madsen

### **Bestyrelse**

Kim Madsen

### **Komplementar**

Komplementarselskabet Solpark Dresden ApS

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

### **Til kommanditisterne i K/S Solpark Dresden**

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for K/S Solpark Dresden for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 5. april 2018

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Leif Tomasson  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 25346

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	K/S Solpark Dresden Københavnsvej 4 4000 Roskilde
	CVR-nr.: 35 84 67 19
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 4. regnskabsår
<b>Bestyrelse</b>	Kim Madsen
<b>Direktion</b>	Kim Madsen
<b>Komplementar</b>	Komplementarselskabet Solpark Dresden ApS
<b>Revision</b>	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Øster Allé 42 2100 København Ø Telefon: 35 38 48 88 www.martinsen.dk
<b>Dattervirksomhed</b>	Este Solarpark Radeverg GmbH & KG., Tyskland

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er, gennem datterselskab, at indkøbe et eller flere vind- eller solanlæg i Tyskland, og drive dette/disse som en virksomhed med produktion af strøm til el-selskaber.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttotab udgør EUR -12.629 mod EUR -12.913 sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør EUR -8.197 mod EUR -15.599 sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for K/S Solpark Dresden er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i euro.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttet virksomhed med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Ved køb af nye tilknyttede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der indregnes en hensat forpligtelse til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i de erhvervede virksomheder i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostpris og dagsværdi af identificerbare overtagne aktiver og forpligtelser, inklusive hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandele i tilknyttede virksomheder og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 20 år og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjeningsprofil. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2017 EUR</u>	<u>2016 EUR</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-12.629</b>	<b>-12.913</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4.481	-2.687
Andre finansielle indtægter	-49	1
<b>Resultat før skat</b>	<b>-8.197</b>	<b>-15.599</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-8.197</b>	<b>-15.599</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	-8.197	-15.599
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-8.197</b>	<b>-15.599</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		2017	2016
Note		EUR	EUR
<b>Anlægsaktiver</b>			
1	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	738.577	734.096
	Finansielle anlægsaktiver i alt	738.577	734.096
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>738.577</b>	<b>734.096</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Andre tilgodehavender	1.121	0
	Tilgodehavender i alt	1.121	0
	Likvide beholdninger	1.851	3.975
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>2.972</b>	<b>3.975</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>741.549</b>	<b>738.071</b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		2017	2016
Note		EUR	EUR
<b>Egenkapital</b>			
2	Virksomhedskapital	1.876.103	1.876.103
3	Ikke indbetalt virksomhedskapital	-1.085.792	-1.085.792
4	Overført resultat	-128.982	-120.784
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>661.329</b>	<b>669.527</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Komplementarselskabet Solpark Dresden ApS	5.359	5.468
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	5.359	5.468
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	4.078	4.078
	Gæld til tilknyttede virksomheder	33.524	15.714
	Anden gæld	37.259	43.284
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	74.861	63.076
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>80.220</b>	<b>68.544</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>741.549</b>	<b>738.071</b>

**5 Eventualposter**

## Noter

	2017 EUR	2016 EUR
<b>1. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2017	817.352	817.352
<b>Kostpris 31. december 2017</b>	<b>817.352</b>	<b>817.352</b>
Opskrivninger 1. januar 2017	-83.256	-41.163
Årets resultat	43.784	36.616
Afskrivning af merpris	-39.303	-78.709
<b>Opskrivninger 31. december 2017</b>	<b>-78.775</b>	<b>-83.256</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b>	<b>738.577</b>	<b>734.096</b>
<b>Tilknyttede virksomheder:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Este Solarpark Radeverg GmbH & KG.	Tyskland	100 %
<b>2. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. januar 2017	1.876.103	1.876.103
	<b>1.876.103</b>	<b>1.876.103</b>
Kommanditkapitalen består af 14.000.000 kommanditanparter a 1. kr.		
<b>3. Ikke indbetalt virksomhedskapital</b>		
Ikke indbetalt virksomhedskapital 1. januar 2017	-1.085.792	-1.085.792
	<b>-1.085.792</b>	<b>-1.085.792</b>
<b>4. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar 2017	-120.785	-105.185
Årets overførte overskud eller underskud	-8.197	-15.599
	<b>-128.982</b>	<b>-120.784</b>
<b>5. Eventualposter</b>		
<b>Eventualforpligtelser</b>		
Selskabet er kommanditist i Erste Solarpark Radeberg GmbH & Co. KG, hvor den ikke indbetalte kommanditkapital udgør 1.499.000 Euro.		

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Kim Madsen

### Komplementar

Serienummer: PID:9208-2002-2-156158003178

IP: 85.129.83.186

2018-04-10 06:39:53Z

NEM ID 

## Kim Madsen

### Direktionsmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-156158003178

IP: 85.129.83.186

2018-04-10 06:40:56Z

NEM ID 

## Kim Madsen

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-156158003178

IP: 85.129.83.186

2018-04-10 06:40:56Z

NEM ID 

## Leif Tomasson

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:32285201-RID:1255073343096

IP: 77.233.240.146

2018-04-10 06:57:17Z

NEM ID 

## Hannah Lisbeth Davids

### Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-490852815769

IP: 85.129.83.186

2018-04-10 07:04:16Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: NFSW7-FMK1O-AAG6B-B2QTB-XIVGC-D4CNI

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>